



<u>PROJEKTO PAVADINIMAS:</u>	Mokslo paskirties pastato, Aukštaičių g. 48, Panevėžys, kapitalinio remonto projektas
<u>ADRESAS:</u>	Aukštaičių g. 48, Panevėžys
<u>SKLYPO KADASTRINIS NR.:</u>	2701/0024:471
<u>STATINIO UNIKALUS NR.:</u>	2796-6000-5010
<u>UŽSAKOVAS:</u>	Panevėžio miesto savivaldybės administracija
<u>STATYTOJAS:</u>	Panevėžio miesto savivaldybė
<u>STATINIO KATEGORIJA:</u>	Ypatingasis statinys
<u>STATYBOS RŪŠIS:</u>	Kapitalinis remontas
<u>STATINIO NAUDOJIMO PASKIRTIS:</u>	Mokslo
<u>PROJEKTO RENGIMO ETAPAS :</u>	Techninis projektas
<u>PROJEKTO DALIS:</u>	Bendroji dalis
<u>LAIDA:</u>	0
<u>PROJEKTO NUMERIS:</u>	IN2406-01-TP-BD

Direktorius

AV.

Parašas

Marius Matuliukštis KA Nr. 33679

PV

Parašas

Jolanta Stefanovič A 2232

2024 m.

PROJEKTO DALIES BYLŲ (SEGTUVŲ) SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS		
Eil. Nr.	Projekto dalies pavadinimas	Raidinis žymėjimas
1.	Bendroji	BD
2.	Sklypo sutvarkymo (sklypo planas)	SP
3.	Architektūros (statinio architektūra)	SA
4.	Konstrukcijų (statinio konstrukcijos)	SK
5.	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo	VN
6.	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo	ŠVOK
7.	Elektrotechnikos	E
8.	Elektroninių ryšių (telekomunikacijos)	ER
9.	Apsauginės signalizacijos	AS
10.	Gaisro aptikimo ir signalizavimo	GSS
11.	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo	SO
12.	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo	KS

	 Architecture Construction Engineering				Mokslo paskirties pastato, Aukštaičių g. 48, Panevėžys, kapitalinio remonto projektas		
Kval. Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Projekto dalies bylų (segtuvų) sudėties žiniaraštis	Laida	
A2232	PV	J. Stefanovič		2024-02		0	
LT	Statytojas: Panevėžio miesto savivaldybė Užsakovas: Panevėžio miesto savivaldybės				IN2406-01-TP-BD-PDŽ	Lapas 2	Lapų 27

PROJEKTO DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS				
Eil. Nr.	Dokumento indeksas	Dokumento pavadinimas	Lapų	Pastabos
1.		Titulinis lapas	1	
2.		Projekto sudėties žiniaraštis	1	
3.		Projekto dokumentų žiniaraštis		
4.		Bendrieji statinių rodikliai	1	
5.	IN2406-01-TP-BD	Pagrindinių normatyvinių statybos techninių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas techninis projektas, sąrašas	1	
6.	IN2406-01-TP-BD	Aiškinamasis raštas	20	
7.	IN2406-01-TP-BD	Techninės specifikacijos	8	
8.		Techninė projektavimo užduotis	10	
9.		Prisijungimo sąlygos, specialieji reikalavimai	1	
10.		Licencijuotos programinės įrangos sąrašas	1	
Viso:			45	
Eil. Nr.	Brėžinio indeksas		Lapų	Pastabos
1.	IN2406-01-TP-SP-B.01	Sklypo planas	1	
2.	IN2406-01-TP-SP-B.03	Vertikalus planas	1	
3.		Inžinerinių sistemų planai ir schemos	15	
Viso:			17	
Priedai				
1.		RC išrašas		
2.		Sklypo ribų planas		
3.		Panaudos sutartis		
4.		Kadastrinė byla		
5.		Topografinė nuotrauka		
6.		Projekto dalių suderinimo aktas		

IN2406-01-TP-BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	27	0

7.		PV skyrimas		
8.		PDV skyrimas		
9.		Kvalifikaciniai dokumentai		
10.		Draudimo polisas		
11.		Igaliojimas		

IN2406-01-TP-BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	27	0

PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS TECHINIS PROJEKTAS, SĄRAŠAS	
Lietuvos Respublikos statybos įstatymas	Nr. I-1240
Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas	Nr. I-1120
Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas	Nr. I-2223
"Dėl gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų patvirtinimo"	Nr. 1-338
LR Statybos ir urbanistikos ministerijos įsakymas „Dėl želdinių apsaugos, vykdančių statybos darbus, taisyklių patvirtinimo“	D1-193
„Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“	STR 1.04.04:2017
„Statinių klasifikavimas“	STR 1.01.03:2017
„Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“	STR 2.01.01(1):2005
„Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“	STR 2.01.01(2):1999
„Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“	STR 2.01.01(3):1999
„Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“	STR 2.01.01(4):2008
„Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo“	STR 2.01.01(5):2008
„Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“	STR 2.01.01(6):2008
„Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“	STR 2.04.01:2018
„Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“	STR 2.01.02:2016
„Visuomeninės paskirties statiniai“	STR 2.02.02:2004
„Statinių prieinamumas“	STR 2.03.01:2019
Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas	Nr. XIII-2166
Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai	STR 2.06.04:2014
„Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“	STR 1.05.01:2017
Statinių prieinamumas	STR 2.03.01:2019
LR Architektūros įstatymas	XIII-425

IN2406-01-TP-BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	27	0

**BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI**

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS				
1.	Sklypo plotas	m ²	7463	
3.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	46	
4.	Sklypo užstatymo tankis	%	50	
II. PASTATAS				
Mokslo paskirties pastatas (2796-6000-5010)				
1.	Pastato paskirties rodikliai (žmonių skaičius)	m ²	85	
2.	Pastato bendrasis plotas*	m ²	1681	
3.	Pastato naudingasis plotas*	m ²	-	
4.	Pastato tūris*	m ³	7092	
5.	Aukštų skaičius*	vnt.	2	
6.	Pastato aukštis*	m	Iki 10	
7.	Energinio naudingumo klasė		F	
8.	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		Neklasifikuojama	
9.	Statinio kategorija		Ypatingasis	
10.	Statybos rūšis		Kapitalinis remontas	
III. STATINIAI				
Lauko klasė- kupolas				
1.	Statinio paskirties rodikliai (žmonių skaičius)	vnt.	Iki 12 žmonių	
2.	Statinio bendrasis plotas*	m ²	48	
3.	Statinio naudingasis plotas*	m ²	-	
4.	Statinio tūris*	m ³	220	
5.	Aukštų skaičius*	vnt.	1	
6.	Statinio aukštis*	m	4,5	
7.	Statinio kategorija		1 gr. nesudėtingasis statinys	
8.	Statybos rūšis		Nauja statyba	
IV. INŽINERINIAI STATINIAI				
Stovėjimo aikštelė				
1.	Užstatymo plotas	m ²	51,01	
2.	Statybos rūšis		Nauja statyba	
3.	Statinio kategorija		I gr. nesudėtingas	



Žaidimų aikštelė				
4.	Užstatymo plotas	m ²	93,38	
5.	Statybos rūšis		Nauja statyba	
6.	Statinio kategorija		I gr. nesudėtingas	
Žaidimų aikštelė				
7.	Užstatymo plotas	m ²	55,66	
8.	Statybos rūšis		Nauja statyba	
9.	Statinio kategorija		I gr. nesudėtingas	
Treniruoklių aikštelė				
10.	Užstatymo plotas	m ²	76,68	
11.	Statybos rūšis		Nauja statyba	
12.	Statinio kategorija		I gr. nesudėtingas	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovė: Jolanta Stefanovič


(parašas)

Tvirtinu:

Statytojas (užsakovas)


(parašas)



AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS

1.1. Techninis projektas parengtas vadovaujantis šiais privalomais statinio projekto rengimo dokumentais

- Statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinio reikalavimus ir statinio techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases, kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais;
- Galiojantys teritorijų planavimo dokumentai;
- NT registro išrašas apie žemės sklypą;
- Žemės sklypo planas;
- Topografinė nuotrauka;
- Statytojo patvirtinta projektavimo užduotis;
- Projektiniai pasiūlymai;
- Prisijungimo sąlygos.

1.2. **Statinio geografinė vieta:** Aukštaičių g. 48, Panevėžys.

1.3. **Statybos rūšis:** Kapitalinis remontas

1.4. **Statinio paskirtis:** Mokslo

1.5. **Statinio kategorija:** Ypatingasis statinys

2. SKLYPO BENDRIEJI DUOMENYS:

2.1. Sklype esantys statiniai

Sklypas (kad. Nr. 2701/0024:471) yra 0,7463 ha ploto, paskirtis – kita, naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijų. Sklypas yra pietrytinėje Panevėžio miesto dalyje.

Sklypas, kuriame remontuojamas pastatas yra įregistruota 12 statinių. 1 iš jų yra pastatas - Lopšelis-darželis, kiti – pagalbinio ūkio (Pavėsinės) ir kt. inžineriniai kiemo statiniai (kiemo aptvėrimas ir kiemo aikštelė).

Šiuo projektu kapitaliai remontuojamas mokslo paskirties pastatas – Lopšelis-darželis. Remontuojama esama aikštelė ir įrengiamos naujos aikštelės.

IN2406-01-TP-BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	27	0



pav. 1 Nagrinėjama teritorija Aukštaičių g. 48, Panevėžys

2.2. Inžineriniai tinklai ir įrenginiai

Sklype yra esami inžinerinių tinklai: elektros kabelių linijos, vandens tiekimo, nuotekų šalinimo, ryšių ir šilumos tinklai.

2.3. Želdiniai

Remiantis, sklypo teritorijai parengtu topografiniu planu (2024 05), sklype vyrauja pavieniai lapuočiai medžiai, keletas spygliuočių medžių sklypo šiaurinėje ir rytinėje dalyse bei krūmynai sklypo pietinėje dalyje.

2.4. Vandens telkiniai

Sklype nėra vandens telkinių.

2.5. Klimato sąlygos

Pagal RSN 156-94 "Statybinė klimatologija" duomenys Panevėžio miestui yra surinkti pagal arčiausiai esančią meteorologijos stotį:

- Vidutinė metinė oro temperatūra $+6,2^{\circ}\text{C}$;
- Absoliutus oro temperatūros maksimumas $+33,7^{\circ}\text{C}$;
- Absoliutus oro temperatūros minimumas $-37,1^{\circ}\text{C}$;

IN2406-01-TP-BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	27	0

- Šildymo sezono vidutinė lauko oro temperatūra -0,4°C;
- Šalčiausios paros vidutinė oro temperatūra -27°C (92% integralinis pasikartojimas);
- Šalčiausio penkiadienio vidutinė oro temperatūra -22°C (92% integralinis pasikartojimas);
- Santykinis oro metinis drėgnumas 80%;
- Vidutinis kritulių kiekis per metus 596 mm;
- Maksimalus paros kritulių kiekis 67,3 mm;
- Maksimalus žemės įšalo gylis (galimas 1 kartą per 10 metų) 83cm, (galimas 1 kartą per 50 metų) 115 cm.
- Vėjo apkrovos rajonas I, vėjo greičio pagrindinė atskaitinė reikšmė $v_{ref,0}=24$ m/s.
- Remiantis STR 2.05.04:2003 "Poveikiai ir apkrovos": Sniego apkrovos rajonas: I;

2.6. Reljefas:

Remiantis suderinta toponuotrauka (Unikalus nr.: TIHS1-20240422-023204) sklypo altitudės vyrauja nuo +54,17 iki +54,77 m tolimiausiuose priešinguose sklypo kampuose;

Žemiausias taškas yra sklypo šiaurės: +54,17m;

Aukščiausias taškas yra sklypo pietvakarių: +54,77 m;

Sklypas tolygiai per ~90m ilgį aukštėja nuo šiaurės į pietus, todėl reljefas yra plokščias;

2.7. Aplinkinis užstatymas

Sklypas apsuptas XXa. pabaigos statybos, vieno-dviejų aukštų, gyvenamosios paskirties pastatais. Aplink projekto sklypą vyrauja sodybinis užstatymo tipas.

2.8. Esamos būklės įvertinimas, esamo statinio ir statybos sklypo statybinių tyrimų aprašymas

Esamas pastatas yra dviejų aukštų su rūsiu. Pirmame ir antrame pastato aukšte įrengtos vaikų lopšelio-darželio veiklai skirtos patalpos ir kt. pagalbinės patalpos. Rūsyje – sandėliavimo patalpos, šiluminis punktas. Pastatas eksploatuojamas pagal mokslo paskirtį (Lopšelis-darželis). Šiuo metu ŽN pritaikytas patekimas į pirmą pastato aukštą pandusu iš lauko.

Lauko sienos nėra apšiltintos, dalis vidaus patalpų suremontuotos, techninės patalpos nusidėvėjusios, paveiktos drėgmės. Išorės durys ir langai – plastikiniai, geros būklės.

Kapitalinio remonto projektu numatomas dalies pirmo aukšto (žr. pirmo aukšto planą) patalpų remontas pritaikant jas pagal "Visos dienos mokyklos erdvė" gaires (fizinė erdvė kuriose sudarytos sąlygos kokybiškam, socialiai teisingam ir lygias galimybes užtikrinančiam visapusiškam kiekvieno vaiko formaliam ir neformaliai ugdymui(si) visą dieną saugioje aplinkoje).

IN2406-01-TP-BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	27	0

3. REMONTUOJAMO PASTATO PAGRINDINĖS CHARAKTERISTIKOS

Remontuojame pastate nesikeičia pagrindiniai įėjimai, koridoriai. Pastato vidus neatitinka naudotojų poreikio, dėl to dalis pirmo aukšto patalpų (žr. pirmo aukšto planą) remontuojamos, pritaikomos pagal statinių prieinamumo reikalavimus ir užsakovo pateiktą projektavimo užduotį. Remontuojamose patalpose numatomas maksimalus žmonių skaičius- 85. Atliekami pastato vidaus darbai, keičiamos durys ir grindų bei lubų apdaila. Remontuojamose patalpose įrengiamos naujos sistemos numatant naujų magistralinių sistemų pajungimą už remontuojamų patalpų.

4. TECHNINIO PROCESO APRAŠYMAS

Mokslo paskirties pastato esami įėjimai nebus keičiami. Šiuo projektu numatomas esamo panduso keitimas nauju, esamų lauko laiptų rekonstravimas į laiptus su platesne aikšte renginiams/scena. Esamų pastato aukštų (rūsio, pirmo ir antro) funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai nekeičiami. Dalis pirmo aukšto patalpų (žr. pirmo aukšto planą) remontuojamos, pritaikomos pagal statinių prieinamumo reikalavimus ir užsakovo pateiktą projektavimo užduotį.

5. INŽINERINIŲ TINKLŲ APRAŠYMAS

5.1. Lauko inžineriniai tinklai

5.1.1. Buitinis vandentiekis

Neprojektuojamas. Jungiamasi prie esamų tinklų.

5.1.2. Buitinės nuotekos

Neprojektuojamas. Jungiamasi prie esamų tinklų.

5.1.3. Gamybinės nuotekos

Nenumatomos.

5.1.4. Lietaus nuotekos

Neprojektuojama. Esami tinklai.

5.1.5. Šilumos tiekimo tinklai:

Neprojektuojama. Esami tinklai.

5.1.6. Elektros tinklai:

Neprojektuojama. Esami tinklai.

5.1.7. Ryšių tinklai:

Neprojektuojama. Esami tinklai.

IN2406-01-TP-BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	9	27	0

5.2. Vidaus inžinerinės sistemos

5.2.1. Šildymo sistemos:

Mokslo paskirties pastato, kuriame vykdoma priešmokyklinio ugdymo programa. Projektuojamos dalies pastato šilumos nuostoliai paskaičiuoti atsižvelgiant į statybinę klimatologiją, užsakovo pateiktomis atitvarų sudėtimis. Pastato projektuojamos dalies bendri šilumos nuostoliai sudaro 28,759 kW. Šilumos parametrai bus reguliuojami pagal lauko temperatūrą.

Šilumą pastatas gaus iš šilumos punkto patalpos. Šilumos generatorius – esamas šilumos punktas. Projektuojamoje dalyje pastatas bus šildomas grindiniu šildymu. Projektuojamoje dalyje esama šildymo sistema radiatorinė, yra susidėvėjusi ir paveikta korozijos, bei neužtikrina reikiamų patalpų mikroklimato sąlygų, todėl yra demontuojami dvivamzdės šildymo sistemos radiatoriai, vamzdynai. Per esamus radiatoriaus sujungimus praleidžiamas termofikacinis vanduo, todėl yra demontuojami seni radiatoriai ir projektuojamas grindinis šildymas.

5.2.2. Vėdinimas:

Projektuojamos vėdinimo sistemos skirtos tik oro švarumui patalpose palaikyti. Patalpų šildymas atliekamas atskiromis šildymo sistemomis.

Vėdinimo įrenginiams numatyti perspektyviniai gariniai (teniniai) drėkintuvai, jie projektuojami siekiant patalpose palaikyti $\geq 40\%$ santykinę drėgmę.

Ortakių sandarumas atitinka STR 02.09.02:2005 ir LST EN 12237:2003 reikalavimus. Montuojamų vėdinimo sistemų vamzdynų sienelių sandarumo klase B.

Vėdinimo įrenginiai turi būti akustiškai izoliuotame korpuse. Ventilatoriai, oro tiekimo/šalinimo kameros turi būti montuojamos su triukšmo slopintuvais, kurie renkami pagal įrangos technines charakteristikas ir vadovaujantis HN 33:2011 reikalavimais priimant, kad už triukšmo slopintuvų, triukšmo lygis ortakyje į patalpos pusę būtų ne daugiau kaip 45 dB(A)

5.2.3. Oro kondicionavimas

Projektuojamos dalies patalpų komfortinės temperatūros palaikymui vasaros metu projektuojamos VRV (VRF) tipo oro kondicionavimo sistemos patalpose Nr.1-33, Nr.1-35, Nr. 1-45, Nr.1-46, Nr.1-48, Nr.1-51, Nr.1-62. Bendra visų vėsinimo sistemų galia yra 39,624 kW. Oro kondicionavimo sistemų oro kondicionavimo procesų vaizdavimas h-x diagramoje pateikta PR-04. Vėsinimas atliekamas sieninių blokų pagalba. Vėsinimo sistema projektuojama vadovaujantis LST EN 378 -2:2017. „Šaldymo sistemos ir šilumos siurbliai. Saugos ir aplinkosauginiai reikalavimai. 2 dalimi” ir LST EN 12735-1:2016. Varis ir

IN2406-01-TP-BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	10	27	0

vario lydiniai. Besiūliai apskritojo skerspjūvio oro kondicionavimo ir aušinimo vamzdžiai. 1 dalimi. Vamzdynų sistemų vamzdžiai” reikalavimais. Nuo vėsinimo prietaisų susidariusio kondensato nuvedimas tikslinamas VN dalyje. Visa šaldymo įranga yra su gamykline automatika, kuri turi galimybę būti užprogramuojama reguliuoti patalpų temperatūras pagal darbo valandų laiką savaitės režimu. Oro kondicionierių maksimali leistina temperatūra 60 °C, maksimalus leistinas slėgis 42 bar.

5.2.1. Buitinis vandentiekis

Rekonstruojamoje pastato dalyje yra numatoma senų vandentiekio vamzdžių demontavimas ir įrengiamos naujos sistemos numatant naujų magistralinių sistemų pajungimą už remontuojamų patalpų.

Būtina tikrinti esamų vamzdynų dydžius ir tiksliai vietas remonto darbų metu.

Pastate suprojektuotos buitinio šalto, karšto ir cirkuliacinio vandentiekio tinklai. Šaltas, karštas ir recirkuliacinis vanduo rekonstruojamajai daliai tiekiamas pasijungiant nuo esamų šalto, karšto ir recirkuliacinio vandentiekio magistralių, esančių techninėse patalpose rūsyje, presuojamo plieno vamzdžiu. Magistralės numatomos grindų konstrukcijoje polistireninio putplasčio sluoksnyje iš daugiasluoksnio vandentiekio vamzdžių. Šaltas ir karštas vandentiekis sanitariniams prietaisams privedamas grindyse daugiasluoksniu vamzdžiu d16x2.

Kiekvienai šalto ir karšto vandens atšakai į sanitarinį mazgą numatomas uždaromasis ventilis. Kiekvienai atšakai iš sanitarinio mazgo numatomas balansinis ventilis su uždarymu ir dezinfekcijos funkcija.

Kiekvienai karšto vandens atšakai į vaikams skirtą sanitarinį mazgą numatomas termostatinis pamaišymo vožtuvas. Jo pagalba tiekama karšto vandens temperatūra į vaikams skirtą sanitarinio mazgo sanitarinius prietaisus turi būti 37-40oC.

Numatomos papildomos atšakos perspektyvinio kanalinio drėkintuvo šalto vandens tiekimui, numatant uždaromąjį ventilių.

5.2.2. Gaisrinis vandentiekis

Vidaus gaisrinis vandentiekis neprojektuojamas.

5.2.3. Buitinės nuotekos

Rekonstruojamoje pastato dalyje esami magistraliniai vamzdynai ir prietaisų pajungimai yra demontuojami (jų tiksliai vietas ir dydžiai tikslinami rekonstrukcijos darbų metu).

Magistraliniai vamzdynai montuojami pirmo aukšto grindyse ir projektuojami iš savitakių PVC vamzdynų d110, o buitinių nuotekų prietaisų pajungimai projektuojami iš savitakinių mažatriukšmių vamzdžių d50 mm, d110 mm. d50 mm vamzdžiai naudojami praustuvų, plautuvių ir trapų dušuose ir ŽN

IN2406-01-TP-BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	11	27	0

sanmazguose pajungimui į nuotakus. Visur kitur (taip pat ir išpuodžių prie nuotakų prijungimui) savitakiniais buitiniams nuotekų vidaus tinklams naudojami d110 mm vamzdžiai. Vamzdžiai montuojami sienose ir pirmo aukšto grindyse. Vamzdynai tiesiami atvirai užtaisomi gipso kartonu. Buitinių nuotekų vamzdynai klojami su nuolydžiu 0,02 (d110 mm), bei 0,035 (d50 mm) išvadų pusėn ir pajungiami į esamus išvadus.

ŽN sanitarinėse mazguose, projektuojami trapai d50 mm su kvapo užtvara ir nerūdijančio plieno grotelėmis. Techninėse patalpose projektuojami trapai d110 mm su kvapo užtvara nerūdijančio plieno grotelėmis.

5.2.4. Šilumos punktas:

Esamas.

5.2.5. Elektrotechnika

Mokslo paskirties pastatas yra trečios kategorijos elektros energijos tiekimo patikimumo vartotojas. Nutrūkus maitinimui, bus galimas elektros tiekimo pertrūkis, o aprūpinimas elektros energija bus atkurtas per laikotarpį, ne ilgesnį nei 24 valandos.

Magistraliniai, skirstomieji ir grupiniai vidaus elektros tinklai pastato viduje (jėgos, apšvietimo, valdymo) atliekami variniais kabeliais degimo nepalaikančia izoliacija. Magistraliniai kabeliai numatomi kloti ant kabelinių kopėtelių, vamzdžiuose grindyse, sienose po tinka arba gipso kartono apkalos. Pastato viduje kabeliai projektuojami variniai, detaliau nurodyta principinėse schemose.

Nenutrūkstamo maitinimo vartotojai turi atitikti „Specialiųjų patalpų ir technologinių procesų elektros įrenginių įrengimo taisyklių“ 44 p. reikalavimus. Vartotojai yra šie, gaisrinė centralė, avariniai ir evakuaciniai šviestuvai., Šios sistemos turi turėti nuosavus autonominius maitinimo šaltinius (akumulatorius).

0,4kV tinkle yra panaudota TN–S tinklo posistemė, kai yra atskiras nulinis laidas N ir atskiras apsauginis laidas PE. Maitinimo sistema yra su aklinau įžeminta neutrale.

5.2.6. Elektroniniai ryšiai

Pastato kapitalinio remonto darbai atliekami tik dalyje pastato. Pastato elektroninių ryšių dalis atnaujinama tik naujai remontuojamose patalpose.

Į projektuojamą KS-1 spintą atvedamas interneto ryšio operatoriaus kabelis. Ryšių spintos numatoma vieta patalpoje Nr. 1-31.

Kompiuterių tinklas išpildomas 6 kategorijos UTP kabeliu, vaizdo stebėjimo sistemos 5e ekranuotu kategorijos UTP kabeliu. Iki kiekvienos darbo vietos klojami du vytos poros kompiuteriniai 4x2x0,5

IN2406-01-TP-BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	12	27	0

neekranuoti kabeliai. Iki techninių įrenginių gali būti klojamas vienas vytos poros kompiuterinis 4x2x0,5 neekranuotas kabelis, tikslinti darbo projekto metu.

5.2.7. Apsauginė signalizacija

Pastate esama apsauginė centralė turi 16 bazinių zonų, zonų skaičius išplėstas, plečiamas naudojant išplėtimo modulius.

Pastato apsauginės signalizacijos sistemos centralė suprojektuotuota patalpoje Nr. 1-32. Pastato kapitalinio remonto metu apsauginės signalizacijos centralė bei išplėtimo moduliai gali būti demontuoti ir sumontuoti atgal.

Demontavimo ar išsaugojimo klausimas sprendžiamas darbų metu. Į esamą pastato sistemą integruojami naujai projektuojami jutikliai. Pastate atliekamas dalinis kapitalinis remontas, jutikliai atnaujinami tik patenkantys į kapitalinio remonto zoną.

Esamos apsauginės signalizacijos jutikliai: stikladūžiai, magnetiniai durų kontaktai, judėsio detektoriai, pavojaus mygtukai su virvute (montuojami neįgaliųjų tualetuose). Suprojektuotos valdymo klaviatūros, vidinės bei lauko sirenos.

Remontuojamose patalpose naujai projektuojami signaliniai kabeliai išvedžiojami ryšių kanalais, vamzdžiuose, paslėptu arba atviru būdu. Tikslus kabelių paklojimo būdas parenkamas darbų metu atžvilgiant į situaciją.

Esama apsaugos signalizacijos sistema kontroliuoja pastata dviem saugos ruožais. Pirmas - stikladūžiai, antras saugos ruožas projektuojamas judesio detektoriais.

5.2.8. Gaisrinė signalizacija

Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema (toliau GASS) skirta užfiksuoti gaisro židinį kaip įmanoma anksčiau ir perduoti bei pateikti signalą taip, kad galima būtų imtis reikalingų veiksmų gaisro plitimo sustabdymui ir gaisro užgesinimui, garso ir (ar) šviesos signalais pranešti pastate esantiems asmenims apie galimą gaisro pavojų. Gaisrinė signalizacija įrengiama visose patalpose. Visa informacija apie gaisro pavojų, sistemos būseną ir gedimus rodoma gaisrinės centralės priekinėje panelėje esančiame LCD displejuje. Sistemos valdymas atliekamas taip pat iš centralės.

Pastate esama konvencinė gaisrinė centralė su dūminiais bei temperatūriniais detektoriais, pavojaus mygtukais, blykstėmis, bei sirenomis sumontuota 1-26 patalpoje. Pastato kapitalinio remonto metu gaisro signalizacija gali būti demontuota ir sumontuota atgal. Demontavimo ar išsaugojimo klausimas sprendžiamas darbų metu. Į esamą pastato sistemą integruojami naujai projektuojami detektoriai.

Automatinė gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema perduos signalą apie gedimą ar gaisrą į centralizuotą stebėjimo pultą ir apsaugą teikiančią bendrovę, ir iš jos bus informuota priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba.

IN2406-01-TP-BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	13	27	0

5.2.9. Atsinaujinančių energijos išteklių panaudojimas

Nenumatoma.

6. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS

Susisiekimo sprendiniai nekeičiami, naudojami esami įvažiavimai į teritoriją. Naujos automobilių stovėjimo aikštelės neprojektuojamos. Esamoje automobilių stovėjimo aikštelėje išskiriama A tipo neįgaliųjų stovėjimo vieta.

7. INFORMACIJA APIE NUMATOMŲ STATYBOS DARBŲ POVEIKĮ APLINKAI, GYVENTOJAMS, KAIMYNINĖMS TERITORIJOMS

Statybos metu kaimyninių sklypų naudotojai nepatogumų nepatirs, priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti, kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti.

Galimas lokalus oro taršos (dulkių), triukšmo, vibracijos padidėjimas statybos darbų metu, tačiau šis poveikis trumpalaikis ir nebus reikšmingas. Statybos darbai organizuojami dienos metu. Naudojama įranga turi atitikti STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“ reikalavimus.

7.1. Neigiamą poveikį gyvenamajai ir visuomeninei aplinkai keliantys veiksniai

Remontuojamas pastatas bei jame vykdoma veikla žalingo poveikio aplinkai neturi. Statybos metu susidariusias atliekas, laimėjęs darbų konkursą rangovas remiantis atliekų tvarkymo taisyklėmis, išrūšiuoja ir priduoja pagal rūšį atliekų tvarkytojams. Pavoingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai iki pastato pridavimo naudoti. Pastato buitinės nuotekos yra pajungtos į miesto nuotekų tinklus.

Vanduo bus gaunamas iš esamų centralizuotų miesto vandentiekio tinklų. Kietosios ūkinės atliekos kaupiamos numatytoje vietoje įrengtuose konteineriuose ir organizuotai išvežamos specialiuoju transportu, sudarius sutartį su įmone, turinčią teisę ir užsiimančia šia veikla. Pastate numatomos panaudoti medžiagos ir gaminiai atitinka kokybės, sanitarijos, estetinius reikalavimus bei kitus teisės aktuose numatytus reikalavimus. Pastatas nesąlygos vibracijos, šviesos, šilumos, jonizuojančios ir nejonizuojančios (elektromagnetinės) spinduliuotės. Legioneliozės prevencijos priemonės karšto vandens ruošimui vad.HN 24:2017. Legioneliozės prevencijos tikslais, karšto vandens temperatūrą jo ruošimo vietoje būtina pakelti ne mažiau iki +65°C. Pastoviai ruošiamo karšto vandens temperatūra numatoma ne mažesnė 50 °C. Tyrimai turi būti atlikti atestuatų ar akredituatų atitinkamiems tyrimams subjektų. Gauti

IN2406-01-TP-BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	14	27	0

rezultatai pateikiami statybos užbaigimo komisijai. Transporto ir inžinerinių įrenginių triukšmas neviršija didžiausių leidžiamų triukšmo ribinių dydžių gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje pagal Lietuvos higienos normos HN 33:2011 "Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje"

8. SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

8.1. Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai

Remontuojamas statinys nepatenka į kultūros paveldo objektų zonas.

8.2. Aplinkos apsaugos, kultūros paveldo išsaugojimo, urbanistikos, gaisrinės, civilinės saugos priemonių principinių sprendinių trumpas aprašymas

Pastatui nustatytas II atsparumo ugniai laipsnis. Atstumai nuo projektuojamo pastato iki gretimų pastatų ne mažesni kaip: 10 m iki gretimų III AUL pastatų, 8 m iki gretimų II AUL pastatų ir 8 m iki I AUL pastatų. AUL – atsparumo ugniai laipsnis. Kai atstumai tarp pastatų išlaikomi, priešgaisriniai ekranai neprojektuojami.

8.3. Apsauginės ir sanitarinės zonos

Pagal Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašą sklype esamos šios apsaugos zonos:

Nagrinėjamame sklype kitoms žinyboms priklausančių servitutų nėra.

Sklypui taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis);
- Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis);
- Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis);
- Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis);
- Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis);
- Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis);

8.4. Projekte numatytų poveikį aplinkai mažinančių priemonių aprašymas

Nėra

IN2406-01-TP-BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	15	27	0

9. PREVENCINĖS APSAUGOS NUO VANDALIZMO PRIEMONĖS;

Sklypas, kuriame yra statinys, priėjimai ir privažiavimai prie jo, naujai įrengiami pandusai neįgaliesiems bei specialiajam transportui suprojektuoti taip, kad visa tai naudojant ir prižiūrint, būtų išvengta nelaimingų atsitikimų. Įėjimo į pastatą neturi slėpti želdiniai ir priestatai, įėjimas į pastatą apšviestas, prieigos atviros, apžvelgiamos iš toliau, apsaugai nuo nelaimingų atsitikimų parenkamos neslidžios medžiagos. Pastate įrengiama apsauginė signalizacija (Žr. Elektrotechnikos, GSS, AS dalis).

10. UNIVERSALIAUS DIZAINO IR NEĮGALIŲJŲ POREIKIŲ TENKINIMO SPRENDINIAI

10.1. Aplinkos ir statinių pritaikymas neįgaliesiems:

Pastato pagrindinis įėjimas ir praėjimai, nuolydžiai, peraukštėjimai pritaikyti beklūčiam žmonių su negalia judėjimui. Sprendiniai parenkami pagal techninio reglamento STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ reikalavimus. Durų valdymo mechanizmai išdėstomi 1,2m nuo žemės paviršiaus. Slenksčiai ties įėjimu įrengiami ne aukštesni kaip 20 mm. Durys pastato viduje numatomi be slenksčių. ŽN judėjimo trasose išorėje įrengiami įspėjamieji paviršiai. Viešose patalpose įrengiami sanitariniai mazgai, skirti ŽN reikmėms. Automobilių stovėjimo aikštelėje įrengiama „A“ tipo neįgaliųjų stovėjimo vieta.

11. GAISRINĖS SAUGOS ATITIKTIS

Atliekami darbai

Mokslo paskirties pastato esami įėjimai nebus keičiami. Šiuo projektu numatomas esamo panduso keitimas nauju, esamų lauko laiptų pertvarkymas į laiptus su platesne aikšte renginiams/scena. Esamų pastato aukštų (rūsio, pirmo ir antro) funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai nekeičiami. Dalis pirmo aukšto patalpų (žr. pirmo aukšto planą) remontuojamos, pritaikomos pagal statinių prieinamumo reikalavimus ir užsakovo pateiktą projektavimo užduotį.

Pastato pirmame aukšte projektuojamas naujas „A“ tipo žmonėms su negalia tualetas, atitinkantis statybos techninio reglamento STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ reikalavimus. Į tualetą patekimas numatomas iš bendrų patalpų. Numatomos keisti visos durys privalo atitikti prieinamumo reikalavimus (STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“). Mažiausias šių durų laisvasis plotis turi būti 850 mm.

Skaičiavimai

Gaisrinio skyriaus maksimalus plotas apskaičiuojamas:

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90K_H) = 2000 \cdot 1,39 \cdot \cos(90 \cdot (3,9/10)) = 2274,46 \text{ m}^2,$$

Čia:

K_H – skaičiuojamojo aukščio koeficientas, $K_H = H/H_{abs}$;

IN2406-01-TP-BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	16	27	0

Aukštis (nuo gaisro gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo prie pastato žemiausios paviršiaus altitudės iki aukščiausio aukšto grindų) $H=3,9$ m.

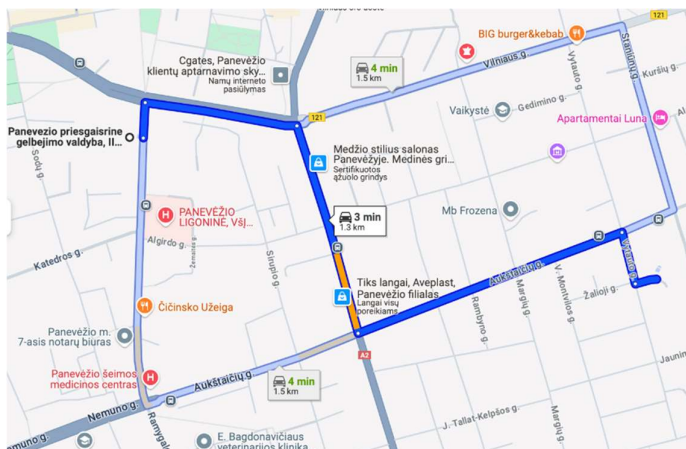
Skaičiuojamoji altitudė $H_{abs}=10$ m.

Sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas $F_s=2000$ m².

G – priimama lygus 1.12 ($G=1+G_3+G_6=1+0,27+0,12=1,39$)

Gaisrinės saugos įvertinimo dalinių koeficientų vertės 2 lentelė

Priemonės, darančios įtaką gaisrinio skyriaus normatyviniam plotui	Gaisrinės saugos įvertinimo daliniai koeficientai	Gaisrinės saugos įvertinimo dalinių koeficientų reikšmės
Artimiausia priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos komanda iki objekto yra mažesniu kaip 2 km atstumu, jį matuojant privažiavimo prie objekto keliu, arba, neatsižvelgiant į atstumą, kai vykimo iki objekto laikas neviršija 10 minučių, važiuojant vidutiniu skaičiuotinu 40 km/val. greičiu	G_3	0,27
Visose gaisrinio skyriaus patalpose, vadovaujantis Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklėmis [10.18], įrengta A tipo GAS sistema (adresuojama gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema), išskyrus teisės akte [10.18] nurodytas patalpas ar jų dalis, kuriose nėra privalu įrengti gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemą	G_6	0,12



Atsumas iki priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos komandos.

IN2406-01-TP-BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	17	27	0

Maksimalus gaisrinio skyriaus plotas ($2274,46 \text{ m}^2$) viršija pastato plotą ($1681,37 \text{ m}^2$), todėl pastatas neturi būti dalijamas į gaisrinius skyrius.

Išvada: Pastatas į gaisrinius skyrius neskaidomas, statinio atsparumo ugniai laipsnis- II.

Statinio grupė	Naudojimo paskirtis [10.5]	Statinio atsparumas ugniai					
		I	II	III	I	II	III
		sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas F_S (kv. m)			skaičiuojamoji altitudė H_{abs} (m)		
P.2.11	Mokslo pastatai švietimo ir mokslo tikslams (institutai ir mokslinio tyrimo įstaigos, observatorijos, meteorologijos stotys, laboratorijos (išskyrus gamybines laboratorijas), bendrojo lavinimo, profesinės ir aukštosios mokyklos, vaikų darželiai, lopšeliai ir kita)	6000	2000	1000	40	10	5

Minimalūs priešgaisriniai atstumai tarp pastatų

Pastato atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas (m) iki gretimų pastatų, kurių atsparumo ugniai laipsnis		
	I	II	III
I	6	8	10
II	8	8	10
III	10	10	15

Pastatui nustatytas II atsparumo ugniai laipsnis. Atstumai nuo projektuojamo pastato iki gretimų pastatų turi būti ne mažesni kaip: 10 m iki gretimų III AUL pastatų, 8 m iki gretimų II AUL pastatų ir 8 m iki I AUL pastatų. AUL – atsparumo ugniai laipsnis.

Statinių, statinių gaisrinių skyrių atsparumo ugniai laipsniai

2 lentelė

Statinio atsparumo	Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (arba) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)					
						stogai	laiptinės

IN2406-01-TP-BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	18	27	0



ugniai laipsnis		gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	laikančiosios konstrukcijos	nelaikančiosios sienos	lauko siena	aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos		vidinės sienos	laiptatakiai ir aikštelės, laiptus laikančiosios dalys
	RN	REI 60 (1 pastaba)	R 45 (2 pastaba)	EI 15	EI 15 (o↔i) (3 pastaba)	REI 20 (2 pastaba)	RE 20 (4 pastaba)	REI 30 (2 pastaba)	R 15 (5 pastaba)

⁽¹⁾ Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

⁽²⁾ Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

⁽³⁾ Atsparumo ugniai reikalavimai lauko sienoms netaikomi, kai:

a) statinio aukščiausio aukšto grindų altitudė neviršija 6 m;

b) lauko sienos ir perdangos, atitinkančios 2 lentelėje nustatytus reikalavimus, įrengiamos pagal 1 paveiksle pateiktus reikalavimus (lauko sienos ir perdangos A ir (ar) B matmenys gali būti nustatomi pagal LST EN 1991-1-2 serijos standartą, kai skaičiavimams taikoma 160 °C maksimali leistina liepsnos temperatūra prie aukštesnio aukšto lango);

c) visame statinyje įrengiama stacionarioji gaisrų gesinimo sistema.

⁽⁴⁾ Vieno aukšto statiniams, kuriuose gali būti ne daugiau kaip 100 žmonių, atsparumo ugniai reikalavimai stogui nekeliami, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus. Stogą laikančiosioms konstrukcijoms (gegnėms, grebėstams ir pan.) įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

⁽⁵⁾ Netaikoma laiptatakiais ir aikštelėms, kurios nuo kitų pastato patalpų atskirtos nustatyto atsparumo ugniai vidinėmis priešgaisrinėmis sienomis ir angų užpildais, atitinkančiais 3 lentelės reikalavimus.

RN – reikalavimai netaikomi.

Ugnies ir dūmų plitimo statinyje stabdymo priemonės (priešgaisrinės užtvaros, gaisriniai skyriai ir pan.).

Vėdinimo sistemos gaisro atveju turi būti sustabdomos.

Ortakiuose, kurie kerta priešgaisrines atitvaras projektuojami gaisriniai vožtuvai ir angos užsandarinamos ugniai atspariomis nedegiomis medžiagomis (statybiniu skiediniu, nedegia akmens vata).

Žmonių evakuacijos srautų planas, evakuacijos skaičiavimai

Esami evakuacijos sprendiniai nekeičiami ir paliekami kokie yra. . Evakuacijos sprendiniai atitinka gaisrinės saugos reikalavimus. Evakuacinių išėjimų durų spynos turi būti ne aukščiau kaip 1000 mm nuo grindų, o rankenos – ne aukščiau kaip 1100 mm.

Architektūriniai sprendiniai

Vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti naudojami statybos produktai turi atitikti reikalavimus, pateiktus lentelėje:

Projektuojamose tualetuose:

IN2406-01-TP-BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	19	27	0



Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis(4 pastaba)		
		I	II	III
		statybos produktų degumo klasės		
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C-s1, d0	D-s2,d2 (1 pastaba)	RN
	grindys	RN	RN	RN

Pastabos:

1. Sienų paviršiai iki 15 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami statybos produktais, kuriems degumo reikalavimai netaikomi.

RN – reikalavimai netaikomi.

Grupėse:

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis (4 pastaba)		
		I	II	III
		statybos produktų degumo klasės		
Patalpos, kuriose gali būti nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	B-s1, d0 (2 pastaba)	C-s1, d0	RN
	grindys	D _{FL} -s1	E_{FL}	RN

Pastabos:

2. Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami D-s2, d2 degumo klasės statybos produktais.

RN – reikalavimai netaikomi.

Gesintuvai ir jų vietos

IN2406-01-TP-BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	20	27	0

Remontuojamose patalpose turi būti pakabinti užrašai (ženklai), nurodantys gesintuvų laikymo vietą. Tiek patalpoje, tiek lauke gesintuvų laikymo vietą nurodantys užrašai turi būti gerai matomi, įrengti 2–2,5 m aukštyje nuo grindų ar žemės paviršiaus.

Gesintuvai turi būti:

- laikomi lengvai prieinamose ir matomose vietose, ne arčiau kaip per 1 m nuo šildymo prietaisų ir įrenginių;
- kabinami ne aukščiau kaip per 1,5 m nuo grindų iki gesintuvo apačios ir taip, kad atidarytos patalpos durys netrukdytų jų paimiti; taip pat tokia aukštyje nepasieks vaikai (apsauga nuo vaikų);
- statomi gaisrinių čiaupų spintelėse arba prie jų, gaisriniuose skyduose arba ant grindų, laikomi specialiose spintelėse, dėžėse ar stovuose;
- laikomi taip, kad būtų matyti užrašai.

Nešiojamųjų gesintuvų skaičiaus nustatymas

Eil. Nr.	Gesintuvų laikymo vieta	Skaičiuojamasis matavimo vienetas	Minimalus gesinimo medžiagos kiekis gesintuvuose (miltelių ar angliarūgštės – kilogramais, vandens ar putokšlio–vandens mišinio – litrais)		
			2 kg (l)	4 kg (l)	6 kg (l)
2.3.	mokslo , administracinės, transporto paskirties	500 m ²	4	3	2

Pasibaigus gesintuvo garantiniam laikui arba techninės patikros laikui, turi būti atliekama jo techninė priežiūra. Remontuojama pastato dalis yra 467 m², todėl numatomi 4 gesintuvai po 2kg.

Dūmų šalinimas

IN2406-01-TP-BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	21	27	0



Eil. Nr.	Paskirtis [7.2]	Rodikliai, kuriuos viršijus privaloma įrengti DŠVS ⁽¹⁾				
		patalpos plotas (kv. m)	patalpos kategorija pagal sprogimo ir gaisro pavojų	žmonių skaičius patalpoje (vnt.)	pastato aukščiausio aukšto grindų altitudė nuo gaisrinių automobilių privažiavimo paviršiaus (m)	kiti rodikliai ir pastabos
3.	Negyvenamosios paskirties pastatai ir patalpos					
3.1.	viešbučių, administracinė, paslaugų, prekybos,				$\geq 26,5$	visų aukštų evakavimo(si) keliuose (koridoriuose, vestibuliuose, fojė, holuose ir pan., išskyrus laiptines)
	maitinimo, transporto,			50		(2)
	kultūros,					kultūros paskirties pastatų scenose [7.13] ⁽²⁾
	mokslo , gydymo,					atriumuose, angose ir 2 tipo laiptuose, kurie nuo besiribojančių patalpų neatskirti priešgaisrinėmis uždvaromis [7.11] ⁽²⁾
	poilsio, specialioji, sporto, religinė, kita	50				bibliotekų, knygų saugyklų, archyvų ir kitose patalpose, kai jų gaisro apkrova viršija 600 MJ/kv. m [7.11] ⁽²⁾

PASTATŲ, PATALPŲ, INŽINERINIŲ STATINIŲ, KURIUOSE PRIVALOMA ĮRENGTI DŠVS, SĄRAŠAS

Išvada: Remontuojamose patalpose nerpivalomos DŠVS, nes neviršija 50 m² ir 50 žmonių patalpoje.

Kiekviena ne didesnė kaip 700 kv. m visuomeninių statinių rūšio ar daugiau nei 0,5 m įgilinta cokolinio aukšto ploto dalis (išskyrus slėptuves, priedangas [10.19]) privalo turėti ne mažiau kaip dvi angas arba atidaromus langus lauko sienose dūmams išleisti. Kiekvienos angos arba lango plotis turi būti ne mažesnis

IN2406-01-TP-BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	22	27	0

kaip 0,9 m, aukštis – ne mažesnis kaip 1,2 m. Šio punkto nuostatos netaikomos, kai aukšte įrengiama mechaninė dūmų vėdinimo sistema arba esančių patalpų gaisro apkrova neviršija 42 MJ/kv. m. Todėl rūšio aukšte, R-2 patalpoje yra esami du langai.

Fasadų apdailai ir šiltinimui naudojamų statybos produktų degumo klasės (Tik prie pagrindinio įėjimo naujai atitvarai)

II atsparumo ugniai laipsnio pastatų lauko sienų apdailai ir apšiltinti iš lauko, įskaitant dvigubus (vėdinamus) fasadus, draudžiama naudoti žemesnės kaip D–s2, d1 degumo klasės statybos produktus.

Kabelių degumo klasės

Kabelių degumo klasės pagal LST EN 50575 standartą.

Statinų (pastatų ir patalpų) požymiai ir techniniai rodikliai	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis	
	I arba II	
	Elektros laidų ir kabelių klasė ne žemesnė kaip: pagal degumą, pagal dūmų susidarymą, pagal liepsnojančių dalelių ir (arba) dalelių susidarymą, pagal rūgštingumą	
Evakavimo (-si) keliai (koridoriai, laiptinės, vestibuliai, fojė, holai ir pan.)	C _{ca} s1,d1,a1	
Statinio vietos kur tiesiami kabeliai: šachtos, tuneliai, techninės nišos, erdvės virš kabamųjų lubų, po pakeliamomis grindimis ir pan.	D _{ca} s2,d2,a2	E _{ca}

12. STATYBOS SKLYPE ESAMŲ PASTATŲ, INŽINERINIŲ TINKLŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS

12.1. Pastatai

Sklype esantys pastatai negriaunami.

12.2. Inžineriniai tinklai

IN2406-01-TP-BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	23	27	0

Sklype esantys inžineriniai tinklai nenaikinami, neperkeliami.

13. DUOMENYS APIE PLANUOJAMA ŪKINĘ VEIKLĄ, NUMATOMUS NAUDOTI GAMTOS IŠTEKLIUS IR GALIMĄ TARŠĄ, INFORMACIJA APIE GALIMO POVEIKIO APLINKAI ŠALTINIUS: CHEMINĘ, FIZIKINĘ, BIOLOGINĘ AR KITŲ REGLAMENTUOJAMŲ VEIKSNIŲ TARŠĄ (PATEIKIAMIS SKAIČIAVIMO DUOMENYS), PLANUOJAMĄ ATLIEKŲ SUSIDARYMĄ; APRŪPINIMĄ VANDENIU IR NUOTEKŲ TVARKYMĄ; PLANUOJAMO ĮRENGTI KURĄ DEGINANČIO ĮRENGINIO NAŠUMĄ MEGAVATAIS (MW), KURO RŪŠĮ; APLINKOS ORO TARŠĄ (NUMATOMŲ IŠMESTI TERŠALŲ PAVADINIMUS, ORIENTACINĮ JŲ KIEKĮ PER METUS), TERŠALŲ SKLAIDOS SKAIČIAVIMO DUOMENIS); INFORMACIJA, AR ATLIKTAS PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS ĮGYVENDINIMO REIKŠMINGUMO ĮSTEIGTOMS AR POTENCIALIOMS „NATURA 2000“ TERITORIJOMS NUSTATYMAS (JEI ATLIKTAS, PATEIKTI PRIIMTĄ IŠVADĄ); INFORMACIJA, AR ATLIKTAS PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS POVEIKIO APLINKAI VERTINIMAS);

Planuojamos ūkinės veiklos vertinimas neatliekamas, nes nepatenka į sąrašą, pateiktą "Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas Nr. I-1495".

14. DUOMENYS APIE NUMATOMAS ĮRENGTI ELEKTROMOBILIŲ ĮKROVIMO PRIEIGAS VADOVAUJANTIS STR 2.06.04:2014

Sklype nenagrinėjami automobilių stovėjimo aikštelės sprendiniai.

15. DUOMENYS APIE STATINIO ATITIKTĮ VISUOMENĖS SVEIKATOS SAUGOS TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMAMS IR PAGRINDŽIANTYS SKAIČIAVIMAI

15.1. Teritorijos sprendiniai

Vadovaujantis LR Aplinkos ministro įsakymo "Dėl atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo 2007-12-21, Nr. D1- 694" reikalavimais, būtinas mažiausias želdynams priskiriamas plotas nuo viso žemės sklypo ploto (visuomeninės paskirties objektų teritorijos (Mokslo ir mokymo pastatų statybos sklypai: vaikų lopšelių-darželių, darželių)) - 50 %. Sklypo apželdintas plotas įgyvendinus projektą bus 60%.

15.2. Buitinių sanitarinių patalpų plotų parinkimo skaičiavimai

IN2406-01-TP-BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	24	27	0

Pastato pirmame aukšte yra esama virtuvė, kuri tiekia maistą vaikams ir darbuotojams.

Sanitarinio buitinio darbuotojų aptarnavimo ir maitinimo sprendiniai esami, šiuo projektu nekeičiami.

Sanitarinių mazgų skaičius skaičiuojamas remiantis HN 75:2016 „Ikimokyklinio ir priešmokyklinio ugdymo programų vykdymo bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“.

Sanitarinių įrenginių skaičius priklauso nuo vaikų skaičiaus, tačiau turi būti ne mažesnis kaip 1 unitazas septyniems vaikams, 1 praustuvė penkiems vaikams, 1 pusvonė arba dušas su lanksčiu dušo rageliu vienai vaikų grupei.

Grupės vaikų amžius: nuo 3 metų iki pradinio ugdymo pradžios – ne daugiau kaip 20 vaikų;

20 vaikų / 7 = 3 unitazai;

20 vaikų / 5 = 4 praustuvės;

1 grupė/1 = 1 pusvonė arba dušas su lanksčiu dušo rageliu;

Remontuojamose patalpose tualetai darbuotojams įrengiami ne grupės tualetu-prausyklos patalpose. Naujai suprojektuotas 1 universalus (A tipo) sanitarinis mazgas pritaikytas žmonėms su negalia.

15.1. Patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo, mikroklimato (drėgnumo, temperatūros) lygiai ir rodikliai, jų norminių lygių užtikrinimo sprendiniai:

Statinyje sudaromos normalios darbo sąlygos - užtikrinamas optimalus temperatūrinis ir drėgmės režimas, geriamos kokybės vandens tiekimas, nuotekų šalinimas, patalpų šildymas, vėdinimas, natūralus ir dirbtinis apšvietimas. (žiūr.: ŠVOK, VN ir E dalyse)

Mikroklimatas. Mikroklimato norminiams reikalavimams užtikrinti projektuojamos šildymo, vėdinimo ir oro vėsinimo sistemos, kurios užtikrina STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga, STR 2.01.01(4):2008 Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“, HN 75:2016 „Ikimokyklinio ir priešmokyklinio ugdymo programų vykdymo bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“ ir STR 2.01.01(6):2008 Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“ reikalavimus.

Natūralus apšvietimas. Projektuojamas remiantis Lietuvos higienos norma HN 98:2000 ir HN 75:2016 „Ikimokyklinio ir priešmokyklinio ugdymo programų vykdymo bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“, statybos techninių reglamentų reikalavimus. Projektuojamas natūralus apšvietimas – šoninis natūralus apšvietimas, per esamus langus. Langai turi būti dengiami vidiniais roletais iš lygios, lengvai valomos ir dezinfekuojamos medžiagos. Langų, vitrinų ir grindų santykis yra didesnis už minimalų, papildomi insoliacijos skaičiavimai projektuojamoms patalpoms neatliekami.

IN2406-01-TP-BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	25	27	0

Dirbtinis apšvietimas. Patalpų apšvietos parinktos atsižvelgiant į Lietuvos higienos normas HN 98:2000 ir HN 75:2016 „Ikimokyklinio ir priešmokyklinio ugdymo programų vykdymo bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“, statybos techninių reglamentų reikalavimus. Apšvietos lygiai yra parenkami priklausomai nuo patalpų paskirties. Šviestuvų kiekiai parinkti atsižvelgiant į patalpų paskirtį, jų sienų ir lubų atspindžio koeficientus, šviestuvų technines charakteristikas.

15.2. Numatoma pastato vidaus aplinkos garso klasė

Numatoma pastato akustinio komforto klasė: C.

16. DUOMENYS APIE CHEMINIŲ MEDŽIAGŲ (TERŠALŲ), NEJONIZUOJANČIOSIOS SPINDULIUOTĖS, TRIUKŠMO, INFRAGARSO IR ŽEMO DAŽNIO GARSŲ, ŽMOGAUS KŪNĄ VEIKIANČIŲ VIBRACIJOS LYGIŲ, MIKROKLIMATO, APŠVIETOS IR KITUS KELIANČIUS NEIGIAMĄ POVEIKĮ GYVENAMAJAI IR VISUOMENINEI APLINKAI VEIKSNIUS, KURIŲ LABORATORINIAI MATAVIMAI ATLIEKAMI STATYBOS UŽBAIGIMO PROCEDŪROS ETAPE

Statybos užbaigimo metu (statybos užbaigimo procedūros etape) numatoma atlikti šiuos laboratorinius matavimus: geriamojo vandens kokybės, karšto vandens temperatūros, triukšmo, mikroklimato, dirbtinio apšvietimo.

Legioneliozės prevencijos priemonės karšto vandens ruošimui vad.HN 24:2017. Legioneliozės prevencijos tikslais, karšto vandens temperatūrą jo ruošimo vietoje būtina pakelti ne mažiau iki +65 °C. Pastoviai ruošiamo karšto vandens temperatūra numatoma ne mažesnė 50 °C. Tyrimai turi būti atlikti atestuotų ar akredituotų atitinkamiems tyrimams subjektų. Gauti rezultatai pateikiami statybos užbaigimo komisijai.

Vaikų žaidimų aikštelės laboratoriniai tyrimai

Turi būti pateiktas akredituotos įstaigos atliktos vaikų žaidimų aikštelės patikrinimo (įvertinimo) dokumentas.

Vadovaujantis HN 131:2023 žaidimų aikštelės dirvožemyje pavojingų cheminių medžiagų koncentracija neturi viršyti Lietuvos higienos normoje HN 60:2015 „Pavojingųjų cheminių medžiagų ribinės vertės dirvožemyje“, patvirtintoje Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2004 m. kovo 8 d. įsakymu Nr. V-114 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 60:2015 „Pavojingųjų cheminių medžiagų ribinės vertės dirvožemyje“ patvirtinimo“, nustatytų ribinių verčių.

IN2406-01-TP-BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	26	27	0



Techniniame darbo projekte numatyti veiksmų matavimai privalo būti atlikti tik atestuotų ar akredituotų atitinkamiems tyrimams subjektų. Akredituotų laboratorijų sąrašas pateikiamas Nacionalinio akreditacijos biuro prie Ūkio ministerijos tinklalapyje www.nab.lt/Bandymu_laboratorijos.

**17. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PRAŠYMO REGISTRACIJOS IS „INFOSTATYBA“
NUMERIS (KURIEMS PRITARTA) IR DATA ARBA NUORODĄ Į PROJEKTINIUS
PASIŪLYMUS, PASKELBTUS IS „INFOSTATYBA“**

Projektiniai pasiūlymai nebuvo viešinami, rengiamas kapitalinio remonto projektas.

IN2406-01-TP-BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	27	27	0

1. BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. BENDROJI Techninė specifikacija.....	1
1.1. Taikymo sritis.....	3
1.2. Bendrieji reikalavimai ir instrukcijos.....	3
1.2.1. Įstatymai, įstatai ir reikalavimai.....	3
1.2.2. Įstatymai ir normatyviniai dokumentai, kurių privalu laikytis statant statinį	3
1.2.3. Rangovo atliekami brėžiniai ir dokumentai	3
1.2.4. Prioriteto tvarka tarp brėžinių, specifikacijų ir kitų dokumentų	3
1.2.5. Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams.....	4
1.2.6. Kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovams ir specialistams	4
1.2.7. Saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame statinyje užtikrinimo reikalavimai; trečiųjų asmenų interesų apsauga statybos metu	4
1.2.8. Gaisrinės apsaugos klausimais griežtai vadovautis:	5
1.2.9. Aplinkos apsauga	5
1.3. Nurodymai ir reikalavimai projekto ir statybos dokumentų parengimui	5
1.3.1. Statinio projekto ekspertizės būtinumas.....	5
1.3.2. Reikalingi (statybos metu) tyrimai: archeologiniai, geologiniai ir pan.....	6
1.3.3. Būtina parengti (iki statybos darbų pradžios ir statybos metu) Projekto ir statybos dokumentai:	6
1.3.4. Rangovo parengtų Projekto ir statybos dokumentų derinimo su Projektuotoju ir statinio statybos techninės priežiūros vadovu atvejais ir tvarka.....	6
1.3.5. Nurodymai Projekto ir statybos dokumentų (ir tų, už kuriuos atsakingas Rangovas) apiforminimui, pvz., originalūs dokumentai su parašais, derinimų įforminimas, komplektavimas ir komplektų vienetų skaičius, kompiuterinės versijos būtinumas ir t. t.	6
1.3.6. Projekto dalių sprendinių keitimo galimybės, tvarka ir įforminimas.....	6
1.4. Bendrieji reikalavimai statybos produktams (gaminiais ir medžiagoms), įrenginiams, darbams ir bendroji jų priėmimo statybvietėje tvarka	6
1.4.1. Nurodymai dėl statybos produktų (gaminų ir medžiagų), įrenginių privalomos atitikties techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams, galimybė ir sąlygos keisti analogiškais.....	6
1.4.2. Nenaudotinos medžiagos (su asbestu ar cheminiais priedais ir pan.).....	6
1.4.3. Statybos produktų (gaminų ir medžiagų), įrenginių kokybę įrodantys privalomieji dokumentai (atitikties sertifikatai, atitikties deklaracijos).....	7
1.4.4. Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) kokybės kontrolė	7
1.4.5. Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) pavyzdžiai, jų aprobavimo tvarka	7
1.4.6. Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) gabenimo, saugojimo sąlygos ir t. t.	7
1.4.7. Paslėptų darbų priėmimo tvarka.....	7
1.4.8. Laikančiųjų konstrukcijų, inžinerinių sistemų išbandymų tvarka	7
1.5. Statybos darbų organizavimas ir metodai (kai nerengiama Pasirengimo statybai ir statybos darbu organizavimo projekto dalis.....	7

IN2406-01-TP-SA.TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	1	8	0

1.5.1.	Statinių statybos eiliškumas	7
1.5.2.	Specialūs reikalavimai statybos darbų organizavimui ir technologijai	7
1.5.3.	Reikalavimai statybos Įrangai ir transporto priemonėms.....	8
1.6.	Statybos užbaigimas ar deklarasavimas apie statybos užbaigimą.....	8
1.6.1.	Rangovo ir subrangovų rengiama dokumentacija ir reikalavimai jai parengti:.....	8
1.6.2.	Statybos darbų priėmimo tvarka ir dokumentai.....	8

IN2406-01-TP-SA.TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	8	0

1.1. Taikymo sritis

Specifikacija yra neatskiriama Mokslo paskirties pastato kapitalinio remonto projektas dalis. Jos papildo bendraisiais reikalavimais ir nurodymais atskirų projekto dalių technines specifikacijas.

1.2. Bendrieji reikalavimai ir instrukcijos

1.2.1. Įstatymai, įstatai ir reikalavimai

Užsakovas, Techninės priežiūros vadovas, Rangovas, Subrangovai ir kiti statybos proceso dalyviai privalo vadovautis Lietuvos Respublikos įstatymais.

Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikos ir Europos normų reikalavimus.

Visos konstrukcijos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą.

Atsakingi darbai ir konstrukcijos, turi būti priimti Techninės priežiūros vadovo tai įforminant aktu, o baigtas Statinys turi būti priimtas naudoti Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka.

Rangovas turi dirbti glaudžiai bendradarbiaudamas su Techninės priežiūros vadovu, parenkant statybos sprendinius, medžiagas, bei priimant kitus sprendimus. Visos statyboje naudojamos medžiagos, įrengimai, bei kitokie gaminiai turi būti suderinti bei patvirtinti Techninės priežiūros vadovo. Techninės priežiūros vadovo patvirtintos medžiagos ar sprendiniai neatleidžia Rangovo nuo atsakomybės už darbų kokybę ar normų pažeidimą.

Jei Rangovas naudojasi Subrangovų paslaugomis, prieš pradėdamas konkretų darbą turi gauti Techninės priežiūros vadovo sutikimą. Rangovas pasirenkamus Subrangovus turi aptarti su Techninės priežiūros vadovu ir gauti jo pritarimą. Techninės priežiūros vadovo subrangovų patvirtinimas neatleidžia Rangovo nuo atsakomybės už darbų kokybę, terminų ar normų pažeidimą.

1.2.2. Įstatymai ir normatyviniai dokumentai, kurių privalu laikytis statant statinį

Pagrindiniai projektavimo duomenys, normatyviniai dokumentai, kuriais vadovaujantis buvo parengtas projektas ir kurie yra privalomi statant bei eksploatuojant projektuojamus statinius, nurodyti aiškinamajame rašte.

1.2.3. Rangovo atliekami brėžiniai ir dokumentai

Projektavimo darbai ir projekcinė dokumentacija turi apimti visus darbus. Baigus darbus ir pridūodant statybą turi būti parengti ir pateikti Techninės priežiūros vadovui išpildomieji brėžiniai ir dokumentacija su visais įneštais pakeitimais, papildymais, išmatavimais, debitais ir kt. patikslinimais natūroje.

1.2.4. Prioriteto tvarka tarp brėžinių, specifikacijų ir kitų dokumentų

Ši specifikacija turi būti skaitoma drauge su brėžiniais. Jei tarp brėžinių ir specifikacijos iškyla kokių nors neatitikimų, Techninės priežiūros vadovas pasilieka teisę nuspręsti koku dokumentu vadovautis. Tačiau Rangovas turi atkreipti Techninės priežiūros vadovo dėmesį į visus didesnius neatitikimus prieš sprendamas apie konkrečią interpretaciją bei priimant sprendimą.

IN2406-01-TP-SA.TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	8	0

1.2.5. Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams

Pagal STR 1.08.02:2002 „Statybos darbai“ IV, 8 p. būti rangovu turi teisę:

- Lietuvos Respublikoje įregistruota įmonė, kurios įstatuose numatyta statyba kaip veiklos rūšis;
- fizinis asmuo, Vyriausybės nustatyta tvarka įsigijęs statybos verslo liudijimą;
- užsienio valstybės įmonė, turinti savo šalies institucijų išduotus atestavimo dokumentus, kurie Lietuvos Respublikoje pripažįstami Konvencijos dėl užsienio valstybėse išduotų dokumentų legalizavimo panaikinimo (sudarytos 1961 m. spalio 5 d. Hagoje) pagrindu;

Statybos rangovas ir subrangovas gali būti juridinis asmuo įmonėje turintis statybos darbų vadovą ir atitinkantį STR 1.02.06:2012 reikalavimus.

1.2.6. Kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovams ir specialistams

Statybos darbams turi vadovauti nustatyta tvarka atestuotas vadovas atitinkantis STR 1.02.06:2012 reikalavimus.

Statybos vadovas skiriamas statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatoriumi, turi turėti savo pareigoms reikalingų gebėjimų ir įgūdžių ir privalo būti apmokyti bei atestuoti vadovaujantis Mokymo ir atestavimo darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais ir bendraisiais nuostatais.

1.2.7. Saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame statinyje užtikrinimo reikalavimai; trečiųjų asmenų interesų apsauga statybos metu

Statinio statybos teritorija ir statybvietės darbo vietos turi atitikti darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus, nustatytus socialinė apsaugos ir darbo ministro ir aplinkos ministro patvirtintose Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatuose.

Atlikdamas darbus rangovas vykdo visus saugos reikalavimus nurodytus atitinkamose taisyklėse:

- DT 5-00 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“;
- Darboviečių įrengimo statybvietėje nuostatai;
- Potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymas (Žin., 2010, Nr. 89-2742);
- Pavojingi darbai LR VR 2002-09-06 nut. Nr.1386;
- Mokymo ir atestavimo darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais bendrieji nuostatai 2003 m. gruodžio 31 d. įsakymu Nr. A1-223/V-792/VŽ 2004 Nr.13-395/

Statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatorių skiria statytojas arba rangovas /tarpusavio susitarimu/. Apie statybos pradžią būtina pranešti VDI teritoriniam skyriui , 10 dienų laikotarpyje.

Prieš statybos darbų pradžią veikiančios įmonės teritorijoje statybos rangovas privalo įforminti aktą-leidimą, kuriame turi būti numatytos priemonės, užtikrinančios darbų saugą, vadovaujantis DT 5-00 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“.

Darbo vietose naudojamos darbo priemonės turi atitikti darbuotojų saugos ir sveikatos apsaugos reikalavimus, nustatytus socialinės apsaugos ir darbo ministro patvirtintose Darbo įrenginių naudojimo bendruosiuose nuostatuose, reikalavimus, nustatytus kitais darbuotojų saugos ir sveikatos norminiais aktais bei saugaus naudojimo reikalavimus, nurodytus darbo priemonių gamintojo dokumentuose.

IN2406-01-TP-SA.TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	8	0

Rangovas statybos metu turi paskirti atsakingą asmenį už darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų laikymąsi statybvietyje, kuris būtų atestuotas darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais kaip to reikalauja Mokymo ir atestavimo darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais bendrieji nuostatai. Minėtos kvalifikacijos darbuotojas statybvietyje atlieka darbuotojų instruktavimą darbo vietoje ir supažindina su kitais reikalingais darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimais statybos objekte.

1.2.8. Gaisrinės apsaugos klausimais griežtai vadovautis:

- „Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklės“;
- Kitais norminiais dokumentais ir taisyklėmis;

Statybvietėje įrengiamas priešgaisriniai standai / skydai su gesintuvais ir kitais gaisrų gesinimo įrankiais/.

Aikštelėje turi būti reikiami užrašai, įspėjamieji ženklai, instrukcijos apie priešgaisrinius reikalavimus šioje statybvietyje.

Išorės gaisrų gesinimui vandenį panaudoti iš esamų hidrantų.

Rangovas ekstremalių situacijų atveju turi paruošti dirbančiųjų žmonių evakuacijos planą ir iškabinti matomoje vietoje.

1.2.9. Aplinkos apsauga

Statybos darbai turi būti vykdomi prisilaikant aplinkos apsaugos norminių reikalavimų ir taisyklių.

Statybos aikštelė rangovo turi būti pastoviai tvarkoma. Šiukšlės turi būti kaupiamos konteineriuose: atskirai buitiniams atliekoms, atskirai statybos atliekoms ir cheminių medžiagų atliekoms. Šiukšlės ir buitinės nuotekos rangovo turi būti savalaikiai išvežamos.

Statybinės atliekos tvarkomos vadovaujantis LR atliekų įstatymo Nr.VIII-787 31 straipsnyje nustatyta tvarka.

Statybinės atliekos statybos proceso metu rūšiuojamos į:

- tinkamas naudoti vietoje atliekas: betono, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kt. nedegių gaminių/, kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų, takų, dangų pagrindams įrengti, teritorijų tvarkymui – įrengimui ar priklausinių statybai;
- tinkamas perdirbti atliekas: betono, bituminių medžiagų/ baigiantis statybai pristatomos į perdirbimo gamyklas perdirbimui;
- netinkamas naudoti ir perdirbti atliekos: statybinės šiukšlės ir atliekos, tarp jų tara ir pakuotės, užterštos kenksmingomis medžiagomis/ išvežamos į šiukšlių sąvartynus.

Statybinės atliekos statybos metu iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvortoje statybos teritorijoje, konteineriuose ar kitoje uždaroje talpykloje.

Statytojas, baigęs statybą, pridudamas statinį, priėmimo komisijai, pateikia dokumentus apie faktinį, susidariusių atliekų, netinkamų naudoti ir perdirbti, pristatymą į oficialų sąvartyną.

Vykdam darbus, prižiūrėti statybos aikštelę, kelius bei greta statybos objektų esančias gatves ir šaligatvius.

1.3. Nurodymai ir reikalavimai projekto ir statybos dokumentų parengimui

1.3.1. Statinio projekto ekspertizės būtinumas.

Statinys priskiriamas ypatingiems statiniams, projekto ekspertizė atliekama.

IN2406-01-TP-SA.TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	8	0

1.3.2. Reikalingi (statybos metu) tyrimai: archeologiniai, geologiniai ir pan.

Archeologinių, kitų tyrimų atlikti nenumatoma, objektas nėra saugoma kultūros vertybė.

1.3.3. Būtina parengti (iki statybos darbų pradžios ir statybos metu) Projekto ir statybos dokumentai:

- statinio projektą, pagal kurį bus vykdomi statybos darbai;
- gauti statybą leidžiantį dokumentą;
- statybos žurnalą užvesti ir pildyti statybos eigoje;
- projektas pagal kurį bus statoma patvirtintas Techninės priežiūros vadovo žyma „PRITARIU STATYTI“;

1.3.4. Rangovo parengtų Projekto ir statybos dokumentų derinimo su Projektuotoju ir statinio statybos techninės priežiūros vadovu atvejais ir tvarka.

Atlikti statybos darbai turi būti peržiūrėti Techninės priežiūros vadovo ir projekto autoriaus, tuo atveju, kai Projektuotojas atlieka vykdymo priežiūrą ir tai numatyta sutartyje. Atliktiems darbams turi būti gautas Techninės priežiūros vadovo pritarimas, įrašant statybos darbų žurnale. Paslėptiems darbams surašomas palėptų darbų aktas.

1.3.5. Nurodymai Projekto ir statybos dokumentų (ir tų, už kuriuos atsakingas Rangovas) apiforminimui, pvz., originalūs dokumentai su parašais, derinimų įforminimas, komplektavimas ir komplektų vienetų skaičius, kompiuterinės versijos būtinumas ir t. t.

Statytojui įteikiamos dvi projekto kopijos.

1.3.6. Projekto dalių sprendinių keitimo galimybės, tvarka ir įforminimas

Projekto dalių sprendiniai gali būti keičiami tik gavus projekto autoriaus pritarimą. Neesminiai projekto keitimai atliekami statybos eigoje pagal parengtus projekto sprendinius. Esminiai projekto pakeitimai atliekami pagal parengtus projekto pakeitimo sprendinius, kurie turi būti suderinti su suinteresuotomis institucijomis ir jiems turi būti gauti atitinkamų institucijų pritarimai. Visiems projekto pakeitimams, turi būti gautas statytojo pritarimas.

Projekto keitimai, papildymai ir taisymai atliekami parengiant naujos laidos projektinių sprendinių dokumentą, suteikiant šiam dokumentui naują laidą. Atliekami projekto pakeitimai turi būti fiksuojami statybos darbų žurnale.

1.4. Bendrieji reikalavimai statybos produktams (gaminiais ir medžiagoms), įrenginiams, darbams ir bendroji jų priėmimo statybvietėje tvarka

1.4.1. Nurodymai dėl statybos produktų (gaminų ir medžiagų), įrenginių privalomos atitikties techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams, galimybė ir sąlygos keisti analogiškais

Statybos produktus naudoti turinčius atitikties sertifikatus ar atitikties deklaracijas. Statybos produktai turi atitikti LR AM 2011 m. birželio 9 d. Įsakymu Nr. D1-476 patvirtintą reglamentuojamą statybos produktų sąrašą. Įrenginiai turi būti sertifikuoti arba patikrinti LR aplinkos ministerijos nustatyta tvarka. Medžiagas ir įrenginius galima keisti į tokių pat parametrų ar charakteristikų medžiagas ar įrenginius, su ne mažesniais saugos parametrais.

1.4.2. Nenaudotinos medžiagos (su asbestu ar cheminiais priedais ir pan.)

Draudžiama naudoti medžiagas, kurių sudėtyje yra asbesto, kancerogenų, polifluorangliavandenilių (pvz. teflono), švino, švino druskų, kadmio druskų, chromo druskų, gyvsidabrio druskų ir nikelio druskų. Nerekomenduojama naudoti akrilnitrilo polimerų (pvz. kaučiuko, ABS plastiko), chlorpreno kaučiuko (pvz. neoprene), poliacetatų, poliuretano, polivinilchloridų,

IN2406-01-TP-SA.TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	8	0

polivinilidenechlorido, polivinilfluorido, aromatinių poliamidų, halogenidinių angliavandenilių, poliamidų. Nerekomenduojamos medžiagos negali būti kitų medžiagų sudėtyje, pvz. gumoje, klijuose, laminuotoje medienoje.

1.4.3. Statybos produktų (gaminų ir medžiagų), įrenginių kokybę įrodantys privalomieji dokumentai (atitikties sertifikatai, atitikties deklaracijos)

Statyboje naudojamos medžiagos turi būti pagamintos Europos sąjungoje su „CE“ ženklu ar sertifikuotos LR aplinkos ministerijos nustatyta tvarka.

Visos medžiagos, gaminiai turi būti pateikti su:

- gamintojo rekvizitais bei įrenginiai turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje, LR nustatyta tvarka ar pagaminti Europoje su „CE“ ženklu. firmos atpažinimo ženklu;
- specifikacija;
- nuoroda ar skirta interjerui ar eksterjerui;
- spalvos nuoroda;
- įrenginio pagaminimo data;

1.4.4. Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) kokybės kontrolė

Atvežtos į statybą medžiagos ir gaminiai turi būti tuoj pat apžiūrimi ir jei yra defektų ar neatitikimų užsakymams –pareikštos raštu pretenzijos tiekėjams.

1.4.5. Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) pavyzdžiai, jų aprobavimo tvarka

Pavyzdžių aprobavimo būdai turi būti suderinti su Techninės priežiūros vadovu ir Statytoju.

Konkrečiai specifikacijoje nurodytų gaminų ir medžiagų pavyzdžiai turi būti pateikti Užsakovui ir Techninės priežiūros vadovui iki darbo pradžios patvirtinimui gauti.

1.4.6. Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) gabenimo, saugojimo sąlygos ir t. t.

Statybinės medžiagos ir gaminiai turi būti transportuojami ir sandėliuojami pagal medžiagų ar įrenginių gamintojų nurodymus.

1.4.7. Paslėptų darbų priėmimo tvarka

Rangovas privalo informuoti Užsakovo atstovus Aikštelėje ir Techninės priežiūros vadovą kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę, prieš įrengiant sekančias konstrukcijas, ar darbus. Techninės priežiūros vadovas privalo atvykti ir patikrinti užbaigtus darbus. Patikrinimų rezultatai turi būti užfiksuoti atitinkamais aktais ir įrašais statybos darbų žurnale.

1.4.8. Laikančiųjų konstrukcijų, inžinerinių sistemų išbandymų tvarka

Pastatytų laikančių konstrukcijų, nutiestų inžinerinių tinklų, sumontuotų inžinerinių sistemų bei įrenginių išbandymus, dalyvaujant atitinkamų statinio statybos darbų vadovams ir statinio statybos Techninės priežiūros vadovams, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovui ir statinio projekto vykdymo priežiūros dalių vadovams (jei tai numatyta statinio projekto vykdymo priežiūros sutartyje), atitinkamų statinių savininkams (naudotojams) ir, kai reikia – kitų institucijų atstovams.

1.5. Statybos darbų organizavimas ir metodai (kai nerengiama Pasirengimo statybai ir statybos darbu organizavimo projekto dalis)

1.5.1. Statinių statybos eiliškumas

Statybos darbai pradedami kai gaunami visi reikiami dokumentai statybos darbams pradėti ir baigiami kai statybos darbai baigti.

1.5.2. Specialūs reikalavimai statybos darbų organizavimui ir technologijai

Specialieji reikalavimai statybos darbų organizavimui ir technologijai nenustatomi.

Statybą atlikti laikantis galiojančių LR įstatymų ir kitų teisės aktų.

IN2406-01-TP-SA.TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	7	8	0

1.5.3. Reikalavimai statybos Įrangai ir transporto priemonėms

Pradedama naudoti statybos įranga turi atitikti techninio reglamento „Mašinų sauga“ reikalavimus. Įranga turi būti paženklinti CE ženklu, turi turėti gamintojo pateiktą atitikties deklaraciją ir naudojimo dokumentus;

Transporto priemonės turi būti techniškai tvarkingos ir būti patikrinti techninės apžiūros centre bei turėti atitinkamus techninės būklės patikrinimo ir tinkamumą naudoti pažymėjimą.

1.6. Statybos užbaigimas ar deklaravimas apie statybos užbaigimą

1.6.1. Rangovo ir subrangovų rengiama dokumentacija ir reikalavimai jai parengti:

- Statybos darbų žurnalų pildymas, jei būtina subrangovai pildo atskirus statybos darbų žurnalus;
- Paslėptų darbų aktų ruošimas;
- Laikančių konstrukcijų ir inžinerinių sistemų išbandymų aktų ruošimas;
- Ruošti geodezines nuotraukas;
- Pildyti nelaimingo atsitikimo įvykio darbe formą.

1.6.2. Statybos darbų priėmimo tvarka ir dokumentai

Atlikti statybos darbai, prieš statybos darbus rangovui perduoti dokumentai ir kiti statybos eigoje parengti dokumentai priimami pasirašant atliktų darbų perdavimo-priėmimo aktą.

IN2406-01-TP-SA.TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	8	8	0



PRITARIMŲ, SUDERINIMŲ SĄRAŠAS

EIL. NR.	ĮSTAIGOS PAVADINIMAS	DATA, NR.	PAREIGOS, V.PAVARDĖ	PASTABOS
1.	AB „Energijos skirstymo operatorius“	2025-03-10	Alvydas Jovaišas	Iš AB ESO gauti sutikimą darbams KL apsaugos zonoje. Prieš darbų pradžią iš AB ESO išsikviesti atstovą KL trasų nužymėjimui. Darbus KL apsaugos zonoje atlikti rankiniu būdu.
2.	UAB „Aukštaitijos vandenys“	2025-03-25	Gamybos ir technikos skyriaus vyresnysis inžinierius Vidmantas Sargautis	

TECHNINĖ PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS
2024.04.29

BENDRA INFORMACIJA		
1.	Projekto pavadinimas pagal STR	Mokslo paskirties pastato, Aukštaičių g. 48, Panevėžys, kapitalinio remonto projektas
2.	Statytojas	Panevėžio lopšelis-darželis "Voveraitė"
3.	Užsakovas	Panevėžio miesto savivaldybės administracija
4.	Statybos rūšis	Kapitalinis remontas
5.	Statinio paskirtis	Mokslo paskirties pastatas
6.	Statinio kategorija	Ypatingasis statinys
7.	Pastato plotas (m ²)	Esamas 1681
8.	Pastato tūris (m ³)	Esamas 7092
9.	Pastato užstatymo plotas (m ²)	Esamas 1230
10.	Pastato aukštis (m)	Esamas iki 10
11.	Energetinio naudingumo klasė	F (esama)
12.	Nustatoma statinio skaičiuojamoji kaina Eur su PVM	820 000 Eur
REIKALAVIMAI OBJEKTO TECHNINIAM PROJEKTUI		
1.	TP projekto dalys	1. Bendroji dalis; 2. Sklypo sutvarkymo; 3. Architektūros; 4. Konstrukcijų; 5. Vandentiekio ir nuotekų šalinimo; 6. Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo; 7. Elektrotechnikos; 8. Elektroninių ryšių (telekomunikacijos); 9. Apsauginės signalizacijos; 10. Gaisro aptikimo ir signalizacijos; 11. Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo; 12. Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo;

Užsakovas
(parašas)

Savivaldybės administracijos
direktorius

Tommas Lukna

Projektuotojas
(parašas)

2.	TP pagrindiniai dokumentai	Techninės specifikacijos; Aiškinamieji raštai; Brėžiniai; Sąnaudų kiekių žiniaraščiai; Inžineriniai skaičiavimai;
3.	Kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis	- Topografinių, geologinių tyrinėjimų užduoties rengimas; - Visų būtinų prisijungimo prie inžinerinių tinklų, susisiekimo komunikacijų ir kt. sąlygų gavimas
PROJEKTO DALYS		
1.	Bendroji dalis	Mokslo paskirties pastato, Aukštaičių g. 48, Panevėžys, kapitalinio remonto projektas Statinio kategorija: Ypatingasis statinys Adresas: Aukštaičių g. 48, Panevėžys Statinio naudojimo paskirtis: Mokslo Pastato žymėjimas plane: 1C2p Pastato unikalus nr.: 2796-6000-5010 Pastatas yra kultūros paveldo teritorijoje: ne. Projekto dalis rengiama vadovaujantis privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimais. Apiforminama pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.
2.	Sklypo sutvarkymas (sklypo planas)	Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalyje sprendžiami sprendiniai: - Projektuojamos lauko ir edukacinės erdvės sklype: lauko klasė, krepšinio aikštelė, lauko muzikos instrumentai, lauko treniruokliai, žaidimų zona. - Esami pagrindinio įėjimo laiptai rekonstruojami. Projektuojami nauji laiptai ir renginių zona (scena). - Išorės pandusas esamas; - Įvažiavimas į sklypą esamas. - Universalaus dizaino ir neįgaliųjų poreikių tenkinimo sprendiniai pagal STR 2.0301:2019 “ Statinių prieinamumas” . Projekto dalis rengiama vadovaujantis privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimais. Apiforminama pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.
3.	Architektūros (statinio architektūra)	Rekonstruojamo pastato žymėjimas plane: 1C2p Pastato aukštis – iki 10 m. Aukščiausio aukšto grindų altitudė neviršija 12 m. Pastato bendras plotas – apie 1681,37 m². Bendras žmonių skaičius pastate – iki 210 Vaikų amžius – 1-7 m. Patalpų perplanavimas ir remontas pagal Užsakovo pateiktą preliminarą patalpų išdėstymo schemą. LAUKO APDAILA Išorės sienos – mūras, dailylentės; Išorės durys – aliuminio rėmo, su skaidria dalimi; Lauko laiptų / renginių zonos (scenos) apdaila – tinkas;

VIDAUS APDAILA

Prausyklose-tualetuose, virtuvėlėse:

- Naujos pertvaros: įrengiamos iš gipso kartono ant cinkuotų profilių karkaso;
- Sienos dengiamos keraminėmis glazūruotomis plytelėmis;
- Grindys klojamos akmens masės plytelėmis, kurių slidimo klasė R10;
- Lubos - drėgmei atsparios pakabinamos lubos;

Koridoriai:

- Sienos – tinkavimas, glaistymas, dažymas;
- Grindys - klijuojama PVC danga;
- Lubos – paruošimas, glaistymas, dažymas;

Tambūras:

- Sienos – tinkavimas, glaistymas, dažymas;
- Grindys - akmens masės plytelės;
- Lubos – paruošimas, glaistymas, dažymas;

Sporto salė:

- Sienos – tinkavimas, glaistymas, dažymas;
- Grindys – guminė sporto salių danga;
- Lubos – paruošimas, glaistymas, dažymas;

Kitos patalpos:

- Naujos pertvaros: įrengiamos iš gipso kartono ant cinkuotų profilių karkaso;
- Sienos - tinkavimas, glaistymas, dažymas;
- Grindys - klijuojama PVC danga;
- Lubos – paruošimas, glaistymas, dažymas;
- Rūbinėse - pakabinamos lubos;
- Durys –priklausomai nuo patalpų paskirties ir evakuacijos reikalavimų įrengiamos aklinos, plieninės, medinės ir aliuminio rėmo.

Pastaba:

- Klojant naujus vamzdynus neremontuojamose patalpose numatyti lubų, sienų ir grindų apdailą išardytame plote.

Projekto dalis rengiama vadovaujantis privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimais, 2021–2030 m. plėtros programos valdytojos Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerijos Švietimo plėtros programos pažangos priemonės 12-003-03-02-17 (RE) „Plėtoti įvairialypį švietimą vykdant visos dienos mokyklų veiklą“ finansavimo gairėmis. Apiforminama pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.

4.

Konstrukcijų (statinio konstrukcijos)

Pastato konstrukcinė schema: sieninė su horizontaliomis membranomis (perdangomis).

Pagrindinės projektuojamos konstrukcijos:

- Anga laikančioje sienoje įrengiant plieninę laikančią saramą;
- Angų esamose laikančiose sienose užmūrijimas;

Užsakovas
(parašas)

Savivaldybės administracijos
direktorius

Tomas Jukna

Projektuotojas
(parašas)

		- Nelaikančios pertvaros; - Angų nelaikančiose pertvarose užtaisymas; - Angų kirtimai sienose komunikacijoms. Apkrovos: - Pagal galiojančius reglamentus; Projekto dalis rengiama vadovaujantis privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimais. Apiforminama pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.																											
5.	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo	Remontuojamoje pastato dalyje įrengiamos naujos sistemos numatant naujų magistralinių sistemų pajungimą už remontuojamų patalpų: - geriamojo (buitinio) vandens; - karšto vandens; - buitinių nuotekų kanalizacija; Sanitariniai prietaisai turi būti ekonomiškai naudojantys vandenį ir mechaniškai patikimi. Sanitariniai prietaisai šiuolaikiniai, pagal atitinkančiais galiojančias normas, atsižvelgiama į kainos ir ekonomiško santykį. Prietaisų parinkimas derinamas su Užsakovu. Projekto dalis rengiama vadovaujantis privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimais. Apiforminama pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.																											
6.	Šildymas, vėdinimas, oro kondicionavimas	Bendrai ŠVOK: Pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus. Projektuojamos šildymo sistemos turi atitikti Lietuvos statybos reglamentų, taisyklių ir higienos normų reikalavimus. ŠVOK sistemos projektuoti pagal lauko oro temperatūros parametrai: • žiemą -24 °C; • vėdinimo įrangai vasarą +30 °C; • vėsinimo įrangai vasarą +35 °C. Vidaus patalpų temperatūra, °C: <table border="1"> <thead> <tr> <th>Patalpos pavadinimas</th><th>Žiemą, °C</th><th>Vasarą, °C</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Priėmimo-nusirengimo patalpa (rūbinė)</td><td>20–23°C</td><td>Nekontroliuojama temperatūra</td></tr> <tr> <td>Žaidimų kambarys (grupė)</td><td>20–23°C</td><td>≤26°C</td></tr> <tr> <td>Miegamasis</td><td>18–22°C</td><td>≤26°C</td></tr> <tr> <td>Tualetas-prausykla</td><td>19–23°C</td><td>Nekontroliuojama temperatūra</td></tr> <tr> <td>Kūno kultūros-muzikos salė/ darbinių klasių</td><td>18–20°C</td><td>≤26°C</td></tr> <tr> <td>Steam/ darbinių klasių</td><td>18–20°C</td><td>≤26°C</td></tr> <tr> <td>Koridoriai</td><td>18–21°C</td><td>Nekontroliuojama temperatūra</td></tr> <tr> <td>Kitos admin. paskirties patalpos</td><td>≥22°C</td><td>≤26°C</td></tr> </tbody> </table>	Patalpos pavadinimas	Žiemą, °C	Vasarą, °C	Priėmimo-nusirengimo patalpa (rūbinė)	20–23°C	Nekontroliuojama temperatūra	Žaidimų kambarys (grupė)	20–23°C	≤26°C	Miegamasis	18–22°C	≤26°C	Tualetas-prausykla	19–23°C	Nekontroliuojama temperatūra	Kūno kultūros-muzikos salė/ darbinių klasių	18–20°C	≤26°C	Steam/ darbinių klasių	18–20°C	≤26°C	Koridoriai	18–21°C	Nekontroliuojama temperatūra	Kitos admin. paskirties patalpos	≥22°C	≤26°C
Patalpos pavadinimas	Žiemą, °C	Vasarą, °C																											
Priėmimo-nusirengimo patalpa (rūbinė)	20–23°C	Nekontroliuojama temperatūra																											
Žaidimų kambarys (grupė)	20–23°C	≤26°C																											
Miegamasis	18–22°C	≤26°C																											
Tualetas-prausykla	19–23°C	Nekontroliuojama temperatūra																											
Kūno kultūros-muzikos salė/ darbinių klasių	18–20°C	≤26°C																											
Steam/ darbinių klasių	18–20°C	≤26°C																											
Koridoriai	18–21°C	Nekontroliuojama temperatūra																											
Kitos admin. paskirties patalpos	≥22°C	≤26°C																											

Techninės/ūkinės paskirties/pagalbinės pat.	$\geq 12^{\circ}\text{C}$	Nekontroliuojama temperatūra
Virtuvėlė (admin)	$\geq 20^{\circ}\text{C}$	$\leq 26^{\circ}\text{C}$

Virtuvė – neįeina į šio projekto apimtį.

Patalpose, kuriose vykdoma ikimokyklinio ir (ar) priešmokyklinio ugdymo programa, turi būti:

Šilumos prijungimas prie ŠP:

Suprojektuoti patalpų šildymo magistralinį vamzdyną iki esamo ŠP. Prijungti prie esamo šildymo vamzdyno (už šilumokaičio).

Visa esama pastato šildymo sistema – paliekama nepakitusi (išskyrus projektuojamas patalpas), numatoma tik balansinė armatūra naujos atšakos prisijungimo vietoje.

Viso pastato šilumos punktas paliekamas esamas - nerekonstruojamas.

Projektuojamose patalpose esami vamzdynai, kurie trąsuosis į 2-trą a. – paliekami esami.

Šildymas:

Grupėse, miegamuosiuose, salėse ir darbinių klasių, koridoriuose projektuoti šildymo sistemos - grindinis šildymas;

Administracinės, techninės paskirties patalpose – projektuojama kolektorinė šildymo sistema. Šildymo prietaisai radiatoriai (jei langai per visą patalpos aukštį, konvektoriai), arba grindinis šildymas, tikslinti TP stadijos metu;

Projektuoti sudarant galimybes suskirstyti į šildymo zonas - funkciniam atskyrimui, atsižvelgiant į galimybes normalizuoti temperatūrą skirtingose grupių, ar salių paskirties patalpose pagal vietą, laiką, keisti parametrus esant poreikiui.

Vaikų darželyje radiatorių ar kito šildymo sprendimo temperatūra reguliuojama. Užtikrinama speciali šildymo prietaisų/sprendimų apsauga (jeigu bus radiatorinis šildymas).

Patalpų šildymo sistemos valdomos patalpų termostatais (išskyrus technines patalpas). Temperatūros valdymas vietinis (termostate). Techninėse patalpose šildymo prietaisai valdomi termostatinėmis galvomis ant prietaisų.

Šiluma vėdinimo įrenginiams – numatoma vanduo iš esamo ŠP arba elektra – tikslinti TP stadijoje pagal galimybes.

Pagrindinius šildymo vamzdynus numatyti pagamintus iš deguonies korozijai atsparių medžiagų.

Vėdinimas:

Vėdinimo įrenginiai turi būti numatomi su šilumogrąža (rotacinis arba plokštelinis). Šilumogrąžos efektyvumas pagal PEN (pastatų energinio naudingumo) reikalavimus. Plokšteliniams šilumogrąžiams turi būti numatyta apsauga nuo užšalimo (pirminis šildytuvas-elektrinis).

Kiekvienai darželio gupei numatyti atskirą vėdinimo įrenginį (dėl skirtingo veikimo/panaudojimo pobūdžio ir vidaus klimato parametrų). Salėms, darbinių klasių bei administracijai numatyti atskiras nuo darželio grupių vėdinimo sistemas.

Iš WC sanitarinių patalpų oro ištraukimai – atskirai oras išmetamas virš stogo.

Oro kiekiai patalpose turi būti skaičiuojami pagal žemiau pateiktą lentelę:

Patalpa	Mato vnt.	Tiekimas	Šalinimas
Sporto salė	$\text{m}^3/\text{h}/\text{m}^2$	10,8	10,8

Kūrybinio ugdymo patalpa/STEAM	m ³ /h/žm.	21,6	21,6
Žaidimo/miegojimo pat.	m ³ /h/žm.	21,6	Pagal balansą
Edukacinė klasė	m ³ /h/žm.	14,4	-
Poilsio/ramybės pat.	m ³ /h/žm.	36	-
Darbo patalpos/administracinės paskirties pat.	m ³ /h/žm.	36	-
WC (darbo patalpų)	m ³ /h/priet.	Iš bendrų patalpų	72/u. ir p.
Dušinė	m ³ /h/priet.	Iš bendrų patalpų	72/dušui
Koridorius	m ³ /h/m ²	3,6 (balansas kompensuoti san.mazgų ištraukimą)	Per san. mazgus
Techninės pat.	Pat. tūrio pasikeitimo kartai/h	0,5÷1,0 h-1	0,5÷1,0 h-1

Vėdinimo įrenginiai (kamos) – numatomos viduje (techninėje patalpoje, kur techniškai įmanoma projektuojamos virš pakabinamų lubų).

Vėdinimo kamerų skaičiuotinas darbo laikas (5 d.d. /sav; 8 d.val./dieną)

Vėdinimo kameros, ventiliatoriai numatomi su gamykline automatika (su kintamo oro kiekio ir/ arba oro kiekio valdymo funkcijomis, bei visais reikalingais davikliais).

Visos vėdinimo sistemos valdomos įrenginio stacionariu pulteliu ant sienos patalpoje - tikslinama TP rengimo metu.

Vėdinimo kameros be vėsinimo sekcijų.

Visiems vėdinimo įrenginiams turi būti numatyti perspektyviniai gariniai (teniniai) drėkintuvai. Perspektyviniai drėkintuvai turi būti projektuojami siekiant patalpose palaikyti $\geq 40\%$ santykinę drėgmę. Projekte numatyti jiems tik montavimo vietą.

Oro kondicionavimas:

Vaikų darželio projektuojamose patalpose vėsinimui numatyti kintamo freono srauto (mini VRF/arba Multi Split/Split) vėsinimo sistemos – tikslinti TP studijos metu. Vėsinimo poreikiai skaičiuojami įvertinant šilumos pritekį per pastatų atitvaras, šilumos išsiskyrimus patalpose nuo žmonių, apšvietimo ir įrangos. Vėsinimo sistemos projektuojamos naudoti tik vėsinimo režime.

Oras - oras įrenginių galia parenkama pagal vėsos reikiamą galią.

Šildymo galių poreikiai per oro kondicionavimo sistemas nepadengiami, šios sistemos palaiko tik dalinį šilumos komfortinį lygį pereinamuoju (sezono) laikotarpiu.

Lauko išoriniams blokams, statomiems ant stogo, ar kabinamiems prie fasado, numatomi pastatymo/pakabinimo rėmai.

Serverinių patalpų nėra.

Temperatūra patalpose valdoma iš įrenginio pulteliu patalpoje.

Priešdūminio vėdinimo sistemos:

Nenumatoma.

7.	Elektrotechnikos	Remontuojamoje pastato dalyje įrengiama: VIDUS • Elektros tinklai • Apšvietimas • Vidaus inžinerinių įrenginių pajungimas. • Įvadinių elektros skydų keitimas remontuojamoms patalpoms ir visam pastatui. Projekto dalis rengiama vadovaujantis privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimais. Apiforminama pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.
8.	Elektroninių ryšių (telekomunikacijos)	Remontuojamoje pastato dalyje įrengiama: Kompiuterizuota darbo vieta: Kompiuterizuota darbo vieta turi būti suprojektuota taip, kad atitiktų Lietuvos higienos normą HN 32:2004 „Darbas su videoterminalais. Saugos ir sveikatos reikalavimai. Visose darbo vietose suprojektuoti interneto tinklą kompiuteriams, telefonams ir biuro technikai. Kiekvienai darbo vietai numatyti elektros kištukinius lizdus kompiuterinei įrangai, biuro technikai, technologinei ir buitinei įrangai ir dvigubą telekomunikacijų kištuką; Salėje suprojektuoti elektros kištukinius lizdus ir pajungimo taškus salės įrangai (projektoriams, mikrofonams, garso kolonėlėms, apšvietimui ir t.t.); Telekomunikacijų tinklo elementai prijungiami prie esamos sistemos. Bevielis kompiuterinis tinklas: Visose patalpose projektuoti bevielį kompiuterinį tinklą (pilnas pastato padengimas). Numatyti visą reikiamą techninę ir programinę įrangą. Tinklo valdymo programinė įranga turi būti suderinama su institucijoje kompiuterinio tinklo valdymo programiniais sprendimais ir kita tinklo infrastruktūra. Vaizdo stebėjimo sistema: Vaizdo stebėjimui, elektros įvado patalpoje numatomas kompiuteris su galimybe stebėti gyvą ir įrašytą vaizdą iš nutolusios darbo vietos. Visos vaizdo kameros spalvoto vaizdo, lauko – „diena/naktis“ tipo su automatiniu ir/arba rankiniu juodai baltu, spalvoto vaizdo perjungimu. Lauko vaizdo kameros, priklausomai nuo aplinkos sąlygų, numatomos korpusuose su pašildymu. Kameros rezoliucija ne mažiau nei 8MP. Projekto dalis rengiama vadovaujantis privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimais. Apiforminama pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.
9.	Apsauginės signalizacijos	Remontuojamoje pastato dalyje įrengiama apsaugos signalizavimo sistema prijungiama prie esamos pastato sistemos. Turi būti įrengta vieninga pastato, modulinio tipo apsaugos signalizavimo sistema (su judesio davikliais, periferiniais detektoriais ant kiekvieno aukšto visų išorinių durų ir pirmo aukšto langų, taip pat ant techninių patalpų durų, išeinančių į terasas, koridoriuose), kabinetų. Šie įrenginiai bus sujungti su apsaugos patalpa arba apsaugos įmone. Visų sistemų valdymui turi būti naudojama to paties gamintojo programinė įranga

		Projekto dalis rengiama vadovaujantis privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimais. Apiforminama pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.
10.	Gaisro aptikimo ir signalizacijos	Remontuojamoje pastato dalyje įrengiama gaisro aptikimo ir signalizacijos sistema prijungiama prie esamos pastato sistemos. Pastato patalpose įrengiama adresinė (A-tipo) gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema. Įrengiami dūminiai davikliai. Įrengiami dūmų detektoriai turi atitikti LST EN 54 serijos standartų reikalavimus ir turėti sertifikatą. Dūmų detektoriai įrengiami palubėje. Atstumas nuo sienos iki detektorių turi būti ne mažesnis kaip 0,5 m. kai detektoriai negali būti įrengiami ant lubų, jie įrengiami ant sienų, sijų ir kolonų. Patalpose su stoglangiais detektoriai įrengiami po denginiu ant lynų. Tokiu atveju detektoriai įrengiami ne didesniu kaip 0,4 m. atstumu nuo lubų. Gaisro aptikimo signalizacijos sistema įrengiama visose patalpose, išskyrus WC, dušų patalpas ir panašias patalpas. Patalpose kuriose tarp pakabinamų lubų ir perdangos erdvė didesnė kaip 0,4 m. įrengiamas antras gaisrinių detektorių apsaugos lygis. Pastato viduje ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai įrengiami prie evakuacinių išėjimų, ne toliau kaip 3 m. nuo durų angos – koridoriuose, praeigose, gerai matomose vietose. Didžiausias atstumas nuo tolimiausios žmonių buvimo vietos iki artimiausio ranka valdomo pavojaus signalizavimo įtaiso negali viršyti 30 m. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema užtikrina: • Signalų apie gaisrą, gedimą automatinį formavimą ir perdavimą • Oro kondicionavimo, pritekamosios ir ištraukiamosios ventiliacijos ventiliatorių įjungimą/išjungimą • Automatinių evakuacijos durų atblokovimą • Stacionarios gaisrų sistemos įjungimą. Perspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistema Lauke, apsaugos posto pusėje įrengiama lauko sirena, su mirksinčiu šviestuvu, kuri turi būti matoma nuo pagrindinio įvažiavimo. Perspėjimo apie gaisrą ir evakuavimo valdymo sistema integruojama į gaisro aptikimo sistemą. Perspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistema turi turėti atskirą valdymo pultą. Suveikus gaisrinei signalizacijai elektromagnetiniai durų užraktai atrakinami. Automatinis durų atrakinimas užtikrinamas nuo nepriklausomo elektros šaltinio. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos komponentai: • Adresinės gaisrinės centralės • Tinklo plokštės • Akumuliatorius • Adresinis optinis dūmų dūmų detektorius

		• LED lubinis indikatorius • Adresinis linijinis dūmų detektorius (parenkamas pagal atstumą) • Adresinis rankinis gaisro pavojaus mygtukas • Vidinė adresinė sirena • Lauko sirena su blykste (aiškiai matomoje vietoje) • Programuojami moduliai • Instaliacinės medžiagos • Kompiuteris programiniai įrangai • Grafinio atvaizdavimo ir vizualizacijos programinė įranga Pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.
11.	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo	Aprašoma darbų organizavimas, patekimo į darbų vietą variantai, numatytas medžiagų pristatymas ir kiti veiksmai atsižvelgiant į įstaigoje nustatytus saugumo ir tvarkos reikalavimus. Pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.
12.	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo	Statybos produktams ir įrenginiams turi būti pateikti komerciniai pasiūlymai, kurie leistų įvertinti kainą. Projekto dalis rengiama vadovaujantis privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimais. Apiforminama pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.
KITA		
1.	Reikalavimai techninio projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms)	Lietuvių kalba
2.	Nurodymai statinio dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui	- Visos techninio projekto apimties originalios bylos - 2 egz - Visos techninio projekto apimties PDF formatu bylos (elektroninė versija) 1 CD.; - Darbiniai failai CD laikmenoje; parengtas darbinių failų versijas su neapribota galimybe juos redaguoti: skaičiuojamosios kainos nustatymo dalį (*.dbf ir *.xls, arba kt. analogiškais formatais), projektinių sprendinių brėžinius - vektorine grafika (DWG, DXF arba kt. analogiškais formatais), tekstinę dalį (PDF ir Doc, Docx arba kt. analogiškais formatais).
3.	Ekspertizės atlikimas	Statinio techninio projekto ekspertizę privalo organizuoti Statytojas, o Projektuotojas privalo pataisyti Techninį projektą pagal ekspertizės akte nurodytas pagrįstas privalomas pastabas.
4.	Vykdymo priežiūra	- Pagal sudarytą sutartį atlikti statinio projekto vykdymo priežiūrą, vadovaujantis parengtu techniniu projektu, statybos techniniu reglamentu STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ ir kitais teisės aktais. - Statinio projekto vykdymo priežiūrą (statybos metu) statinio projektuotojo pavedimu atlieka statinio projekto rengėjas. Statinio projektuotojo rašytiniu sutikimu arba kai statinio projektuotojo nebėra projekto vykdymo priežiūrą gali atlikti kitas statytojo (užsakovo) pasirinktas statinio projektuotojas - Statinio projekto priežiūra vykdoma visą statinio statybos laikotarpį (iki statybos procedūrų užbaigimo). Numatoma statinio projekto rengėjo prievole atlikti statinio projekto vykdymo priežiūrą. Tikslas – kontroliuoti, kad statinys būtų statomas pagal statinio projektą ir kad būtų įgyvendinta statinio projekte

	sukurta statinio architektūra. Tam tikri pavyzdžiai: - Lankytis statybvietyje (pagal su Užsakovu suderintą grafiką); - Tikrinti, ar statinys konstruojamas laikantis statinio projekto sprendinių, ir apie tai įrašyti į statybos žurnalą; - Organizuoti pastebėtų statinio projekto sprendinių klaidų taisymą. - Pateikiant tarpinius atliktų darbų aktus pateikiamos tarpinės įgyvendintos veiklos ataskaitos. - Su galutiniu atliktų darbų aktu, pateikiama galutinė projekto įgyvendinimo ataskaita.
--	---

Pastabos:

1. Projekto sprendiniai, kurie nėra aprašyti nėra rengiami.

Užsakovas
Panevėžio miesto savivaldybės
administracija

(parašas)

Projektuotojas
„IN ace“, UAB vardu

Direktorius, Marius Matuliukštis

(parašas)

Projekto vadovė, Jolanta Stefanovič

(parašas)

Užsakovas
(parašas)

Statybos skyriaus
vyriausiasis techninės priežiūros
specialistas

Savivaldybės administracijos
direktorius

Tomas Sukys

Projektuotojas
(parašas)



PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

UAB „In ACE“, Saulėtekio al. 15,
LT-10221 Vilnius

2025-05 Nr.

!

DĖL PIRKIMO SUTARTIES NR. CPO291051/22-420 VYKDYMO

2024-03-06 Panevėžio miesto savivaldybės administracija (toliau-Užsakovas) ir UAB „In ACE“ (toliau- Tiekėjas) pasirašė pirkimo sutartį Nr. CPO291051/22-420 (toliau- Pirkimo sutartis) dėl mokslo paskirties pastato, Žvaigždžių g.24, Panevėžys, kapitalinio remonto projekto paslaugos (toliau- Paslauga) atlikimo.

Atkreipiame dėmesį, kad pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 8 priedo 2.16. p. nuostatas „Gaisrinės saugos dalį privaloma rengti, kai statiniuose (patalpose)<>2.16.2.vienu metu būna 100 ir daugiau žmonių (išskyrus gyvenamosios paskirties pastatus). informuojame, kad projektuojamose patalpose nebus 100 ir daugiau žmonių.

P r i d e d a m a: Panevėžio lopšelio darželio „Vyturėlis“ administracijos raštas dėl žmonių kiekio, 1 lapas.

Administracijos direktoriaus pavaduotoja
laikinai einanti administracijos direktoriaus pareigas
Atkočienė

Gintautė

G. Lebedevas, tel. + 370 45 504455, el. p. gintaras.lebedevas@panevezys.lt



PANEVĖŽIO LOPŠELIS-DARŽELIS „VYTURĖLIS“

Biudžetinė įstaiga, Žvaigždžių g. 24, LT-37113 Panevėžys, tel. (8-45) 440663,
el. p. vyturelispan@vyturelisld.lt, <http://www.vyturelisld.lt>.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 190375823

Panevėžio miesto savivaldybės administracijai

2025-05-05 Nr. SD – 7 (1.7 Mr)

DĖL VISOS DIENOS MOKYKLOS

Informuojame, kad vykdant Visos dienos mokyklos veiklas patalpose vienu metu nebus daugiau 100 žmonių (bus 85 žmonės: 40 vaikų, 40 tėvų, 4 mokytojai ir 1 mokytojo padėjėjas).

Laikinai einanti
direktoriaus pareigas pavaduotoja ugdymui

Agnė Juodiškė

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Panevėžio miesto savivaldybės administracija 288724610, Laisvės a. 20 LT-35200, Panevėžys
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PIRKIMO SUTARTIES NR. CPO291051/22-420 VYKDYMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-05-06 Nr. 19-1266(4.45E)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gintautė Atkočienė, Administracijos direktoriaus pavaduotoja, laikinai einanti Administracijos direktoriaus pareigas
Sertifikatas išduotas	GINTAUTĖ ATKOČIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-05-06 15:40:50 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-05-06 15:41:09 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-03-08 17:33:41 – 2027-03-07 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Panevėžio miesto savivaldybės administracija, į.k. 288724610 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:19:20 iki 2027-12-18 11:19:20
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.80
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-05-06 15:45:35)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-05-06 15:45:36 Dokumentų valdymo sistema Avilys

TVIRTINU
Generalinis direktorius
Saulius Venckus



PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

2024.05.15 Nr. 24- 238

Vandens tiekimui ir nuotekų nuvedimui adresu: **Aukštaičių g. 48, Panevėžys**

Objekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato kapitalinis remontas.

Užsakovas: Panevėžio miesto savivaldybė. Laisvės a. 20, Panevėžys.

Geriamo vandens tiekimui

5.75	tūkst.m3/metus	15.75	m3/d	5.69	m3/h.max
Vandens slėgis objekto pasijungimo vietoje		20.00	m. v. st		
Užsakovas privalo:					

Jungtis nuo pastato vidaus vandentiekio tinklų. Patikrinti vidaus vamzdynų pralaidumą, reikiamo slėgio užtikrinimą bei techninę būklę. Esant reikalui numatyti vidaus vandentiekio tinklų atnaujinimą. Numatyti vandens apskaitos mazgo vietą. Vandens skaitiklį pateikia ir sumontuoja bendrovė.

Nuotekų nuleidimui

5.75	tūkst.m3/metus	15.75	m3/d	5.69	m3/h.max
------	----------------	-------	------	------	----------

Užsakovas privalo:

Jungtis į pastato vidaus nuotekų tinklus. Patikrinti išvadų ir vidaus vamzdynų pralaidumą bei techninę būklę. Esant reikalui numatyti išvadų ir vidaus vandentiekio tinklų atnaujinimą.

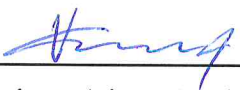
Nuotekų, išleidžiamų į nuotekų surinkimo sistemą, užterštumas neturi viršyti: BDS7- 350.0 mg

SM- 350.0 mg/l, naftos produktų -25 mg/l, riebalų - 100 mg/l,

bendras azotas (N) - 50 mg/l, bendras fosforas (P) - 10 mg/l. Kitų teršalų koncentracija neturi viršyti koncentracijų, nustatytų LR Aplinkos ministro patvirtintų "Nuotekų tvarkymo reglamente".

Kiti reikalavimai:

Parengtą projektą derinti su UAB "Aukštaitijos vandenys".

Sąlygas ruošė:  GTS vyresnysis inžinierius V.Sargautis

Užsakovui pateikiamas vienas(pirmas) sąlygų egzempliorius.

PRIJUNGIMO SĄLYGOS NR. TS25-17453

Parengta: 2025-02-26,
Galioja iki: 2026-02-26

Klientas: PANEVĖŽIO LOPŠELIS - DARŽELIS "VOVERAITĖ"

Kliento kontaktiniai duomenys: Ukmergės g. 126, Vilnius, Vilniaus m. sav., +37067166824,
inzinerija@inace.lt

Objekto pavadinimas: VAIKŲ DARŽELIS, LOPŠELIS

Objekto adresas: Aukštaičių g. 48, Panevėžys, Panevėžio m. sav.

Investicinio projekto Nr.: E1N5517453

Kliento prijungimo objekto duomenys:			
	Mato vnt.	Leistina naudoti galia	Atvado tipas (trifazis/vienfazis)
Esama leistina naudoti galia	kW	40	Trifazis
Nauja leistina naudoti galia	kW	40	Trifazis
Visa leistina naudoti galia	kW	80	Trifazis
Komerčinės apskaitos spintos spalva:			

1. Šios prijungimo sąlygos išduodamos Kliento objekto, esančio Aukštaičių g. 48, Panevėžys, Panevėžio m. sav., prijungimui prie AB „Energijos skirstymo operatorius“ (toliau - Bendrovė) skirstomųjų tinklų. Objekto elektros įrenginių prijungimui parinktas optimalus prijungimo taškas atsižvelgiant į techninius ir ekonominius rodiklius.

2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma Elektros tinklų nuosavybės riba nustatyta: ant kabelio (įvado), pakloto iš komercinės apskaitos spintos (KAS) į savininko objekto vidaus elektros tinklą, prijungimo gnybtą.

3. Kliento veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

3.1. *Nuo nuosavybės ir turto eksploatavimo ribos su Bendrove vidaus elektros tinklas ir įrenginiai turi būti pertvarkyti, atsižvelgiant į pageidaujamą atvado tipą bei leistiną naudoti galią.*

3.2. Elektros įrenginių prijungimui turite parengti supaprastintą elektros tinklo (nuo nuosavybės ir turto eksploatavimo ribos su Bendrove) projektą (schemą - planą) ir suderinti su Bendrove bei kitomis suinteresuotomis pusėmis (įstaigomis, organizacijomis, asmenimis). Projekte (schemoje - plane) turi būti nurodyta abonentinė elektros tinklo dalis su prijungiamo tinklo apsaugančiais elementais, įrenginiais bei prijungiamais laidininkais (nurodant laidininko tipą, skerspjūvį bei ilgį) iki abonentinės apskaitos spintos, kurioje bus įrengtas Bendrovės elektros apskaitos prietaisas. Jeigu nuosavybės ir turto eksploatavimo riba su Bendrove numatoma vidutinės įtampos tinkle, papildomai turi būti nurodyti įrenginiai, kuriais gali būti komutuojamas Bendrovės skirstomasis elektros tinklas. Projektas (schema - planas) turi būti parengtas vadovaujantis Elektros įrenginių įrengimo taisyklėmis. Dėl projekto (schemos - plano) parengimo galite kreiptis į reikiamą kvalifikaciją turinčias projektavimo įmones. Parengus projektą (skaitmeninę versiją), jį pateikite www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/dokumentu-pateikimas.

3.3. Pasirinkite ir užsisakykite reikiamą kvalifikaciją turinčią įmonę/elektriką (kvalifikaciją turinčią įmonę/elektriką galite pasirinkti savarankiškai arba iš Bendrovės pateikiamo partnerių sąrašo)

Klientų aptarnavimas

Informacija klientams Tel. +370 660 01852*

*Numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius.

Tel. (8 5) 277 7524

Faks. (8 5) 277 7514

El. p.: info@eso.lt

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“

Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva

El. p. info@eso.lt

Juridinio asmens kodas 304151376

PVM kodas: LT100009860612

Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

E. pristatymas 304151376

www.eso.lt/lt/namams/elektra/paslaugos_1723/varzu-matavimas), kuri (-s) atliks Jūsų vidaus elektros instaliacijos (toliau - įvado) iki nuosavybės ribos su Bendrove įrengimą/patikrinimą. Kaip turi būti paruoštas elektros įvadas, rasite www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/sutarciu-valdyma/techniniai-reikalavimai/projektu-techniniai-reikalavimai, pavadinimu „1. 3 Elektros apskaitų įrenginių įrengimo atmintinė (ESO ir kliento rangovams)“. Prijungimo sąlygų dokumento kopiją prašome pateikti Jūsų pasirinktai kvalifikaciją turinčiai įmonei/elektrikui, kuri (-s) atlikus (-ęs) darbus turės pateikti Elektros energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimo aktą (toliau - Rangovo aktas), patvirtinantį Jūsų objekto vidaus elektros tinklo įrengimo kokybę. Rangovo aktą Jūsų pasirinkta įmonė pateiks per www.eso.lt/paraiskos/rangovu-aktu-pateikimas/1.

3.4. Pateikus Bendrovei Rangovo aktą ir projektą (schemą - planą), susipažinkite su prijungimo paslaugos sutartimi ir sumokėkite įmoką. Atlikti apmokėjimą galite prisijungę Bendrovės savitarroje www.eso.lt/savitarna, skiltyje „Paraiškos“.

3.5. Svarbi informacija:

3.5.1. Elektros energijos tiekimo kokybė prisijungimo taške bus užtikrinama vadovaujantis Lietuvos standarto LST EN 50160 nuostatomis. Standarto apžvalga yra pateikiama www.eso.lt/lt/verslui/elektra_99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/itampos-svyravimai/itampos-svyravimo-priezastys-ir-tipai.

3.5.2. Pasikeitus poreikiui, Bendrovės savitarroje www.eso.lt/savitarna pateikite naują paraišką. Bendrovė gavusi naują paraišką parengs ir išduos naujas prijungimo sąlygas.

3.5.3. Vadovaujantis elektros energijos gamintojų ir vartotojų elektros įrenginių prijungimo prie elektros tinklų tvarkos aprašu ir statybos techniniu reglamentu, pagal kurį būtina gauti statybą leidžiantį dokumentą atlikti statinio paprastąjį remontą, kai vartotojas pageidauja prijungti elektros įrenginius prie Bendrovės skirstomųjų elektros tinklų arba perkelti ar rekonstruoti Bendrovei priklausančius įrenginius/tinklus, kuriuos numatoma rekonstruoti, perkelti ar įrengti vartotojo statiniuose, pagal Bendrovės parengtas prijungimo sąlygas, projekto rengimo ir derinimo procedūras vykdo vartotojas.

3.5.4. Norėdami savo objekte atlikti vidaus elektros instaliacijos pertvarkymo darbus ir pamačius, kad darbų atlikimui reikės nuimti ir uždėti apskaitos prietaiso plombą, prieš fizinių darbų pradžią susijusią su plombų nuėmimu, turite informuoti Bendrovę tel. +370 660 01852, kad nuimate plombą. Užbaigus visus vidaus elektros instaliacijos pertvarkymo darbus, turite pakartotinai informuoti tel. +370 660 01852, kad Bendrovės darbuotojai apskaitos prietaisą užplombuotų. Daugiau informacijos www.eso.lt/lt/namams/elektra/skaitikliai-ju-prieziura-ir-tikrinimas/skaitikliu-prieziura/kaip-nuimti-ir-uzdėti-plomba.

3.5.5. Norint prie vidaus elektros instaliacijos, prisijungti rezervinį elektros energijos šaltinį prašome vadovautis Bendrovės tinklalapyje pateikiamomis rekomendacijomis, plačiau skaitykite www.eso.lt/lt/verslui/elektra_99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/rekomendacijos-rezervinio-saltinio-isirengimui.

3.5.6. Pateikus Rangovo aktą ir įsigaliojus sutarčiai su pasirinktu elektros energijos tiekėju, Bendrovė įrengs elektros energijos apskaitos prietaisą.

3.5.7. Vartotojo leistinos naudoti galios suteikimas/padidinimas nėra susijęs su generuojamų šaltinių prijungimu, todėl šios leistinos naudoti galios suteikimo/padidinimo prijungimo sąlygos, po jų įvykdymo, nesuteikia garantijų elektrinės prijungimui prie Bendrovės skirstomojo elektros tinklo (toliau - tinklas). Pažymime, kad elektrinių prijungimas vykdomas atskirais procesais, kurie apibrėžti teisės aktais, ir atskiromis prijungimo sąlygomis, bei generacijos galia Gaminančiam vartotojui tinkle rezervuojama tik tuomet kai išduodamos prijungimo sąlygos elektrinės prijungimui. Gaminančiam vartotojui prijungimo sąlygos išduodamos vertinant jų išdavimo metu visas prijungtas elektrines, kurios turi įtaką gaminančio vartotojo prijungimui, bei kitiems gaminantiems vartotojams išduotas prijungimo sąlygas.

Klientų aptarnavimas

Informacija klientams Tel. +370 660 01852*

*Numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius.

Tel. (8 5) 277 7524

Faks. (8 5) 277 7514

El. p.: info@eso.lt

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“

Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva

El. p. info@eso.lt

Juridinio asmens kodas 304151376

PVM kodas: LT100009860612

Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

E. pristatymas 304151376

3.5.8. Kartais, pasirašius elektros įrenginių prijungimo prie Bendrovės elektros tinklų sutartį ir sumokėjus už paslaugą, paaiškėja, kad kliento objekto prijungimas prie elektros tinklų gali užtrukti ilgiau nei tikėtasi. Taip gali nutikti dėl to, kad tuo pačiu metu vykdomi kiti susiję projektai, apie kuriuos įmonė negalėjo žinoti, kai buvo pateikta jūsų paraiška. Mes stengsimės kuo greičiau informuoti jus apie galimus vėlavimus ir pateikti naują prijungimo terminą. Atkreipiame dėmesį, kad elektros įrenginių prijungimo sąlygos galioja vienerius metus, per kuriuos gali atsirasti naujų projektų.

4. AB „Energijos skirstymo operatorius“ veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

4.1. Bendrovės tinklo techniniai sprendiniai pateikiami po prijungimo paslaugos Sutarties sudarymo (prijungimo įmokos sumokėjimo), o apskaitos įrengimo vieta nesikeičia. Atkreipiame Jūsų dėmesį, kad techniniai sprendiniai neturės įtakos Jūsų prijungimo paslaugos įkainio dydžiui.

5. Kita informacija

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti prisijungę savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt/savitarna <<http://www.leso.lt>> .

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt <<http://www.leso.lt>> arba sužinoti klientų aptarnavimo telefonu +370

Klientų aptarnavimas

Informacija klientams Tel. +370 660 01852*
*Numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius.
Tel. (8 5) 277 7524
Faks. (8 5) 277 7514
El. p.: info@eso.lt

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva
El. p. info@eso.lt
Juridinio asmens kodas 304151376
PVM kodas: LT100009860612
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras
E. pristatymas 304151376



PROJEKTO PAVADINIMAS:

Mokslo paskirties pastato, Aukštaičių g. 48,
Panevėžys, kapitalinio remonto projektas

ADRESAS:

Aukštaičių g. 48, Panevėžys

SKLYPO KADASTRINIS NR.:

2701/0024:471

STATINIO UNIKALUS NR.:

2796-6000-5010

UŽSAKOVAS:

Panevėžio miesto savivaldybės administracija

STATINIO KATEGORIJA:

Ypatingasis statinys

STATYBOS RŪŠIS:

Kapitalinis remontas

STATINIO NAUDOJIMO PASKIRTIS:

Mokslo paskirties pastatas

PROJEKTAVIMO DARBU STADIJA:

Techninis projektas

DALIS:

Statinio tyrimo ataskaita

BYLA:

IN2406-01-TP-SK-ST

Direktorius

Marius Matuliukštis

SPV

Jolanta Stefanovič KA Nr. 2232

PDV.

Mindaugas Zabinas KA Nr. 37460

Proj.

Kristijonas Karnauskas MD Nr. 012924

Parašas

2023 m.

PROJEKTO DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS				
Eil. Nr.	Dokumento indeksas	Dokumento pavadinimas	Lapų	Pastabos
1		Titulinis lapas	1	
2	IN2406-01-TP-SK-ST	Projekto dokumentų žiniaraštis	1	
3	IN2406-01-TP-SK-ST	Norminių dokumentų sąrašas	1	
4	IN2406-01-TP-SK-ST	Aiškinamasis raštas	6	
Viso:			9	
Eil. Nr.	Dokumento indeksas		Lapų	Pastabos
1		Rūsio planas	1	
2		Pirmo aukšto planas	1	
Viso:			1	

	IN Architecture Construction Engineering				Mokslo paskirties pastato, Aukštaičių g. 48, Panevėžys, kapitalinio remonto projektas		
Kval. Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Statinio tyrimo ataskaita	Laida	
KA 2232	PV	J. Stefanovič		2023 06			
KA40628	PDV	M. Zabinas		2023 06			
						0	
Etapas	Užsakovas:				IN2406-01-TP-SK-ST	Lapas	Lapų
ST	Panevėžio miesto savivaldybės					2	11

PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTA STATINIŲ TYRIMO ATASKAITA, SĄRAŠAS

Lietuvos Respublikos statybos įstatymas	Nr. I-1240
„Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“	STR 1.04.04:2017
„Statinių klasifikavimas“	STR 1.01.03:2017
„Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“	STR 1.03.01:2016
„Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“	STR 2.01.01(1):2005
„Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“	STR 2.01.01(4):2008
„Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“.	STR 2.05.03:2003
„Poveikiai ir apkrovos“	STR 2.05.04:2003
„Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“	STR 2.05.05:2005
„Mūrinių konstrukcijų projektavimas“	STR 2.05.09:2005

KOMPIUTERINĖS PROGRAMOS, KURIOMIS VADOVAUJANTIS PARENGTA ŠI DALIS

Autodesk Autocad 2019

Microsoft Office 365

	IN Architecture Construction Engineering				Mokslo paskirties pastato, Aukštaičių g. 48, Panevėžys, kapitalinio remonto projektas		
Kval. Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Statinio tyrimo ataskaita	Laida	
KA 2232	PV	J. Stefanovič		2023 06		0	
KA40628	PDV	M. Zabinas		2023 06		0	
Etapas	Užsakovas:				IN2406-01-TP-SK-ST	Lapas	Lapų
ST	Panevėžio miesto savivaldybės					3	11

1. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1.1. Statinio techninė būklė

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
Mokslo paskirties pastatas				
1.	Pastato bendrasis plotas	m ²	7463	
2.	Pastato tūris	m ³	7092	
3.	Pastato aukštis	m	Apie 8,2	
4.	Aukštų skaičius	vnt.	2	
5.	Energinio naudingumo klasė		F	

Ryšys su gretimu užstatymu:

Statinys yra pietrytinėje Panevėžio miesto dalyje. Sklypas iš vakarų pusės ribojasi su Vytauto gatve, iš šiaurės – su Aukštaičių gatve, iš rytų – su Staniūnų gatve, iš pietų su privačiais sklypais ir Žaliąja gatve. Esamas patekimas į pastatą iš Staniūnų gatvės.

Esamas statinys: Pastato aukštis ties aukščiausia vieta: ~8,2 m; aukštų skaičius – 2. Pastatas suskaidytas į 2 deformacinius blokus, kuriuos jungia bendras koridorius. Pastatas po koridoriumi turi rūšį.

Pastato konstrukcijos:

Pastato konstrukcinė schema – sieninė su horizontaliomis diafragmomis iš surenkamų perdangų.

Esamas pastatas eksploatuojamas pagal paskirtį. Esamo pastato statybų pradžios metai – 1966 m; statybų pabaigos metai – 1966 m. Paprastojo remonto pradžios metai – 2017 m, pabaigos metai – 2018 m.

- Išorinės laikančios sienos – plytos.
- Pertvaros – plytos;
- Perdangos – surenkamos gelžbetoninės;
- Stogas – sutapdintas, danga – prilydoma, bituminė.
- Rūsio sienos – surenkami g/b blokai.

IN2406-01-TP-ST	Lapas	Lapų	Laida
	4	11	0

Pirminiai pastato techninės būklės įvertinimai:

Pastatas viso eksploataavimo metu buvo naudojamas pagal paskirtį. Plyšių dėl pamatų sėdimo fasaduose nesimato, pamatus tikrinti nėra pagrindo.

Konstrukcijų savasis svoris ir naudojimo apkrovos laikančioms konstrukcijoms pastebimų pažeidimų nesukėlė. Perdangose ir sienose plyšių nerasta.

IN2406-01-TP-ST	Lapas	Lapų	Laida
	5	11	0

1.2. Statinio konstrukcijų defektų lentelė

Pastato fasadai:



1 pav. Remontuojamo pastato fasado vaizdas.



2 pav. Remontuojamo pastato fasado vaizdas.

IN2406-01-TP-ST	Lapas	Lapų	Laida
	6	11	0



3 pav. Remontuojamo pastato fasado vaizdas.



4 pav. Remontuojamo pastato fasado vaizdas.

IN2406-01-TP-ST	Lapas	Lapų	Laida
	7	11	0

Lentelėje aprašyti pastebėti defektai.

Eil. Nr.	Fotofiksacija	Defekto aprašymas ir tvarkymo rekomendacija
1.		Nuogrinda ir cokolis paveikti drėgmės. Rekomenduojama atnaujinti išorinę lietaus nuvedimo sistemą, sutvarkyti nuogrindą ir atnaujinti cokolio apdailą.
2.		Rūsyje kaupiasi drėgmė. Rekomenduojama atnaujinti rūsio sienų išorinę hidroizoliaciją, tvarkyti lietaus nuvedimo sistemą nuo pastato.

3.		Rūsio laiptai paveikti drėgmės – apatinės pakopos suirusios. Rekomenduojama tvarkyti lietaus nuvedimo sistemą ir atnaujinti pažeistus laiptus.
----	---	--

1.3. Statinio tyrimo išvados ir rekomendacijos dėl statinio ekspertizės

Išvados:

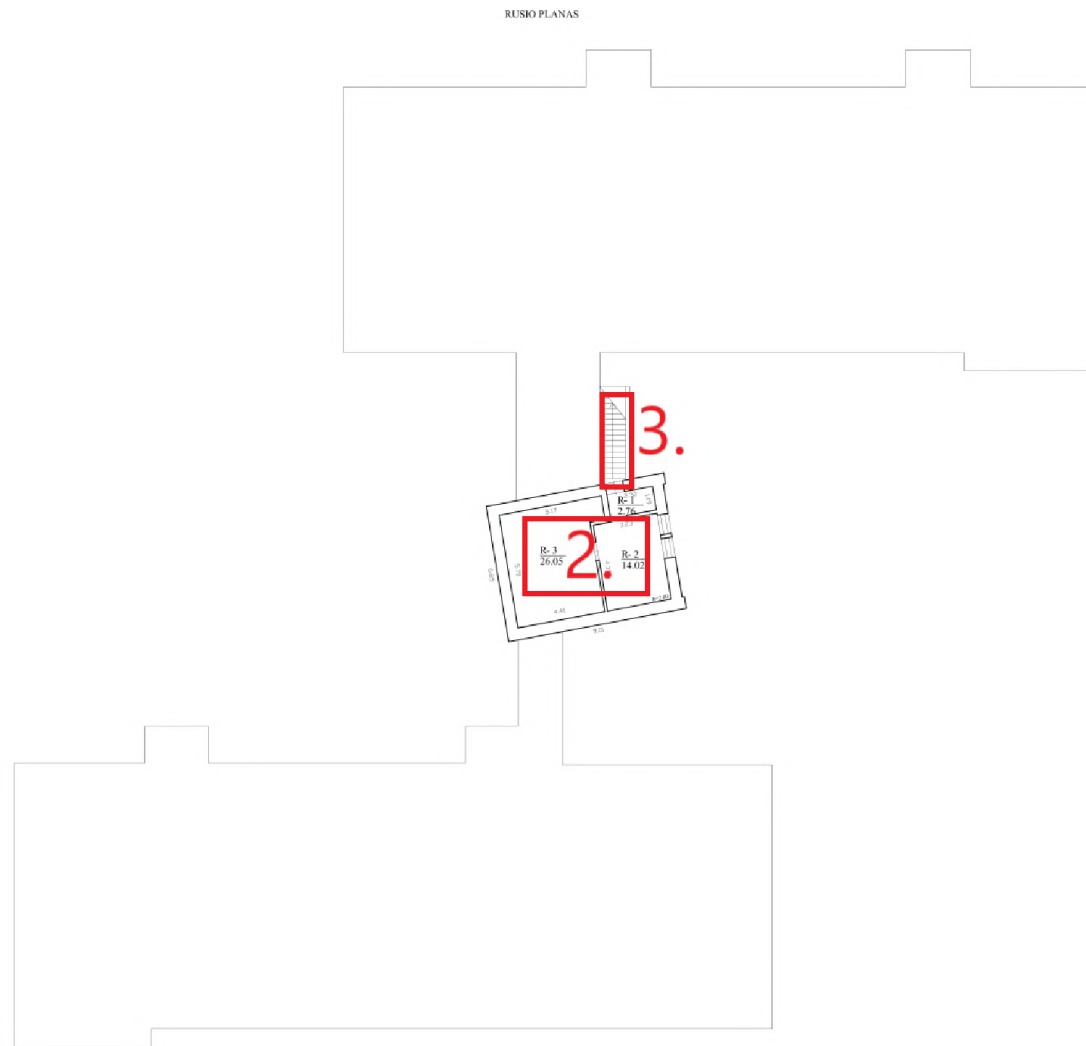
Perdangos ir sienos yra geros būklės, plyšių ir kitų defektų neaptikta. Pastatas yra eksploatuojamas pagal paskirtį, pamatai, perdangos, srogas ir sienos atitinka normatyvinių dokumentų esminius reikalavimus.

Rekomenduojama sutvarkyti išorinę lietaus nuvedimo sistemą, tvarkyti nuogrindą, rūšio hidroizoliaciją ir atnaujinti cokolio apdailą.

Statinio ar jo dalies ekspertizė nereikalinga.

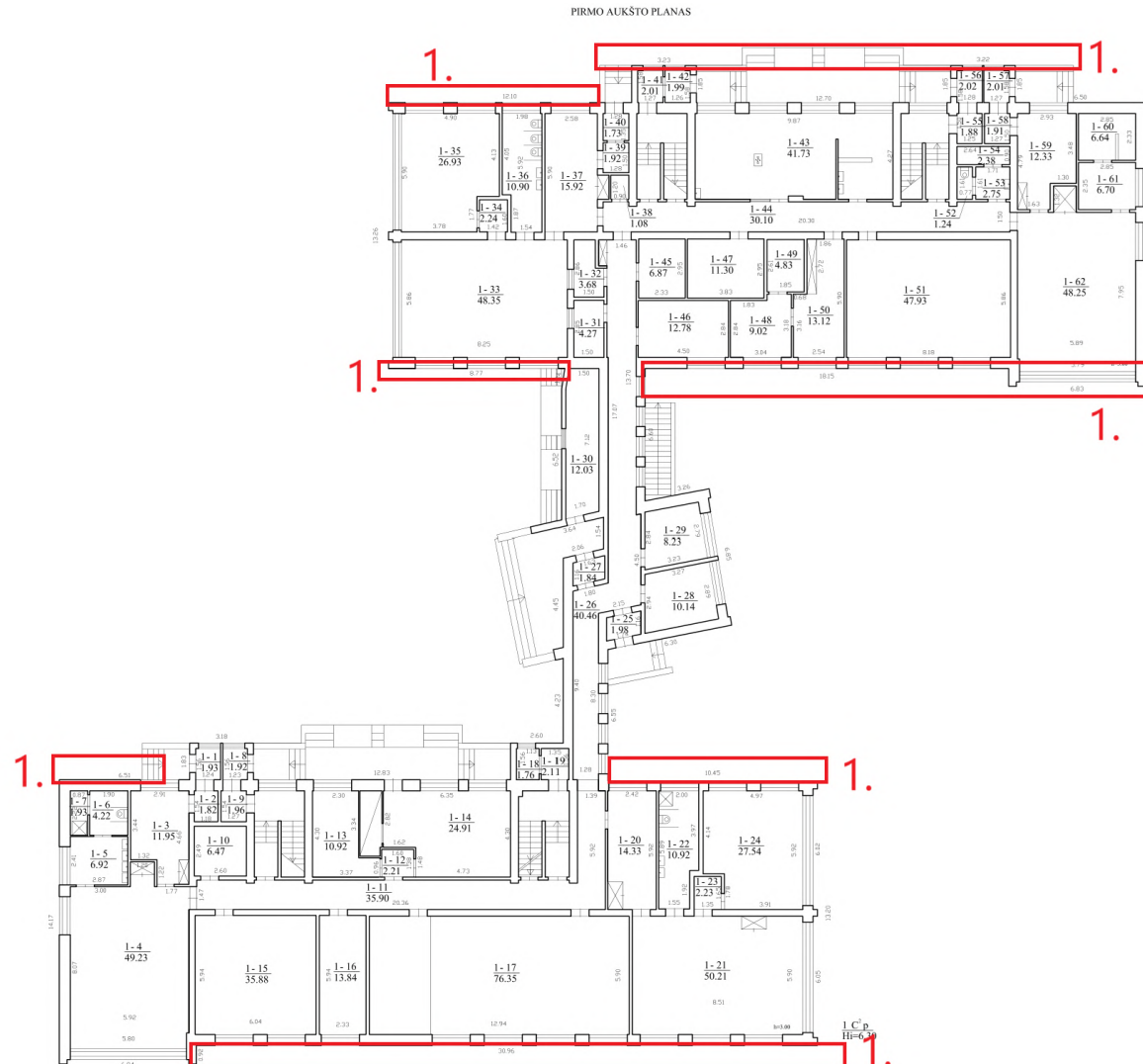
IN2406-01-TP-ST	Lapas	Lapų	Laida
	9	11	0

1.4. Rūsio planas



IN2406-01-TP-ST	Lapas	Lapų	Laida
	10	11	0

1.5. Pirmo aukšto planas



IN2406-01-TP-ST	Lapas	Lapu	Laida
	11	11	0



PROJEKTO PAVADINIMAS:

**Mokslo paskirties pastato, Aukštaičių g. 48,
Panevėžys, kapitalinio remonto projektas**

ADRESAS:

Aukštaičių g. 48, Panevėžys

SKLYPO KADASTRINIS NR.:

2701/0024:471

UNIKALUS STATINIO NR.

2796-6000-5010

UŽSAKOVAS:

Panevėžio miesto savivaldybės administracija

STATYTOJAS:

Panevėžio lopšelis-darželis "Voveraitė"

STATINIO KATEGORIJA:

Ypatingasis statinys

STATYBOS RŪŠIS:

Kapitalinio remonto projektas

STATINIO NAUDOJIMO PASKIRTIS:

Mokslo paskirties pastatas

PROJEKTO RENGIMO ETAPAS:

Projektiniai pasiūlymai

PROJEKTO NUMERIS:

IN2406-01-PP

Direktorius

Marius Matuliukštis

AV. Parašas

PV/PDV

Jolanta Stefanovič A 2232

Parašas

Arch.

Milda Garpuškinaitė BK015018

Parašas

2024 m

**PROJEKTO DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS**

Eil. Nr.	Dokumento indeksas	Dokumento pavadinimas	Lapų	Pastabos
1.		Titulinis lapas	1	
2.		Projekto dokumentų žiniaraštis	1	
3.		Bendrieji statinio rodikliai	1	
4.	IN2406-01-PP	Aiškinamasis raštas	2	
Viso:			5	
Eil. Nr.	Brėžinio indeksas		Lapų	Pastabos
1.	IN2406-01-PP_B-1.04	Sklypo planas	1	
2.	IN2406-01-PP_B-1.02	Pirmo aukšto planas	1	
3.	IN2406-01-PP_B-1-03	Pirmo aukšto grindų dangos planas	1	
4.	IN2406-01-PP_B-1-04	Pirmo aukšto lubų planas	1	
5.	IN2406-01-PP_B-1-05	Fasadas ir aksonometrija	1	
Viso:			5	

**BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI**

Eil. Nr	SKLYPAS	MATO VNT.	ESAMA	PROJEKTOJAMA	PASTABOS
1.	Sklypo plotas	m ²	7463		
2.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	19	Tikslinama TP metu	Pagal BP - 200
3.	Sklypo užstatymo tankis	%	23	Tikslinama TP metu	
	PASTATAI (Mokslo paskirties pastatas)				
4.	Pastatų bendrasis plotas*	m ²	1681,37		
5.	Pastatų tūris*	m ³	7092		
6.	Aukštų skaičius*	vnt.	2		
7.	Pastato aukštis*	m	apie 7		

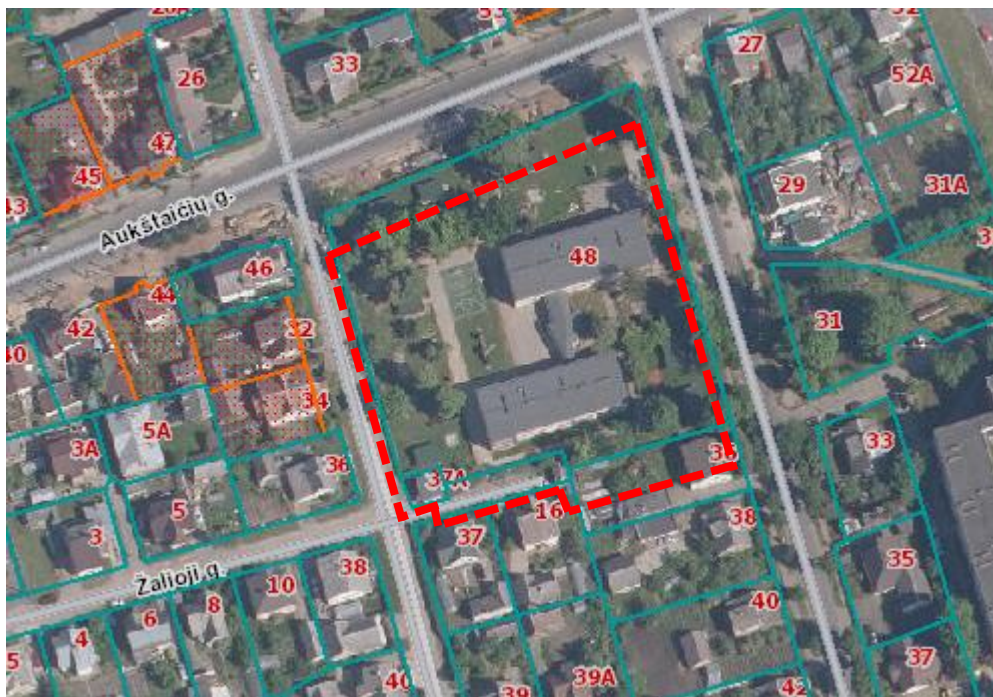
* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Bendrieji duomenys

Objektas: Aukštaičių g. 48, Panevėžys

Ryšys su gretimu užstatymu:



1 pav. Nagrinėjama teritorija

Statinio paskirtis: Mokslo paskirties pastatas.

Statybos rūšis: kapitalinis remontas, vadovaujantis STR 1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys", V skyriumi.

Statinio kategorija: ypatingasis statinys

Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos;

IN2406-01-PP	Lapas	Lapų	Laida
	4	5	0

2. Statinio projekto atitiktis teritorijų planavimo dokumentams

Vadovaujantis Panevėžio miesto teritorijos bendrojo planu, sklypas priklauso Specializuotų kompleksų zonai.



2 pav. Ištrauka iš Panevėžio miesto teritorijos bendrojo plano

Sklypui bendrojo planu reglamentuota:

Maksimalus užstatymo aukštis (aukštai) – 5;

Didžiausias leistinas užstatymo intensyvumas UI sklypuose - 2.

Nagrinėjamas sklypas į kultūros paveldo objektų apsaugos zonas nepatenka.

3. Numatomų projektuoti statinių sąrašas, projektinių pasiūlymų sprendiniai

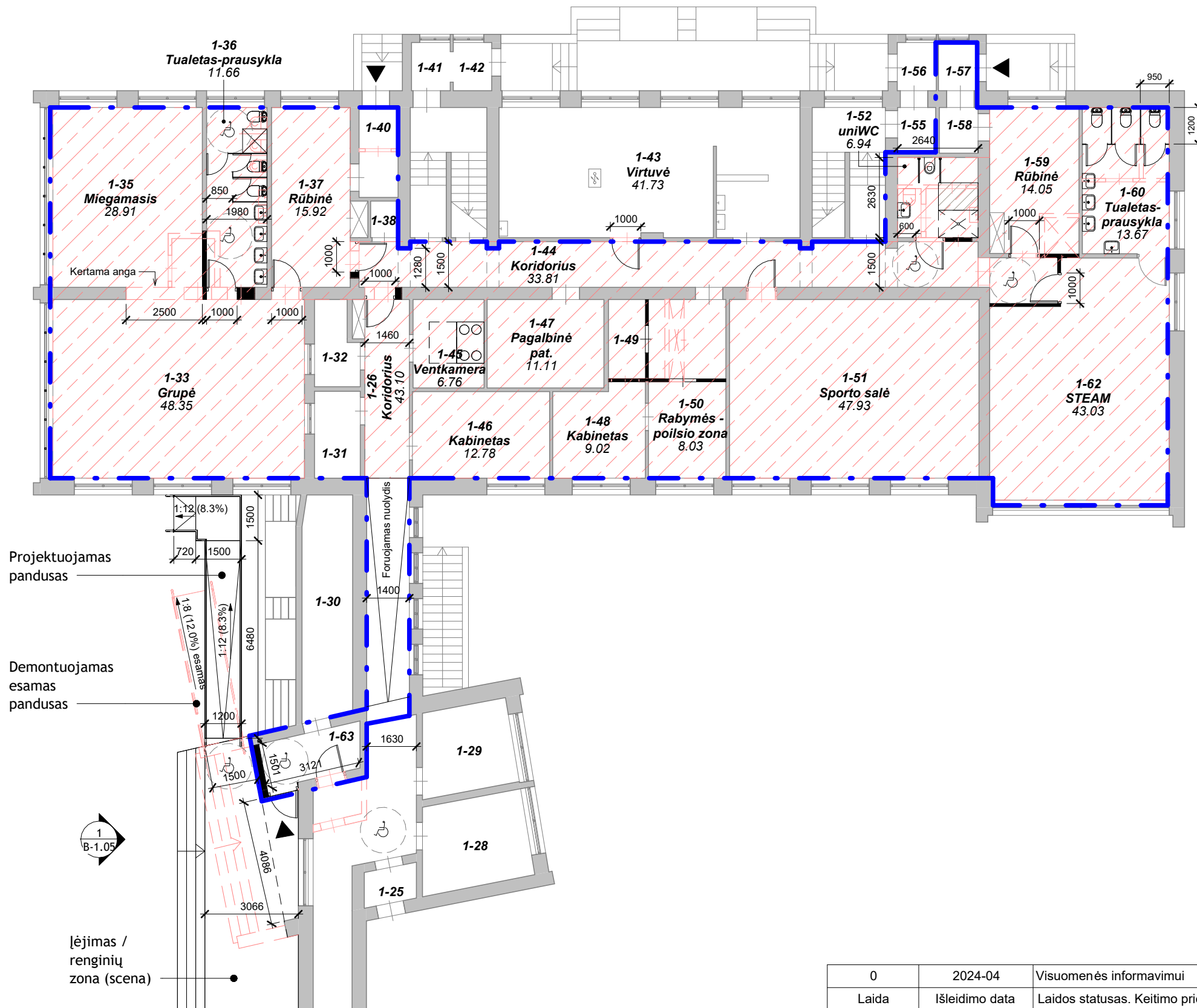
Kapitalinio remonto projektu numatomas dalies pirmo aukšto patalpų remontas pritaikant ugdymo ir specialiesiems neįgaliųjų poreikiams:

Remontuojamose grupės patalpose numatomos naujos inžinerinės sistemos, numatant naujų magistralinių sistemų pajungimą už modernizuojamų grupių (šildymo, karšto, šalto vandens, buitinių nuotekų, vėdinimo-oro kondicionavimo, elektrotechninė dalis, elektroninių ryšių (telekomunikacijų - kompiuteriniai, vaizdo perdavimo tinklai), apsauginė ir priešgaisrinė signalizacijos, įvadinių elektros skydų keitimas modernizuojamoms grupėms ir visam pastatui);

Sklype numatomos lauko ir edukacinės erdvės.

Projektas rengiamas pagal Užsakovo užduotį, higienos normas, trečiųjų šalių interesus.

IN2406-01-PP	Lapas	Lapų	Laida
	5	5	0



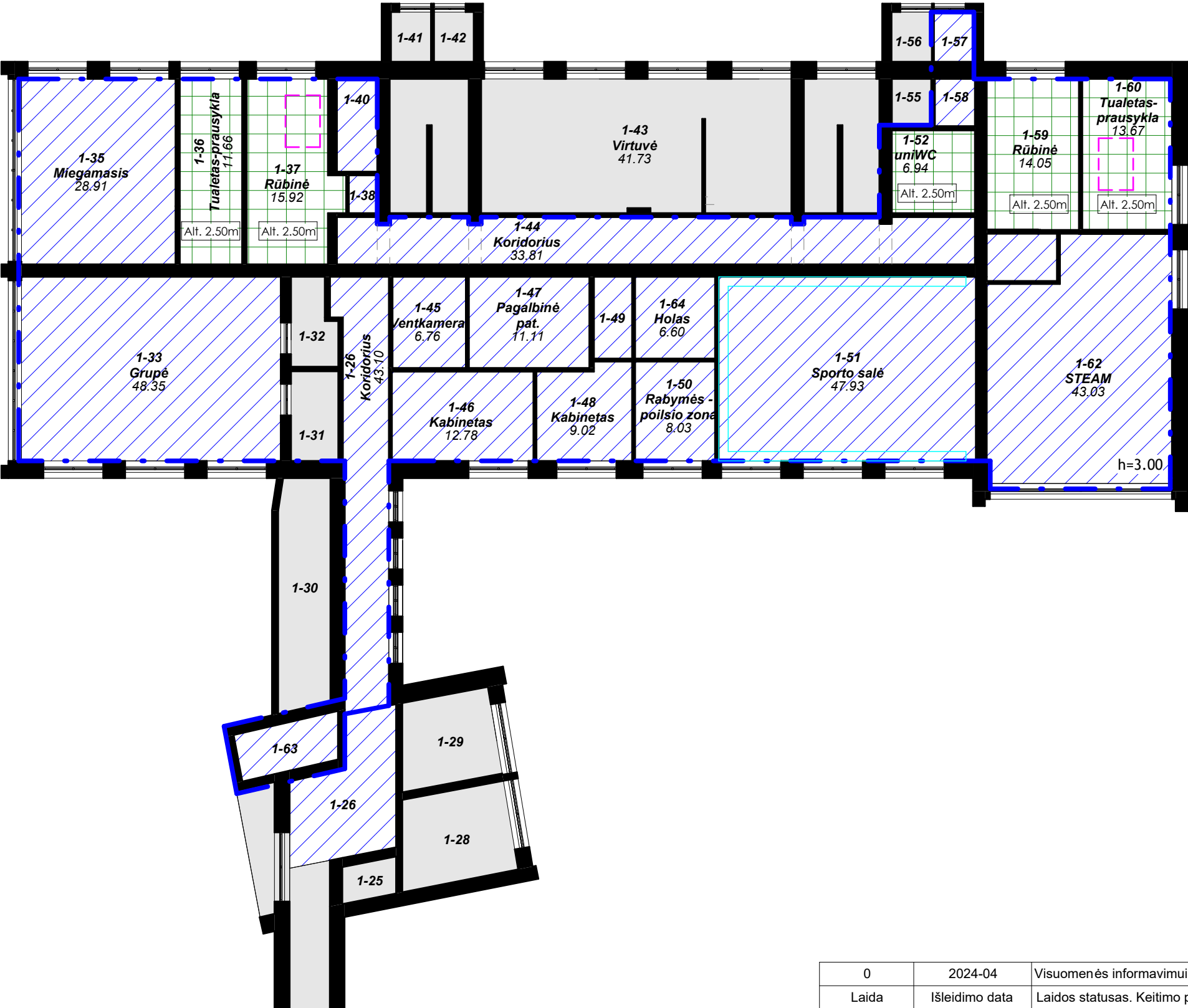
Pirmo aukšto patalpų eksplikacija

Nr.	Pavadinimas	Plotas	Perimetras
1-25	Tambūras	2 m²	5.83 m
1-26	Koridorius	43 m²	60.82 m
1-28	Kabinetas	10 m²	12.82 m
1-29	Kabinetas	8 m²	11.63 m
1-30	Ūkinė patalpa	12 m²	17.84 m
1-31	Pagalbinė patalpa	4 m²	8.70 m
1-32	Pagalbinė patalpa	4 m²	8.72 m
1-33	Grupė	48 m²	28.22 m
1-35	Miegamasis	29 m²	21.60 m
1-36	Tualetas-prausykla	12 m²	15.76 m
1-37	Rūbinė	16 m²	18.12 m
1-38	Pagalbinė patalpa	1 m²	4.20 m
1-40	Tambūras	4 m²	8.46 m
1-41	Tambūras	2 m²	5.80 m
1-42	Tambūras	2 m²	5.78 m
1-43	Virtuvė	42 m²	34.60 m
1-44	Koridorius	34 m²	51.64 m
1-45	Ventkamera	7 m²	10.46 m
1-46	Kabinetas	13 m²	14.68 m
1-47	Pagalbinė pat.	11 m²	13.46 m
1-48	Kabinetas	9 m²	12.40 m
1-49	Sporto inventorius	3 m²	7.62 m
1-50	Rabymės - poilsio zona	8 m²	11.40 m
1-51	Sporto salė	48 m²	28.08 m
1-52	uniWC	7 m²	10.54 m
1-55	Tambūras	2 m²	5.50 m
1-56	Tambūras	2 m²	5.72 m
1-57	Tambūras	2 m²	5.70 m
1-58	Tambūras	2 m²	5.54 m
1-59	Rūbinė	14 m²	15.47 m
1-60	Tualetas- prausykla	14 m²	15.30 m
1-62	STEAM	43 m²	27.68 m
1-63	Tambūras	5 m²	9.56 m
1-64	Holas	7 m²	10.28 m
Viso:		469 m²	529.94 m

Sutartiniai žymėjimai

- Esama
- Esamos sijos
- Esamos durys
- Griunama
- Demontuojamos esamos grindys, įrengiamos naujos įgilintos grindys -10 cm
- Naujos sienos/pertvaros
- Neremontuojamos patalpos
- Projekto apimtis
- Įėjimas

0		2024-04		Visuomenės informavimui							
Laida		Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis							
Kval. patv. dok. Nr.		Architecture Construction Engineering		"IN Ace", UAB(m.k. 300935637, Adresas: Saulėtekio al. 15, 613kab., Vilnius, tel. +37063601000 info@inace.lt, www.inace.lt		Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato, Aukštai čiu g. 48, Panevėžys, kapitalinio remonto projektas					
A 2232		PV		J. Stefanovič							
A 2232		PDV		J. Stefanovič							
BK015018		Arch.		M. Garpuškinaitė							
								Dokumento pavadinimas		Laida	
								Pirmo aukšto planas		0	
								M: 1 : 150			
LT		Statytojas ir (arba) užsakovas Panevėžio miesto savivaldybė				Dokumento žymuo: IN2406-01-PP- B-1.02				Lapas	Lapų
										1	1

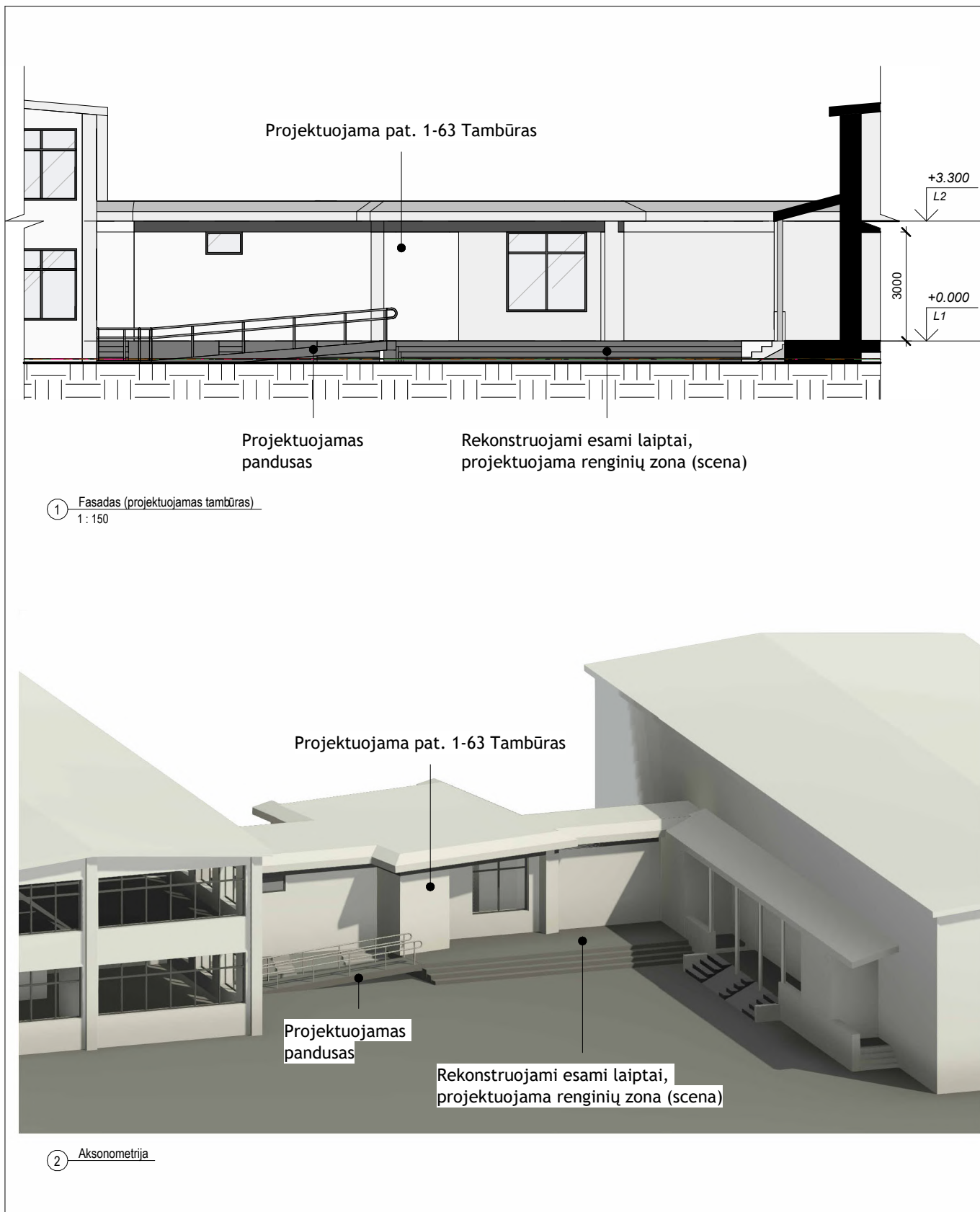


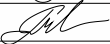
Pirmo aukšto patalpų eksplikacija				
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Perimetras	
1-25	Tambūras	2 m²	5.83 m	
1-26	Koridorius	43 m²	60.82 m	
1-28	Kabinetas	10 m²	12.82 m	
1-29	Kabinetas	8 m²	11.63 m	
1-30	Ūkinė patalpa	12 m²	17.84 m	
1-31	Pagalbinė patalpa	4 m²	8.70 m	
1-32	Pagalbinė patalpa	4 m²	8.72 m	
1-33	Grupė	48 m²	28.22 m	
1-35	Miegamasis	29 m²	21.60 m	
1-36	Tualetas-prausykla	12 m²	15.76 m	
1-37	Rūbinė	16 m²	18.12 m	
1-38	Pagalbinė patalpa	1 m²	4.20 m	
1-40	Tambūras	4 m²	8.46 m	
1-41	Tambūras	2 m²	5.80 m	
1-42	Tambūras	2 m²	5.78 m	
1-43	Virtuvė	42 m²	34.60 m	
1-44	Koridorius	34 m²	51.64 m	
1-45	Ventkamera	7 m²	10.46 m	
1-46	Kabinetas	13 m²	14.68 m	
1-47	Pagalbinė pat.	11 m²	13.46 m	
1-48	Kabinetas	9 m²	12.40 m	
1-49	Sporto inventorius	3 m²	7.62 m	
1-50	Rabymės - poilsio zona	8 m²	11.40 m	
1-51	Sporto salė	48 m²	28.08 m	
1-52	uniWC	7 m²	10.54 m	
1-55	Tambūras	2 m²	5.50 m	
1-56	Tambūras	2 m²	5.72 m	
1-57	Tambūras	2 m²	5.70 m	
1-58	Tambūras	2 m²	5.54 m	
1-59	Rūbinė	14 m²	15.47 m	
1-60	Tualetas- prausykla	14 m²	15.30 m	
1-62	STEAM	43 m²	27.68 m	
1-63	Tambūras	5 m²	9.56 m	
1-64	Holas	7 m²	10.28 m	
Viso:		469 m²	529.94 m	

Sutarliniai žymėjimai

- ////// Neremontuojamos patalpos
- Akustinės pakabinamos lubos
- Higieninės pakabinamos lubos
- Inžinerinių sistemų apsiuvimas gipso kartono konstrukcijomis, dažymas.
- Valomas, impregnuojamas ir dažomas betono paviršius
- Esama danga
- Vėdinimo įrenginys pakabinamas palubinis
- Projektuojami ortakiai
- Projekto apimtis

0	2024-04	Visuomenės informavimui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis				
Kval. patv. dok. Nr.	IN Architecture Construction Engineering "IN Ace" UAB(m.k. 300935637, Adresas: Saulėtekio al. 15, 61304ab., Vilnius, tel. +37063601000 info@inace.lt, www.inace.lt		Statinio projekto pavadinimas:		Mokslo paskirties pastato, Aukštai čiu g. 48, Panevėžys, kapitalinio remonto projektas	
A 2232	PV	J. Stefanovič				
A 2232	PDV	J. Stefanovič				
BK015018	Arch.	M. Garpuškinaitė				
				Dokumento pavadinimas	Laida	
				Pirmo aukšto lubų planas	0	
				M: 1 : 150		
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Panevėžio miesto savivaldybė			Dokumento žymuo: IN2406-01-PP- B-1.04	Lapas	Lapų
					1	1



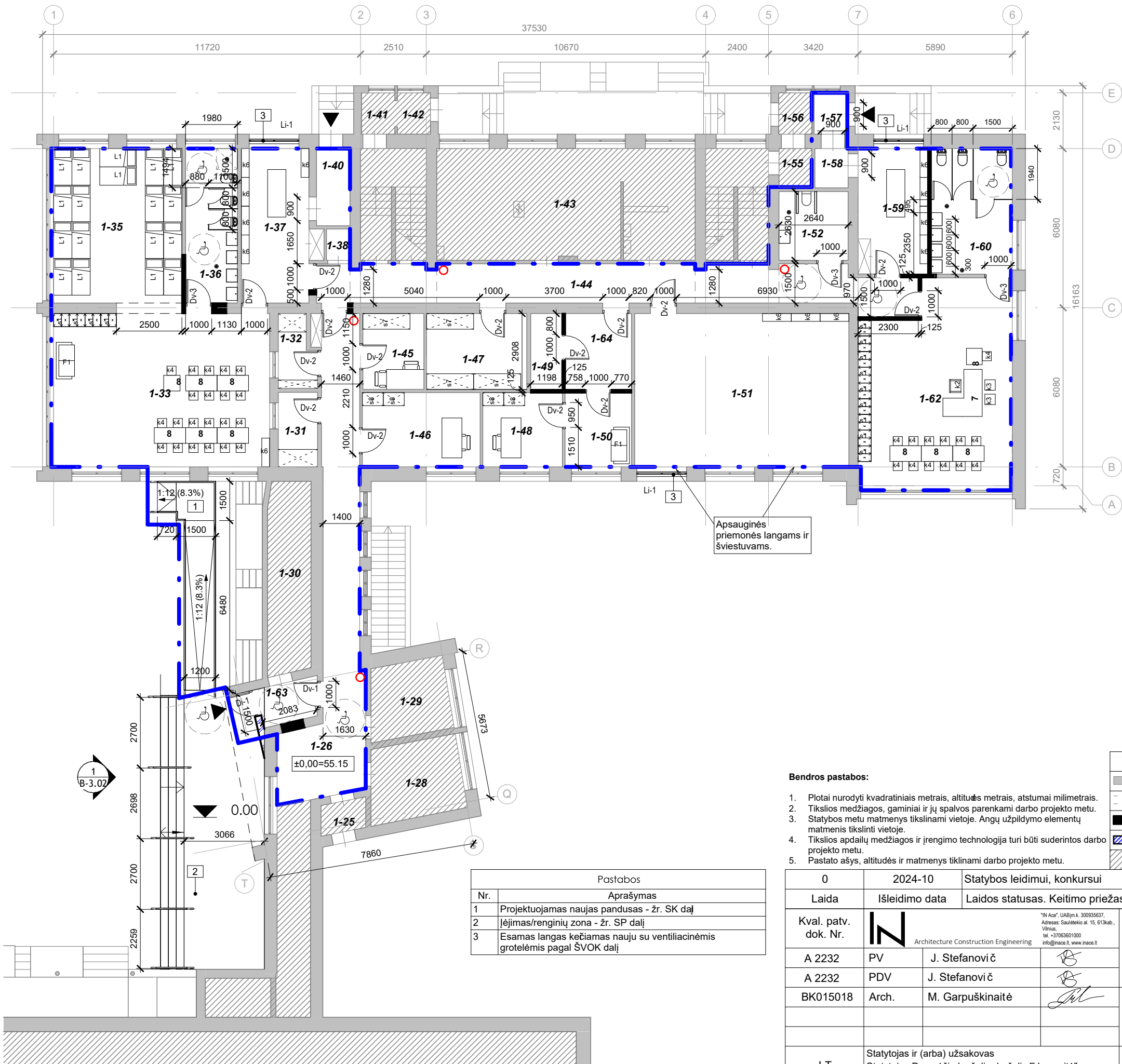
0	2024-04		Visuomenės informavimui		
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis		
Kval. patv. dok. Nr.	IN Architecture Construction Engineering "IN Ace", UAB Įm. k. 300935637, Adresas: Saulėtekio al. 15, 6133 kab., Vilnius, tel. +37063601000 info@inace.lt, www.inace.lt		Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato, Aukštai čiu g. 48, Panevėžys, kapitalinio remonto projektas		
A 2232	PV	J. Stefanovič		Dokumento pavadinimas Fasadas ir aksonometrija M: 1 : 150	
A 2232	PDV	J. Stefanovič			
BK015018	Arch.	M. Garpuškinaitė			
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Panevėžio miesto savivaldybė			Dokumento žymuo: IN2406-01-PP- B-1.05	LapasLapų 11

**PROJEKTUI PARENGTI NAUDOTOS LICENCIJUOTOS PROJEKTAVIMO
PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Projekto dalies pavadinimas	Raidinis žymėjimas	Programos pavadinimas
1.	Bendroji dalis	BD	Microsoft Office 365: 10030000AC525B89; Autodesk Autocad 2023: 573-18728374 / 00101; Autodesk Revit 2023: 573-18728374 / 82901
2.	Sklypo sutvarkymo (sklypo planas)	SP	Microsoft Office 365: 10030000AC525B89; Autodesk Autocad 2023: 573-18728374 / 00101
3.	Architektūros (statinio architektūra)	SA	Microsoft Office 365: 10030000AC525B89; Autodesk Autocad 2023: 573-18728374 / 00101; Autodesk Revit 2023: 573-18728374 / 82901
4.	Konstrukcijų (statinio konstrukcijos)	SK	Microsoft Office 365: 10030000AC525B89; Autodesk Advance Steel 2023: 573-18728374 / 95901; Autodesk Autocad 2023: 573-18728374 / 00101; Autodesk Revit 2023: 573-18728374 / 82901; Autodesk Robot Structural Analysis Professional 2023: 573-18728374 / 54701
5.	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo	VN	Microsoft Office 365: 10030000AC525B89; Autodesk Autocad 2023: 573-18728374 / 00101
6.	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo	ŠVOK	Microsoft Office 365: 10030000AC525B89; Autodesk Autocad 2023: 573-18728374 / 00101; Autodesk Revit 2023: 573-18728374 / 82901
7.	Elektrotechnikos	E	Microsoft Office 365: 10030000AC525B89; Autodesk Autocad 2023: 573-18728374 / 00101
8.	Elektroninių ryšių (telekomunikacijos)	ER	Microsoft Office 365: 10030000AC525B89; Autodesk Autocad 2023: 573-18728374 / 00101
9.	Apsauginės signalizacijos	AS	Microsoft Office 365: 10030000AC525B89; Autodesk Autocad 2023: 573-18728374 / 00101
10.	Gaisrinės signalizacijos	GSS	Microsoft Office 365: 10030000AC525B89; Autodesk Autocad 2023: 573-18728374 / 00101
11.	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo	SO	Microsoft Office 365: 10030000AC525B89; Autodesk Autocad 2023: 573-18728374 / 00101
12.	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo	KS	Microsoft Office 365: 10030000AC525B89; Autodesk Autocad 2023: 573-18728374 / 00101

PV Marius Matuliukštis





Pirmo aukšto patalpų eksplikacija

Nr.	Pavadinimas	Plotas	Perimetras	Žmonių skaičius patalpoje
1-25	Tambūras	2.01 m²	5.83 m	0
1-26	Koridorius	43.10 m²	60.82 m	0
1-28	Kabinetas	10.08 m²	12.82 m	1
1-29	Kabinetas	8.37 m²	11.63 m	1
1-30	Ūkinė patalpa	12.06 m²	17.84 m	0
1-31	Pagalbinė patalpa	4.28 m²	8.70 m	0
1-32	Pagalbinė patalpa	3.68 m²	8.72 m	0
1-33	Grupė	48.35 m²	28.22 m	14
1-35	Miegamasis	28.91 m²	21.60 m	8
1-36	Tualetas-prausykla	11.68 m²	15.76 m	0
1-37	Rūbinė	15.92 m²	18.12 m	0
1-38	Pagalbinė patalpa	1.08 m²	4.20 m	0
1-40	Tambūras	3.78 m²	8.46 m	0
1-41	Tambūras	2.06 m²	5.80 m	0
1-42	Tambūras	2.04 m²	5.78 m	0
1-43	Virtuvė	41.73 m²	34.60 m	3
1-44	Koridorius	33.92 m²	51.78 m	0
1-45	Virtuvėlė	6.76 m²	10.46 m	0
1-46	Kabinetas	12.78 m²	14.68 m	1
1-47	Pagalbinė pat.	11.11 m²	13.46 m	0
1-48	Kabinetas	8.62 m²	11.76 m	2
1-49	Sporto inventorių	3.48 m²	8.21 m	0
1-50	Ramybės - poilsio zona	7.18 m²	10.74 m	1
1-51	Sporto salė	47.93 m²	28.08 m	0
1-52	uniWC	6.94 m²	10.54 m	0
1-55	Tambūras	1.88 m²	5.50 m	0
1-56	Tambūras	2.02 m²	5.72 m	0
1-57	Tambūras	2.01 m²	5.70 m	0
1-58	Tambūras	1.91 m²	5.54 m	0
1-59	Rūbinė	12.78 m²	14.94 m	0
1-60	Tualetas- prausykla	14.87 m²	15.81 m	0
1-62	STEAM	42.82 m²	27.68 m	12
1-63	Tambūras	3.39 m²	7.63 m	0
1-64	Holas	7.35 m²	10.87 m	0
Viso:		466.85 m²	528.00 m	

Iš viso pirmame aukšte (62 patalpos) **858,95 m²** **43**

Bendros pastabos:

- Plotai nurodyti kvadratiniais metrais, altitudės metrais, atstumai milimetrais.
- Tikslios medžiagos, gaminiai ir jų spalvos parenkami darbo projekto metu.
- Statybos metu matmenys tikslinami vietoje. Angų užpildymo elementų matmenis tikslinti vietoje.
- Tikslios apdailų medžiagos ir įrengimo technologija turi būti suderintos darbo projekto metu.
- Pastato ašys, altitudės ir matmenys tiklinami darbo projekto metu.

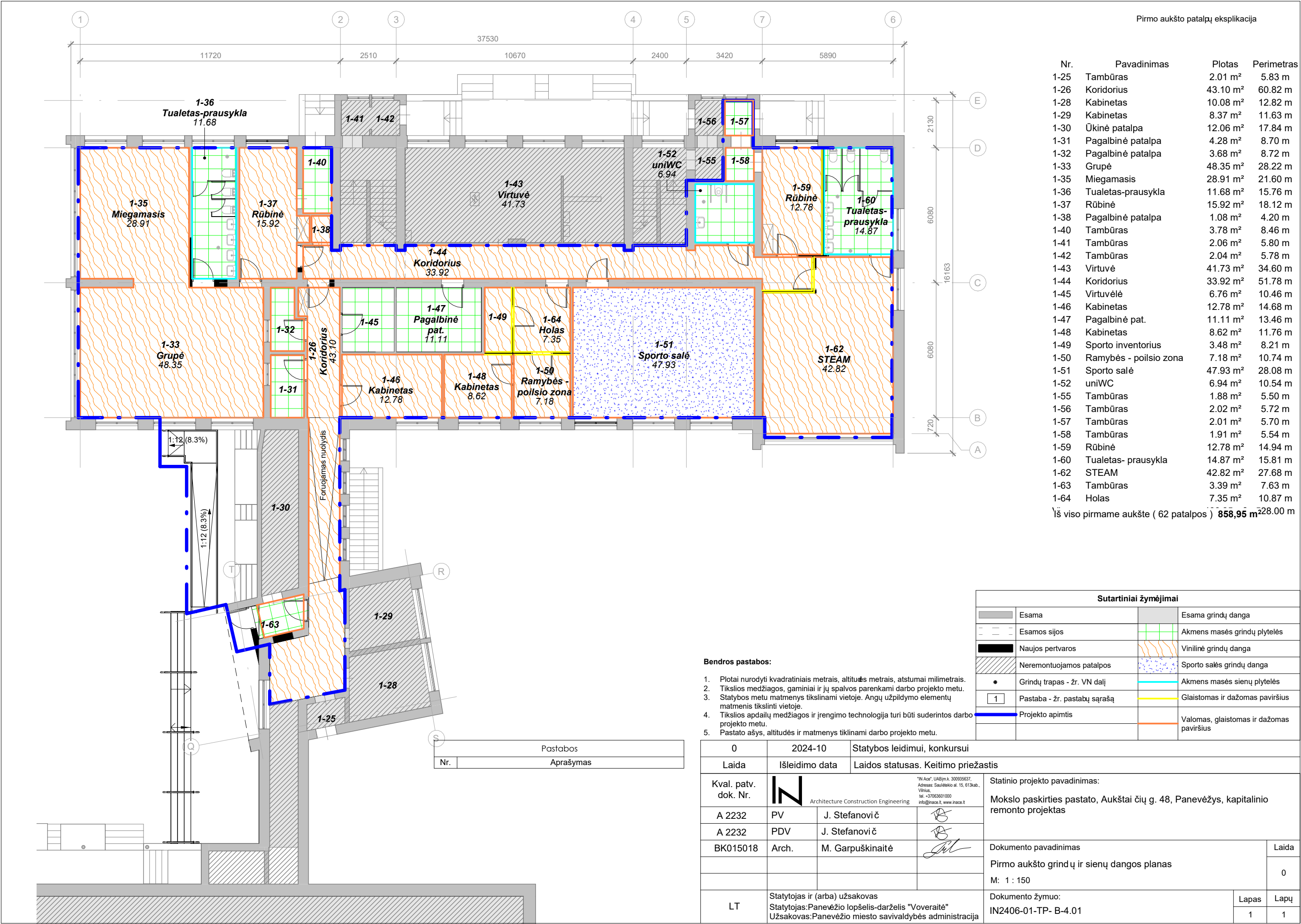
0	2024-10	Statybos leidimui, konkursui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis
Kval. patv. dok. Nr.		"IN Ace", UAB(m.k. 300935637, Adresas: Saulėtekio al. 15, 61304ab., Vilnius, tel. +37063601000 info@inace.lt, www.inace.lt
A 2232	PV	J. Stefanovič
A 2232	PDV	J. Stefanovič
BK015018	Arch.	M. Garpuškinaitė
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Statytojas:Panevėžio lopšelis-darželis "Voveraitė" Užsakovas:Panevėžio miesto savivaldybės administracija	

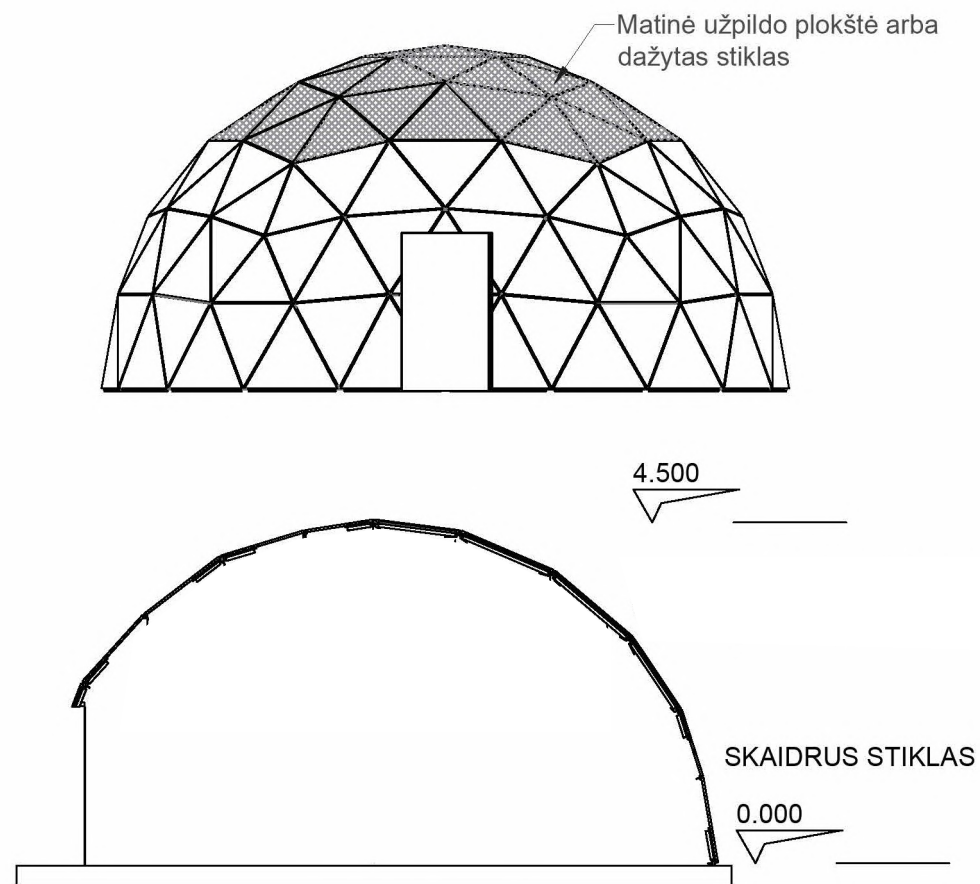
Sutartiniai žymėjimai

	Esama		Projekto apimtis
	Esamos sijos	Dv-1.1	Durų/lango gaminio žymuo
	Naujos pertvaros	*	Grindų trapas - žr. VN dalį
	Naujas silikatinų plytų mūras	1	Pastaba - žr. pastabų sąrašą
	Neremontuojamos patalpos		Gesintuvas

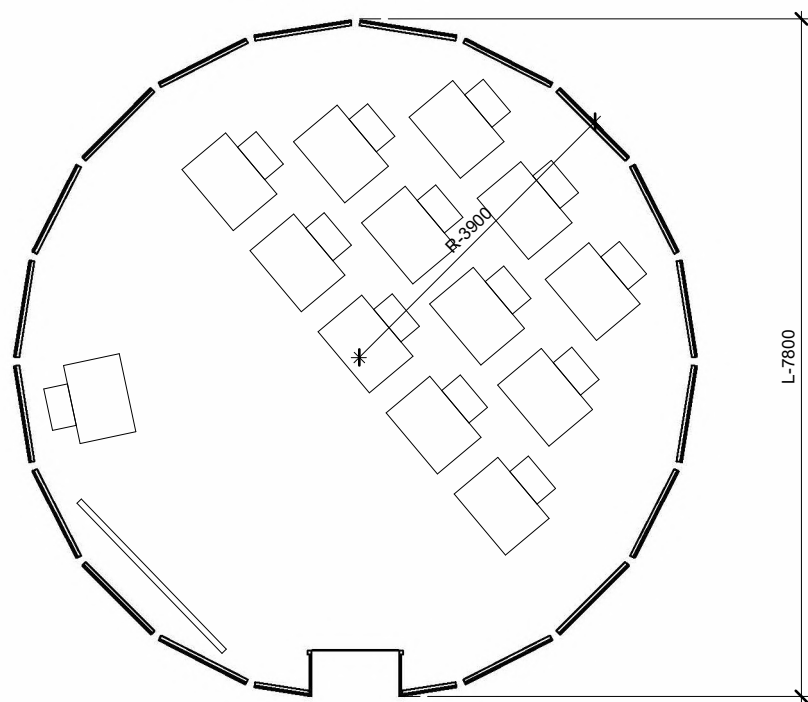
Statinio projekto pavadinimas:
Mokslų paskirties pastato, Aukštai čiu g. 48, Panevėžys, kapitalinio remonto projektas

Dokumento pavadinimas	Laida
Pirmo aukšto planas	0
M: 1 : 150	
Dokumento žymuo: IN2406-01-TP- B-2.02	Lapas 1
	Lapų 1

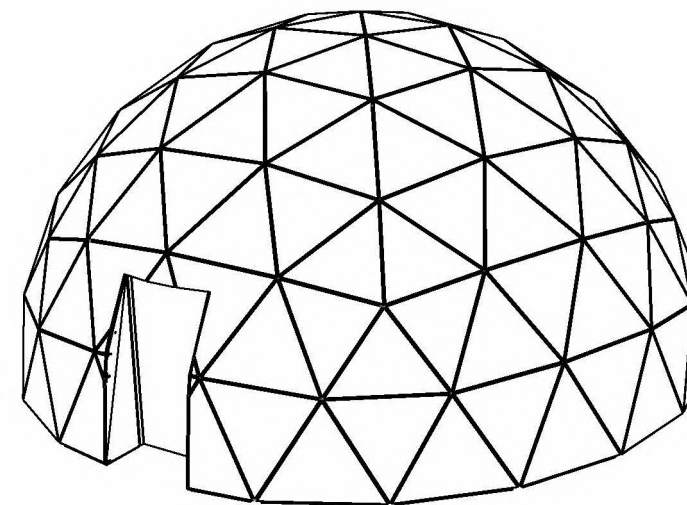




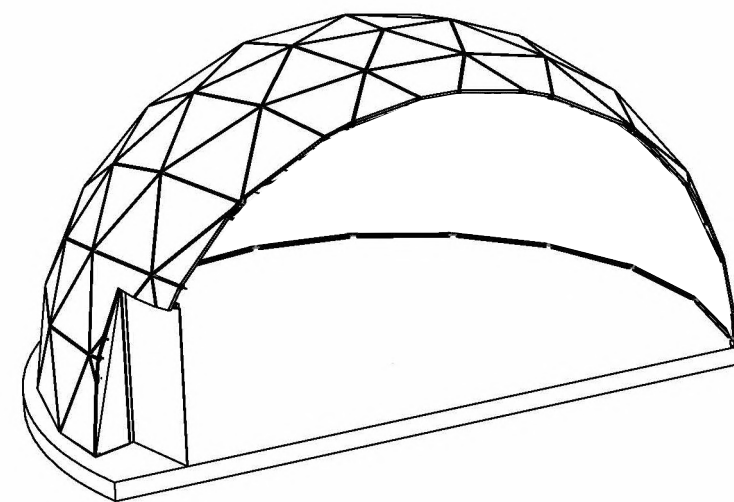
LAUKO KLASĖS PJŪVIS



LAUKO KLASĖS PLANAS



LAUKO KLASĖS AKSONOMETRIJA

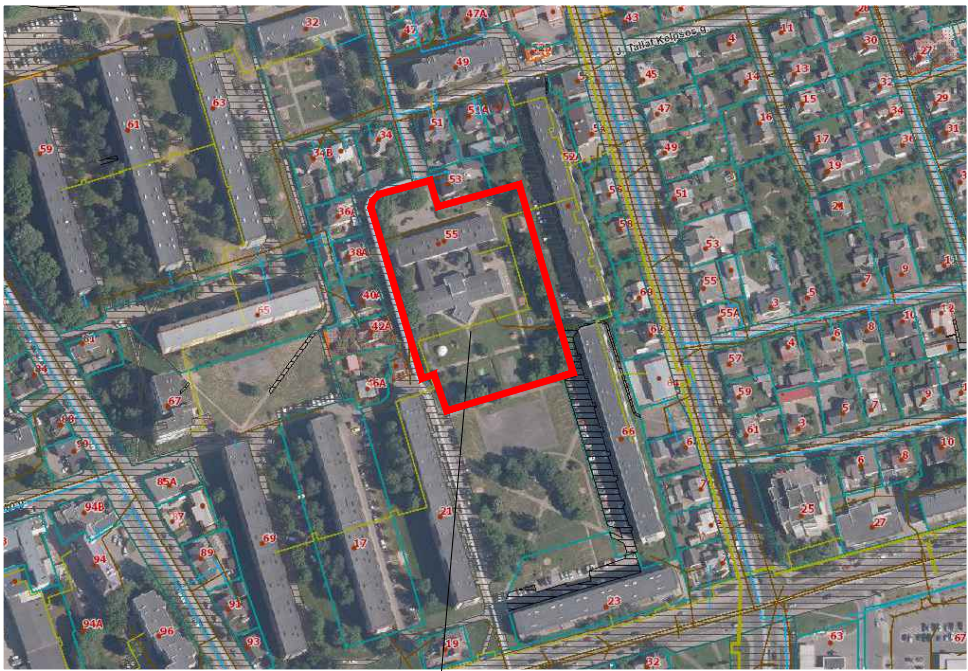
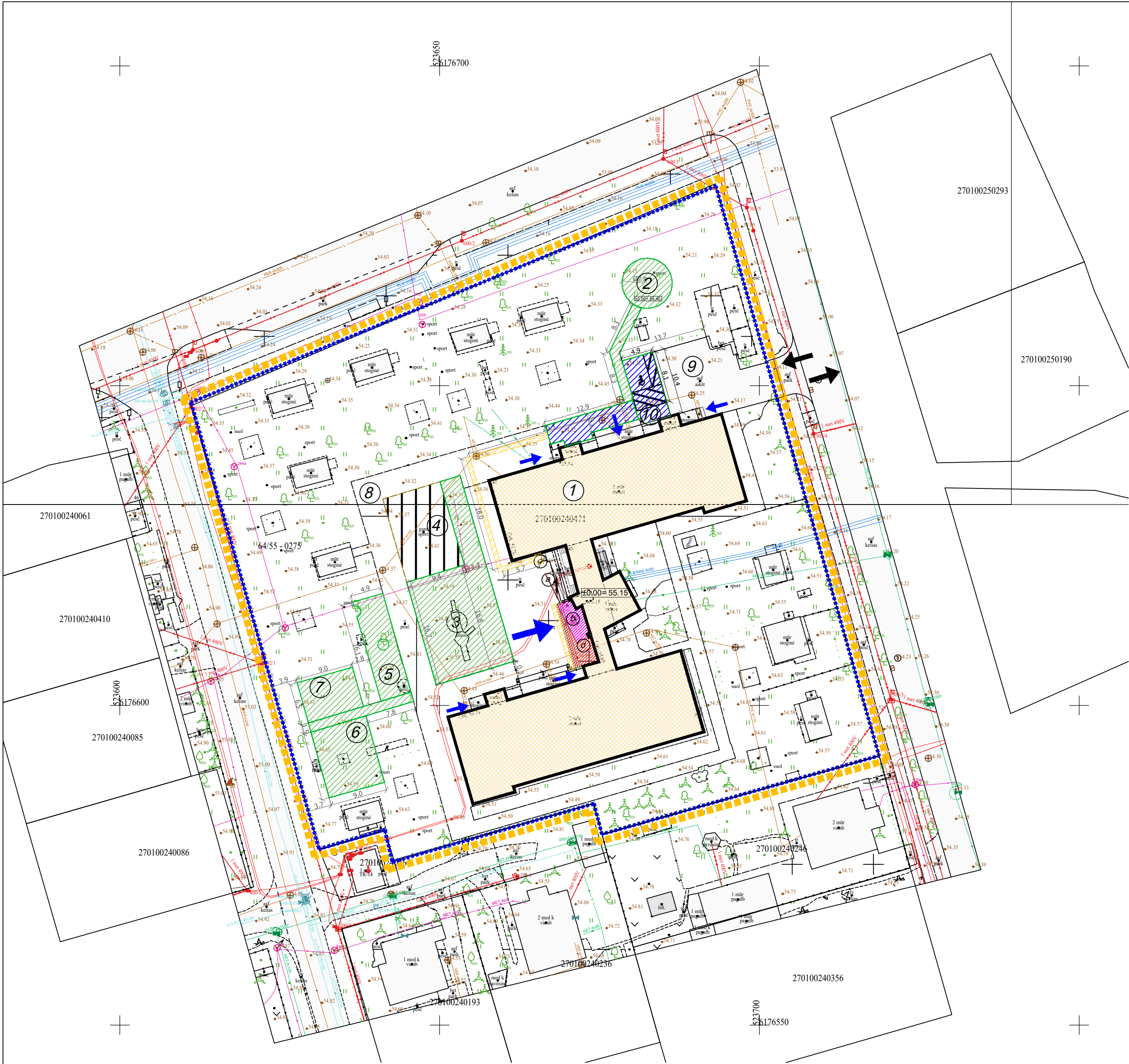


Bendros pastabos:

1. Plotai nurodyti kvadratiniais metrais, altitudės metrais, atstumai milimetrais.
2. Tikslios medžiagos, gaminiai ir jų spalvos parenkami darbo projekto metu.
3. Statybos metu matmenys tikslinami vietoje. Angų užpildymo elementų matmenis tikslinti vietoje.
4. Tikslios apdailų medžiagos ir įrengimo technologija turi būti suderintos darbo projekto metu.
5. Pastato ašys, altitudės ir matmenys tiklinami darbo projekto metu.

0	2024-10	Statybos leidimui, konkursui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis			
Kval. patv. dok. Nr.	IN Architecture Construction Engineering "IN Ace", UAB(m.k. 300939637, Adresas: Saulėtekio al. 15, 613kub., Vilnius, tel. +37063601000 info@inace.lt, www.inace.lt)		Statinio projekto pavadinimas:		
A 2232	PV	J. Stefanovič	Mokslo paskirties pastato, Aukštai čiu g. 48, Panevėžys, kapitalinio remonto projektas		
A 2232	PDV	J. Stefanovič			
BK015018	Arch.	M. Garpuškinaitė			
			Dokumento pavadinimas		Laida
			Lauko klasės planas ir pjūvis		0
			M: As indicated		
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Statytojas:Panevėžio lopšelis-darželis "Voveraitė" Užsakovas:Panevėžio miesto savivaldybės administracija		Dokumento žymuo: IN2406-01-TP- B-6.01		Lapas 1
					Lapų 1

1	1
---	---



Objekto vieta

SITUACIJOS SCHEMA

SUTARTINIAI ŽENKLAI

- rekonstruojamo pastato dalis
- sklypo riba
- nagrinėjama sklypo teritorija
- įėjimas į pastatą
- įvažiavimas į teritoriją
- transporto privažiavimas
- esama augmenija
- ardoma vejos danga 639,93 m²
- ardoma asfalto danga 98,82 m²
- demontuojama betono danga 21,05 m
- perklojama trinkelų/plytelių danga 27,49 m²

SKLYPO RODIKLIAI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Rodiklis (PRIEŠ)	Rodiklis (PO)
1.	Sklypo plotas	ha	0,746	0,746
2.	Sklypo užstatymo tankis	%	16,48	17,89
3.	Pastatais užimamas plotas	m²	1230	1335
4.	Sklypo užstatymo intensyvumas		0,23	0,23

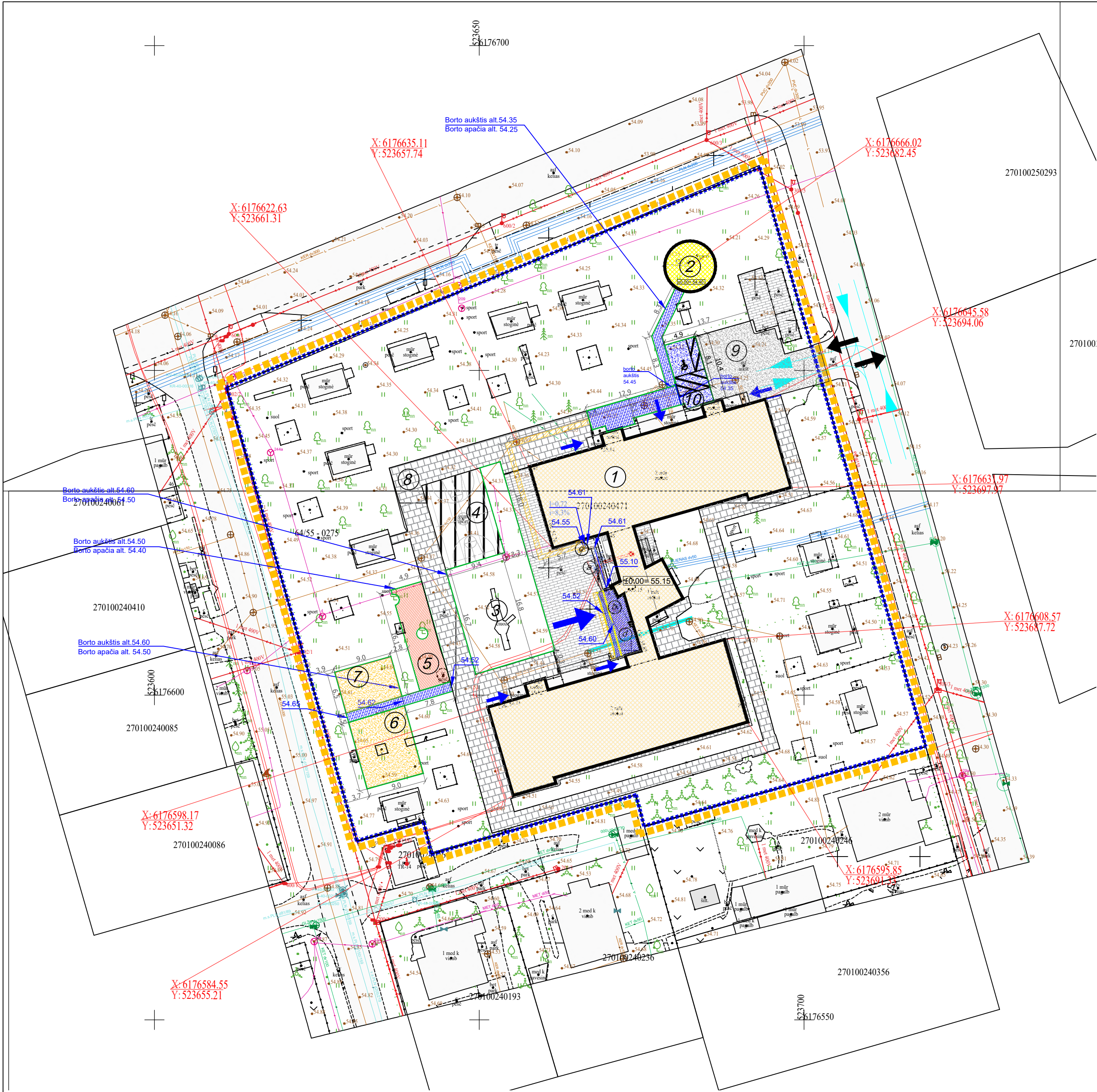
Pastabos: duomenys surašyti pagal Registro Centro duomenis.

STATINIŲ EKSPLIKACIJA

Poz. Nr.	Pavadinimas
1	Remontuojamas pastatas unik. Nr. 2796-6000-5010
2	Projektuojama lauko klasė
3	Esama žaidimų aikštelė (danga-veja)
4	Esama krepšinio aikštelė (danga- guminė liejama)
5	Projektuojama treniruoklių aikštelė (danga- guminė liejama)
6	Projektuojama žaidimų aikštelė (danga- guminė liejama)
7	Projektuojama žaidimų aikštelė (danga- guminė liejama)
8	Esama aikštelė (betono plytelių danga)
9	Esama aikštelė (asfalto danga)
10	Projektuojama aikštelė (trinkelų danga)

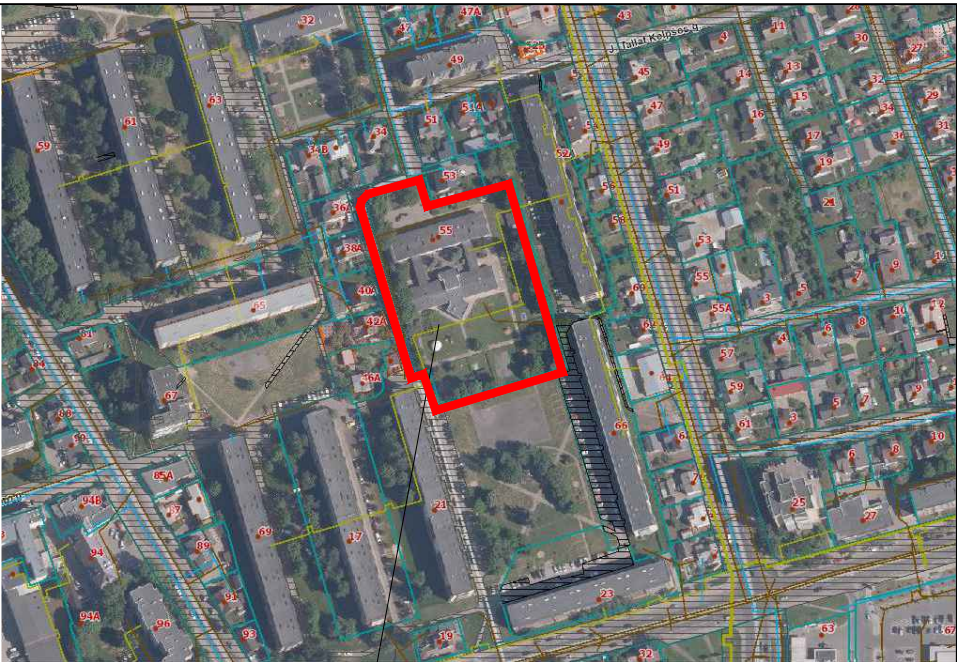
STAMBAUS MASTELIO TOPOGRAFINIŲ PLANŲ DERINIMO SU INŽINERINIUS TINKLUS EKSPLOATUOJANČIOMIS ORGANIZACIJOMIS VIEŠOJOJE ELEKTRONINĖJE PASLAUGOJE (TOPD) TOPOGRAFINIO PLANO TERITORIJAI SUTEIKTAS UNIKALUS NUMERIS IR DATA	Suteiktas numeris: TIIIS1-20240422-023 204	2024-05-06
---	--	------------

0		2024-05		Statybos leidimui.		
Laida		Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis		
Kval. patv. dok. Nr.			Statinio projekto pavadinimas:			
			Mokslo paskirties pastato, Aukštaičių g. 48, Panevėžys, kapitalinis remontas			
A2232		PV	J. Stefanovič			
A2232		PDV	J. Stefanovič			
BK 015000		Arch.	K. Mackevičius	Dokumento pavadinimas		
				ARDOMŲ DANGŲ PLANAS		
				M1:500		
LT		Užsakovas: Panevėžio miesto savivaldybės administracija Statytojas: Panevėžio lopšelis-darželis "Voveraitė"			Dokumento žymuo:	
					IN2406-01-TP-SP-B-02	
				Lapas	Lapy	
				1	1	



SUTARTINIAI ŽENKLAI

- rekonstruojamo pastato dalis
- sklypo riba
- nagrinėjama sklypo teritorija
- įėjima į pastatą
- įvažiavimas į teritoriją
- transporto privažiavimas
- esama augmenija
- projektuojamas žemės paviršiaus aukštis
- borto aukštis
- A tipo neigaliųjų vieta
- vejos bortas
- projektuojamas nužeminti gatvės/ kelio bortai
- demontuojamas pandusas ir laiptai
- projektuojami nauji laiptai 39,8 m²
- esamas betoninis gatvės bortas
- nauja asfalto danga 211 m²
- esama betono plytelių danga
- esama trinkelų danga
- nauja trinkelų danga 80,15 m²
- projektuojamas nužemintas gatvės/ kelio bortai 5,51 m
- numatomas pakopų žymėjimas 20,71 m



SITUACIJOS SCHEMA

Objekto vieta				
SKLYPO RODIKLIAI				
Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Rodiklis (PRIEŠ)	Rodiklis (PO)
1.	Sklypo plotas	ha	0,746	0,746
2.	Sklypo užstatymo tankis	%	16,48	17,89
3.	Pastatais užimamas plotas	m²	1230	1335
4.	Sklypo užstatymo intensyvumas		0,23	0,23

Pastabos: duomenys surašyti pagal Registro Centro duomenis.

STATINIŲ EKSPLIKACIJA	
Poz. Nr.	Pavadinimas
1	Remontuojamas pastatas unik. Nr. 2796-6000-5010
2	Projektuojama lauko klasė
3	Esama žaidimų aikštelė (danga-veja)
4	Esama krepšinio aikštelė (danga-guminė liejama)
5	Projektuojama treniruoklių aikštelė (danga-guminė liejama)
6	Projektuojama žaidimų aikštelė(danga-guminė liejama)
7	Projektuojama žaidimų aikštelė(danga-guminė liejama)
8	Esama aikštelė (betono plytelių danga)
9	Esama aikštelė (asfalto danga)
10	Projektuojama aikštelė (trinkelų danga)

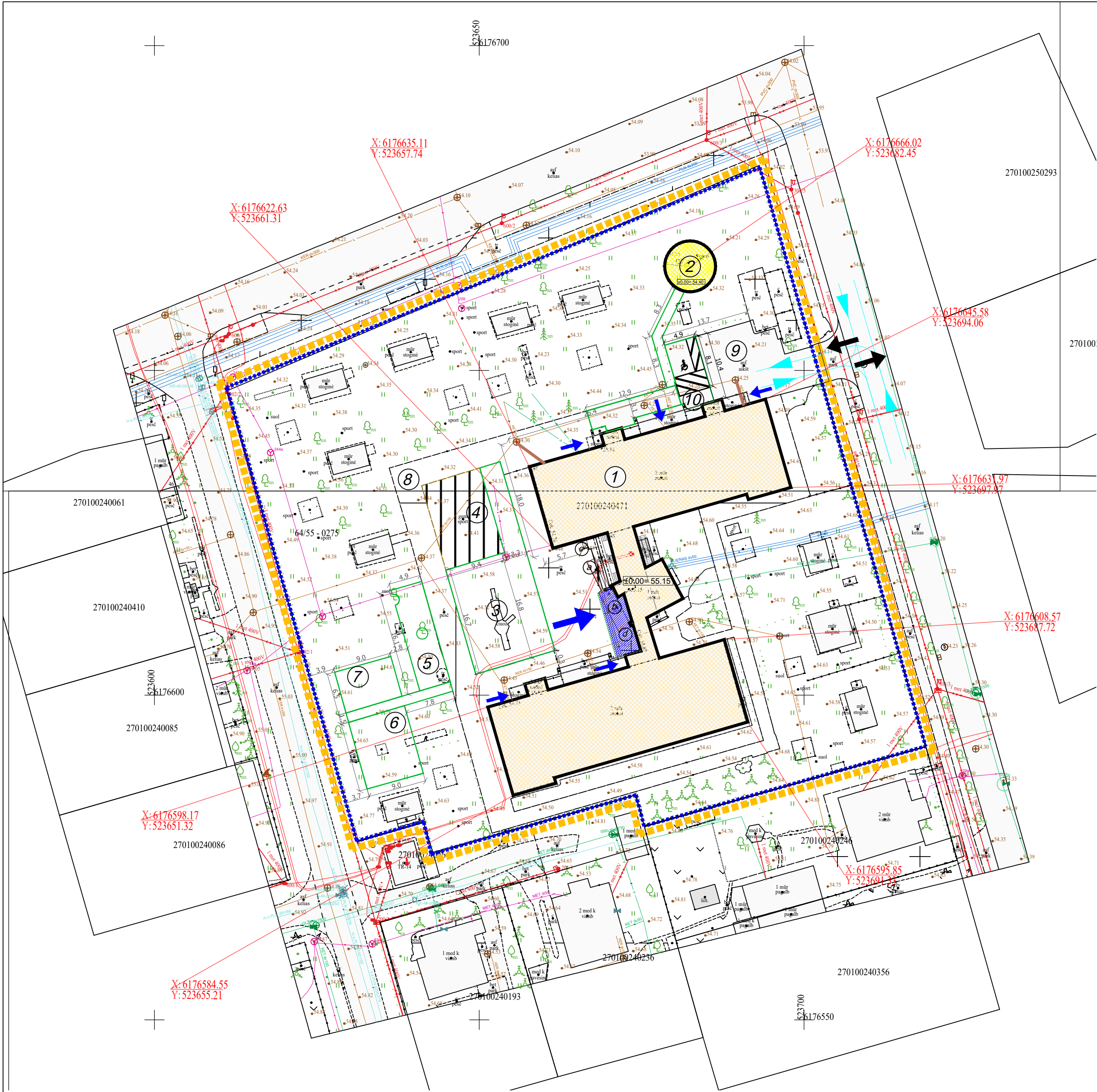
a	- demontuojamas pandusas
b	- demontuojami laiptai
c	- projektuojamas naujas pandusas
d	- projektuojami nauji laiptai (renginių zona/scena)

Pastabos:

1. Projektuojamas pandusas detalizuotas SA ir SK dalyje

STAMBAUS MASTELIO TOPOGRAFINIŲ PLANŲ DERINIMO SU INŽINERINIUS TINKLUS EKSPLOATUOJANČIOMIS ORGANIZACIJOMS VIEŠOJOJE ELEKTRONINĖJE PASLAUGOJE (TOPD) TOPOGRAFINIO PLANO TERITORIJAI SUTEIKTAS UNIKALUS NUMERIS IR DATA	Suteiktas numeris: TIIIS1-20240422-023 204	2024-05-06
--	--	------------

0		2024-05		Statybos leidimui.		
Laida		Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis		
Kval. patv. dok. Nr.			Architecture Construction Engineering Adresas: Savilaukis II, 6136ab, Vilnius. Tel. +3706301000 info@racas.lt, www.racas.lt		Statinio projekto pavadinimas:	
					Mokslo paskirties pastato, Aukštaitių g. 48, Panevėžys, kapitalinis remontas	
A2232	PV	J. Stefanovič			Dokumento pavadinimas	
A2232	PDV	J. Stefanovič			VERTIKALUS PLANAS	
BK 015000	Arch.	K. Mackevičius			M1:500	
					Lapas	Lapų
LT	Užsakovas: Panevėžio miesto savivaldybės administracija Statytojas: Panevėžio lopšelis-darželis "Voveraitė"				Dokumento žymuo:	
					IN2406-01-TP-SP.B-03	
					1	1



SUTARTINIAI ŽENKLAI

- rekonstruojamas pastatas
- naujas statinys 48,13 m²
- sklypo riba
- nagrinėjama teritorija
- įvažiavimas į teritoriją
- įėjimas į pastatą
- transporto privažiavimas
- esama augmenija
- pastato kampų koordinatės
- projektuojami nauji laiptai 39,8 m²
- A tipo neįgalųjų vieta
- projektuojamas esamo nuotakyno nuo šulinio Nr. 11 iki šulinio Nr. 1 atnaujinimas- įveriant naują vamzdį į esamą 16,9m
- įrengiami naujų buitinių nuotekų tinklai
- aikštelių ribos



SITUACIJOS SCHEMA

Objekto vieta				
SKLYPO RODIKLIAI				
Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Rodiklis (PRIEŠ)	Rodiklis (PO)
1.	Sklypo plotas	ha	0,746	0,746
2.	Sklypo užstatymo tankis	%	16,48	17,89
3.	Pastatais užimamas plotas	m ²	1230	1335
4.	Sklypo užstatymo intensyvumas		0,23	0,23

Pastabos: duomenys surašyti pagal Registro Centro duomenis.

STATINIŲ EKSPLIKACIJA

Poz. Nr.	Pavadinimas
1	Remontuojamas pastatas unik. Nr. 2796-6000-5010
2	Projektuojama lauko klasė
3	Esama žaidimų aikštelė (danga-veja)
4	Esama krepšinio aikštelė (danga- guminė liejama)
5	Projektuojama treniruoklių aikštelė (danga- guminė liejama)
6	Projektuojama žaidimų aikštelė (danga- guminė liejama)
7	Projektuojama žaidimų aikštelė (danga- guminė liejama)
8	Esama aikštelė (betono plytelių danga)
9	Esama aikštelė (asfalto danga)
10	Projektuojama aikštelė (trinkelų danga)

a	- demontuojamas pandusas
b	- demontuojami laiptai
c	- projektuojamas naujas pandusas
d	- projektuojami nauji laiptai (renginių zona/scena)

Pastabos:

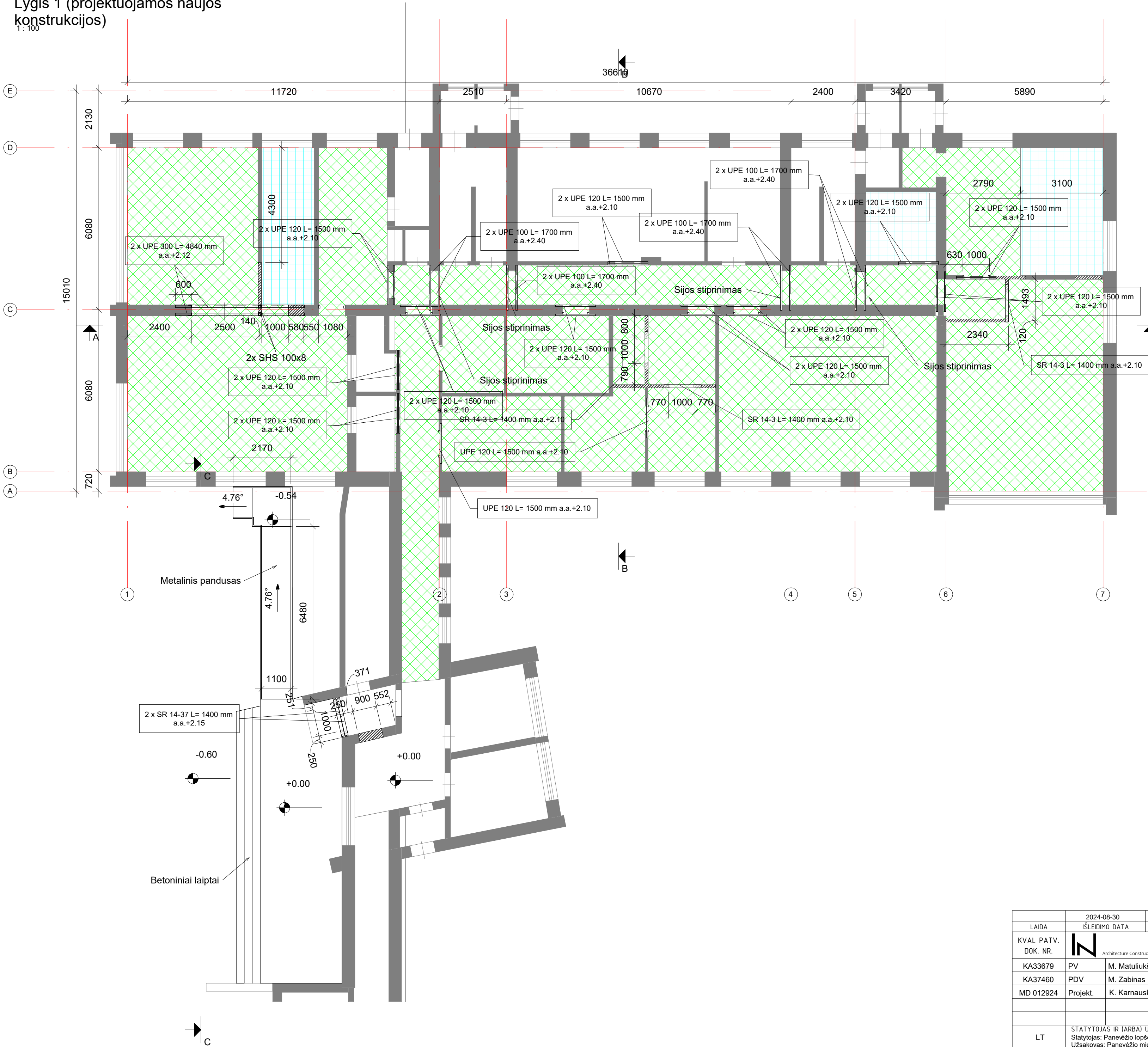
1. Projektuojamas pandusas detalizuotas SA ir SK dalyje

STAMBAUS MASTELIO TOPOGRAFINIŲ PLANŲ DERINIMO SU INŽINERINIUS TINKLUS EKSPLOATUOJANČIOMIS ORGANIZACIJOMS VIEŠOJOJE ELEKTRONINĖJE PASLAUGOJE (TOPD) TOPOGRAFINIO PLANO TERITORIJAI SUTEIKTAS UNIKALUS NUMERIS IR DATA	Suteiktas numeris: TIIIS1-20240422-023 204	2024-05-06
--	--	------------

0	2024-05	Statybos leidimui.
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis
Kval. patv. dok. Nr.	 Architecture Construction Engineering	Statinio projekto pavadinimas:
A2232	PV J. Stefanovič	Mokslo paskirties pastato, Aukštaitių g. 48, Panevėžys, kapitalinis remontas
A2232	PDV J. Stefanovič	
BK 015000	Arch. K. Mackevičius	Dokumento pavadinimas
		SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS
		M1:500
LT	Užsakovas: Panevėžio miesto savivaldybės administracija Statytojas: Panevėžio lopšelis-darželis "Voveraitė"	Dokumento žymuo: IN2406-01-TP-SP-B-04
		Lapas Lapų
		1 1

Lygis 1 (projektuojamos naujos konstrukcijos)

1:100



SK_Sąramų žiniaraštis				
Tipas	Ilgis, mm	Tūris, m3	Kiekis, vnt.	Minimalus atėmimo ilgis, mm
250x450	1280	0.36	3	
250x450	1500	0.14	1	
HEB 100	400	0.00	1	
L80x80x5	380	0.00	2	
SR 14-3	1400	0.10	3	>120
SR 14-37	1400	0.06	2	>120
UPE 100	1700	0.03	8	>250
UPE 120	1500	0.07	24	>250
UPE 300	4840	0.04	2	>600

Poz. Nr.	Tūris, m3	Kiekis, vnt.
LL-1	22.353	1

SK_Projektuojamos sienos

Pavadinimas	Tūris, m3
120mm mūras	4.058
250mm mūras	0.833
Grand total:	7 4.891

Sutariniai žymėjimai			
	Esama		Demontuojamas durys
	Esamos sijos		Demontuojami praustuvai
	Esamos durys		Naujos sienos/perivaros
	Griauinama		Neremontuojamos patalpos
	Kertama/platinama anga		Demontuojamos grindys
	GR-1		GR-2

- PASTABOS:
- Matmenys pateikti milimetrais, altitudės metrais
 - Brėžiniuose pateiktos nuorodos į konkrečias detales ar mazgus.
 - Matmenis tikrinti statybos metu.
 - Kur nenurodyta armuojama pagal minimalius reikalavimus ST 121895674.205.01.04:2014 Mūro darbai
 - Sprendinius tikslinti darbo projekte.

LAIDA		2024-08-30		Statybos leidimui	
KVAL PATV. DOK. NR.		IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KA33679		PV		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
KA37460		PDV		Mokslu paskirties pastato, Aukštųjų g. 48, Panevėžys, kapitalinio remonto projektas	
MD 012924		Projekt.		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	
				1 Aukšto planas (projektuojamos naujos konstrukcijos)	
				LAIDA	
LT		STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
		Statytojas: Panevėžio lopšelis-darželis "Voveraitė"		11/15/2024 1:16:35 PM	
		Užsakovas: Panevėžio miesto savivaldybės administracija		IN2406-01-TP- SK-B-1.02	
				LAPAS LAPŲ	

PIRMO AUKŠTO PLANAS
M 1:100

Legenda:
v.v.a. - vamzdžio vidurio altitudė
v.a.a. - vamzdžio apacios altitudė
PR - pravala d110 su liukeliu grindyse 02x02m

Žymėjimai:

- V1 - projektuojamas šaltas vandentiekis
- T3 - projektuojamas karštas vandentiekis
- T4 - projektuojamas cirkuliacinė linija
- F1 - projektuojamos buitinės nuotekos
- K1 - projektuojamas kondensato nuvedimas
- esamas šaltas vandentiekis
- esamos buitinės nuotekos
- projekto apimtis
- esamų tinklų demontavimas

Pastabos:

- Esamų vamzdžių vieta ir dydis yra preliminarūs.
- Visi seni sanitariniai prietaisų pajungimai - naikinami ir demontuojami. Naujai projektuojamos sanitarinės patalpos yra projektuojami nauji pajungimai prie nuotekų ir vandentiekio sistemų.
- Senų tinklų dydį ir vietas tikslinti darbų vykdymo metu.
- Esamos betoninės sienos padaromi grioveliai vandentiekio ir nuotekų tinklams paslėpti sienose.
- Esamos gipsokartono sienose numatomi sutvirtinimai pakabinamiems sanitariniams prietaisams.

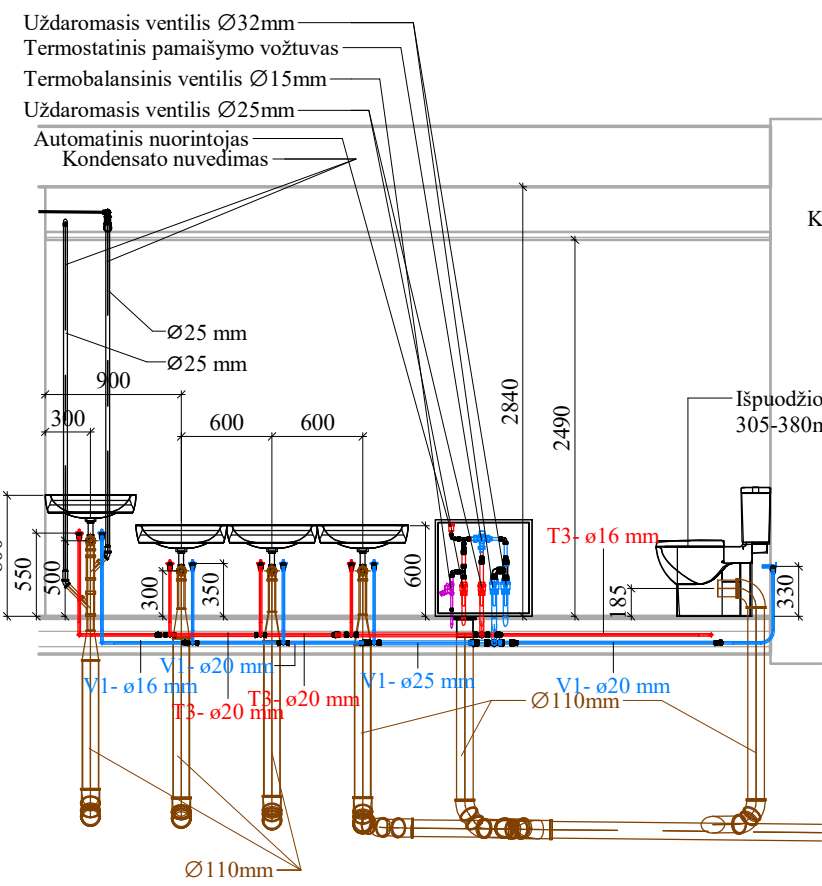
Rūšio patalpų ekspikacija

Nr.	Pavadinimas	Plotas	Perimetras
1-25	Tambūras	2.01 m ²	5.83 m
1-26	Koridorius	43.10 m ²	60.82 m
1-28	Kabinetas	10.08 m ²	12.82 m
1-29	Kabinetas	8.37 m ²	11.63 m
1-30	Ūkinė patalpa	12.06 m ²	17.84 m
1-31	Pagalbinė patalpa	4.28 m ²	8.70 m
1-32	Pagalbinė patalpa	3.68 m ²	8.72 m
1-33	Grupė	48.35 m ²	28.22 m
1-35	Miegamasis	28.91 m ²	21.60 m
1-36	Tualetas-prausykla	11.68 m ²	15.76 m
1-37	Rūbinė	15.92 m ²	18.12 m
1-38	Pagalbinė patalpa	1.08 m ²	4.20 m
1-40	Tambūras	3.78 m ²	8.46 m
1-41	Tambūras	2.06 m ²	5.80 m
1-42	Tambūras	2.04 m ²	5.78 m
1-43	Virtuvė	41.73 m ²	34.60 m
1-44	Koridorius	33.81 m ²	51.64 m
1-45	Virtuvėlė	6.76 m ²	10.46 m
1-46	Kabinetas	12.78 m ²	14.68 m
1-47	Pagalbinė pat.	11.11 m ²	13.46 m
1-48	Kabinetas	8.63 m ²	11.76 m
1-49	Sporto inventoris	3.53 m ²	8.26 m
1-50	Rabymės - poilsio zona	7.21 m ²	10.76 m
1-51	Sporto salė	47.93 m ²	28.08 m
1-52	uniWC	6.94 m ²	10.54 m
1-55	Tambūras	1.88 m ²	5.50 m
1-56	Tambūras	2.02 m ²	5.72 m
1-57	Tambūras	2.01 m ²	5.70 m
1-58	Tambūras	1.91 m ²	5.54 m
1-59	Rūbinė	12.90 m ²	14.99 m
1-60	Tualetas-prausykla	14.87 m ²	15.81 m
1-62	STEAM	43.03 m ²	27.68 m
1-63	Tambūras	3.00 m ²	7.03 m
1-64	Holas	7.42 m ²	10.92 m
Viso:		466.86 m ²	527.44 m

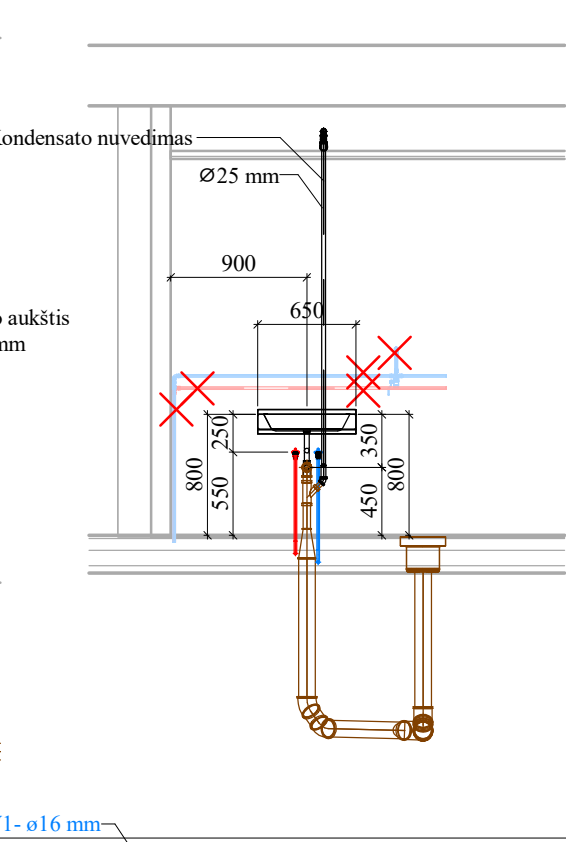
Iš viso pirmame aukšte (62 patalpos) **858,95 m²**

Sanitarinis prietaisas	Nuotekų pajungimo aukštis nuo grindų	Vandens pajungimo aukštis nuo grindų	Sanitarinio prietaiso pakabinimo aukštis
1. - pastatomas klozetas	grindyse	710 mm	pastatomas ant grindų
2. - pastatomas klozetas vaikams	grindyse 185mm	330 mm (1/2")	pastatomas ant grindų
3. - pastatomas klozetas žmonėms su negalia	grindyse 185mm	250 mm (3/8")	pastatomas ant grindų
4. - praustuvas darželinukams	300 mm	350 mm	600 mm
5. - praustuvas	500 mm	550 mm	800 mm
6. - praustuvas žmonėms su negalia	450 mm	550 mm	800 mm
7. - dušelis		775 mm/650mm (1/2")	775 mm/650mm
8. - porankiai žmonėms su negalia			800 mm
9. - dušo maišytuvas		1000 mm (1/2")	
10. - kėdutė žmonėms su negalia			440 mm

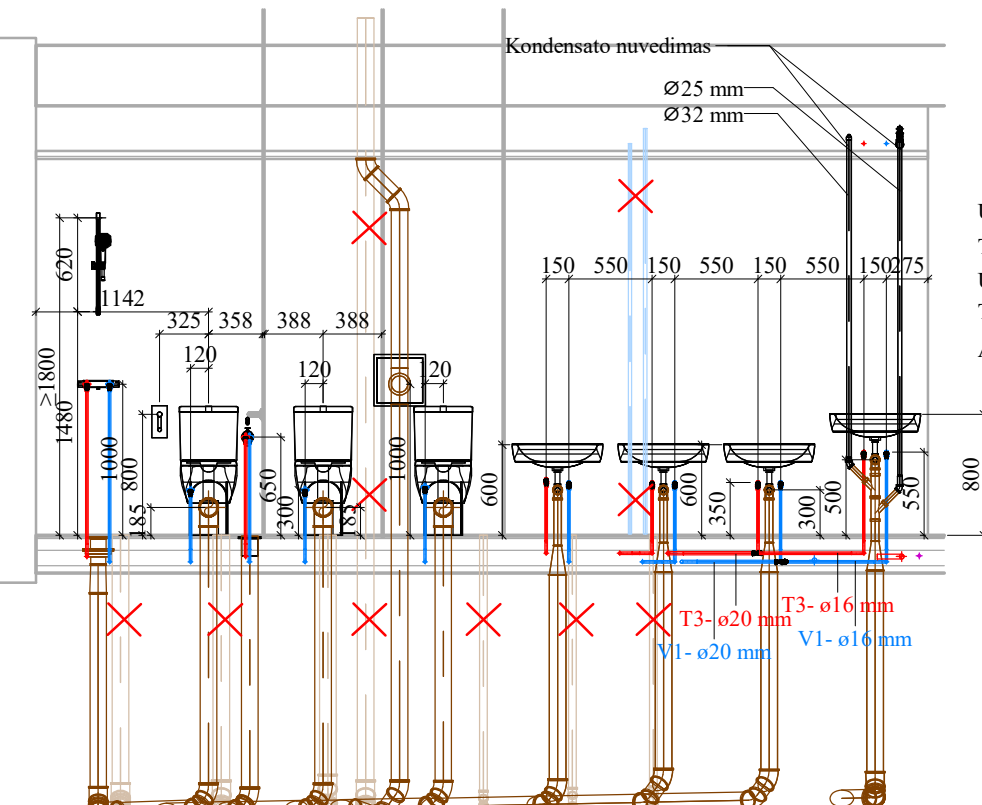
PJŪVIS A-A



PJŪVIS B-B



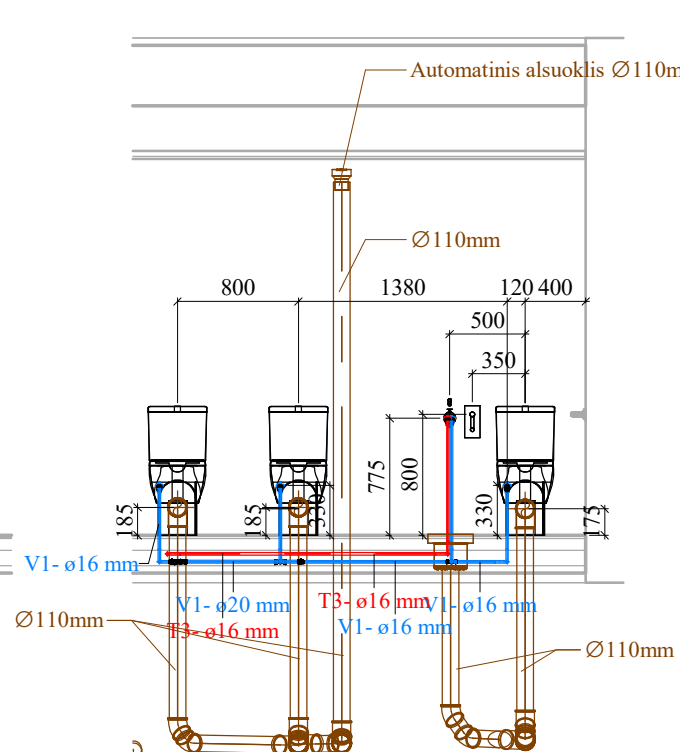
PJŪVIS C-C



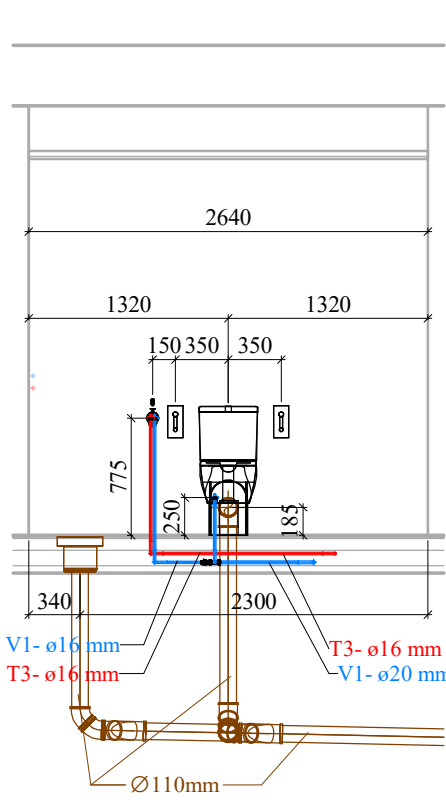
PJŪVIS D-D



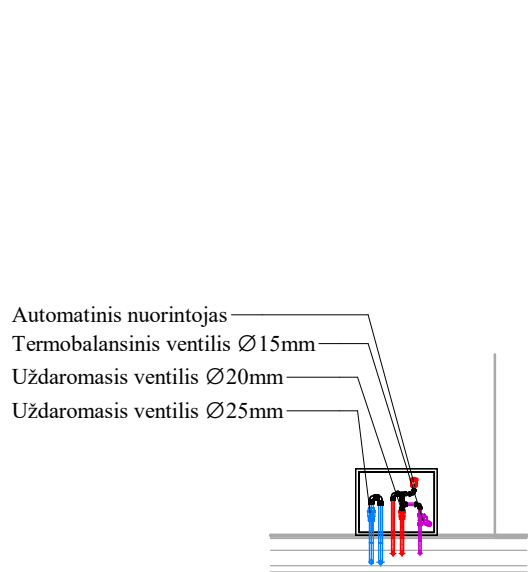
PJŪVIS I-1



PJŪVIS 2-2



PJŪVIS 3-3



SUBERINTA
UAB „Aukštųjų vandens“
Gamybos ir techninio aptarnavimo
vykymui įmonė
Vilnius, Lietuva
2025-01-23

Kval. patv. dok. Nr.	A 2232	PV	J. Stefanovič	Arch.	M. Garpuškaitė	Statinio projekto pavadinimas:	Mokslas paskirties, Aukštųjų g. 48, Panevėžys, kapitalinio remonto projektas		
	A 2232	PV	J. Stefanovič	Arch.	M. Garpuškaitė	Statinio numeris ir pavadinimas	Mokslas paskirties pastatas		
	BK015018					Dokumento pavadinimas	Pirmo aukšto planas. Nuotekų šalinimas. M 1:100, M 1:50	Laida	0
	40455	PDV	D. Giraitytė-Jakovleva			Dokumento žymus:	IN2406-01-TP- VVN-02	Lapas	1
LT			Statytojas ir (arba) užsakovas						
			Panevėžio miesto savivaldybės administracija						

Sutartiniai žymėjimai:

- Šildymo kolektorius
- Elektrinis radiatorius
- Kompensacinė pakraščių siulė
- Paduodamo šilumnešio (T>) vamzdelio kryptis
- Grįžtamo šilumnešio (T<) vamzdelio kryptis
- Vamzdžiai izoliuojami DN18 šarvu
- Perdanga
- 20 °C
360W

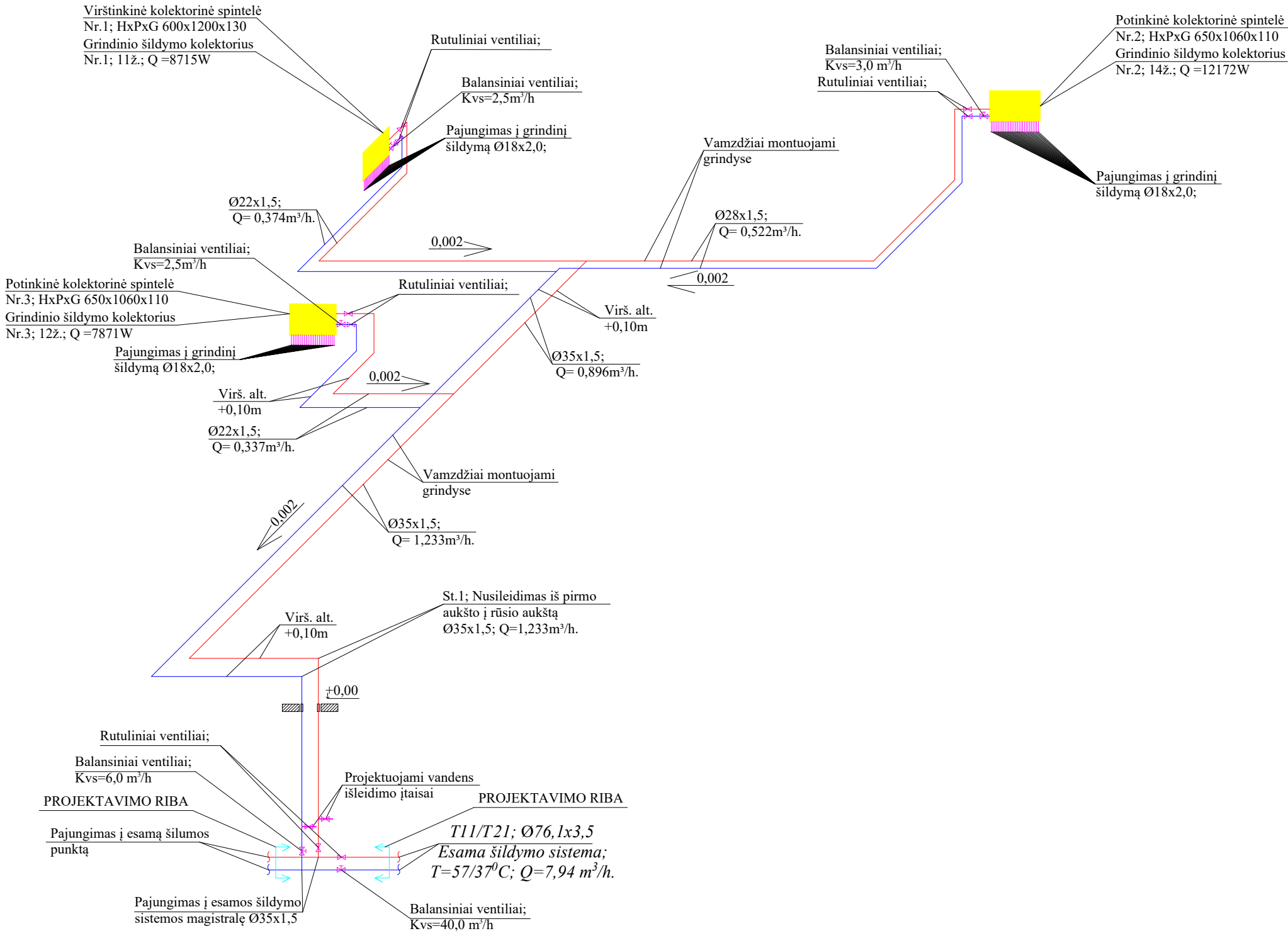
Patalpos projektiniai šilumos nuostoliai
Patalpos projektinė temperatūra
- Įrenginio apžiūros pusė
- A₁₅

Kontūro nr.
- Magistralinis grįžtamas vamzdynas
- Magistralinis paduodamas vamzdynas
- Projektuojami šildymo sistemos stovai
- Ø28x1,5

Vamzdžio diametras, sienelės storis
- Balansinis ventilis
- 0,002

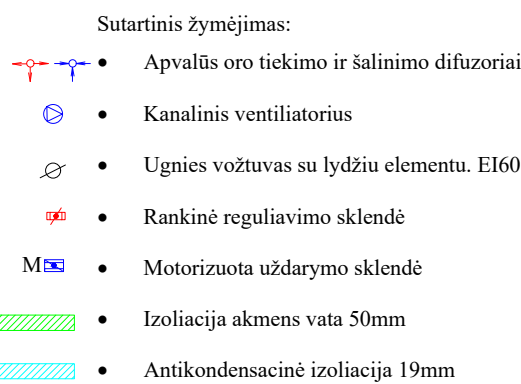
Šilumnešio tekėjimo kryptis, ir nuolidis

- Pastabos:
- Šildymo sistemos magistraliniai vamzdžiai - plieniniai presuojami vamzdžiai- su izoliacija.
 - Horizontaliems vamzdžiams išlaikyti nuolydžius i>>0,002, į vandens išleidimo pusę.
 - Aukščiausiose šildymo sistemos vietose būtina įrengti nuorinimo ventilius, žemiausiose - drenažo išleidimo ventilius.
 - Vamzdžiams, kurie kerta konstrukcijas, būtina įrengti nedegios medžiagos dėklus, kurie turi išlysti apie 6 mm iš kertamos konstrukcijos.
 - Tarpai tarp įdėklo ir vamzdyno iš abiejų pusių užtaisomi nedegia medžiaga.
 - Šildymo magistralinių vamzdynų pravedimo vieta-orientacinė, tikslinti darbo projekte
 - Grindiniam šildymui pirmame aukšte projektuojami daugiasluksniai PEX-a Ø18x2,0 vamzdžiai arba analogai.
 - Vamzdžių klojimo žingsnius žiūrėti kiekvieno kontūro aprašyme.
 - Būtina įrengti prie sienų ir kitų statybinių dalių kraštinę kompensacinę izoliacinę juosta, nemažiau kaip 0,5 mm.
 - Sumontavus šildymo sistemą, ją sureguliuoti pagal nurodytus vandens debitus, naudojant hidraulinio balansavimo - reguliavimo įrangą.

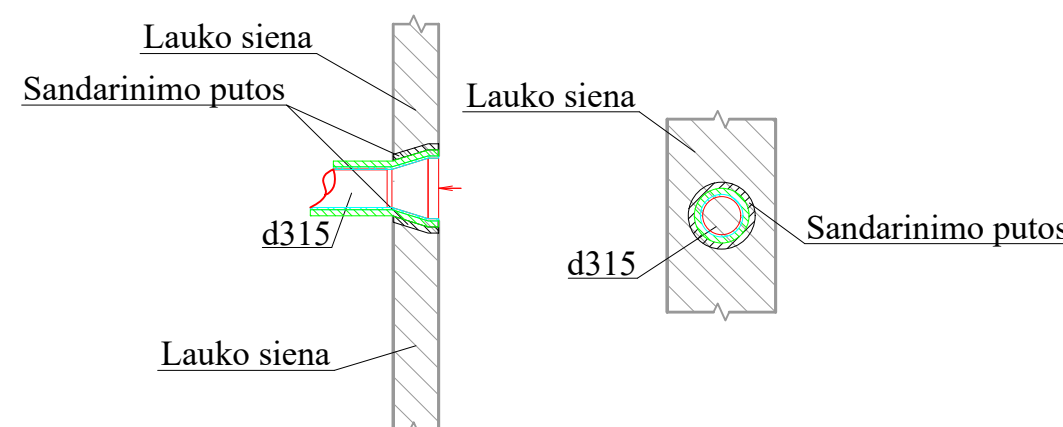


0	2024-10		Statybos leidimui ir statybai		
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis		
Kval. patv. dok. Nr.	Architecture Construction Engineering "IN Ace", UAB(m.k. 300935637, Adresas: Saulėtekio al. 15, 613kab., Vilnius, Tel. +37063601000 info@inace.lt, www.inace.lt			Statinio projekto pavadinimas:	
A 2232	PV	J. Stefanovič	Mokslo paskirties pastato, Aukštaičių g. 48 Panevėžys, kapitalinio remonto projektas		
36745	PDV	V. Šerelis			
	Inž.	B. Šalčiūnaitė			
			Dokumento pavadinimas		Laida
			Grindinio šildymo pajungimo principinė, funkcinė, aksonometrinė schema		0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Statytojas:Panevėžio lopšelis-darželis "Voveraitė" Užsakovas:Panevėžio miesto savivaldybės administracija		Dokumento žymuo: IN2406-01-TP-ŠVOK-07		Lapas 7
					Lapų 12

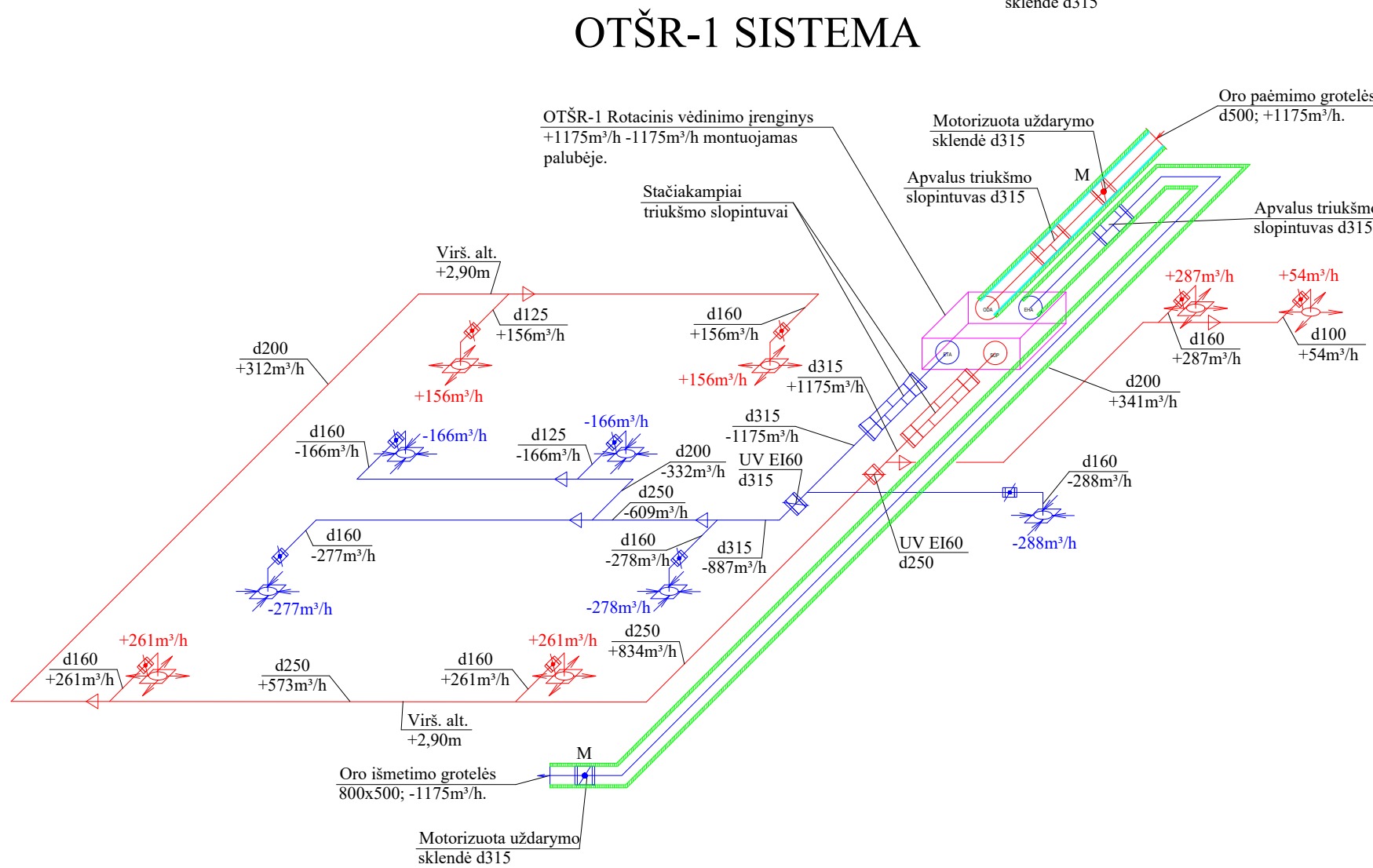
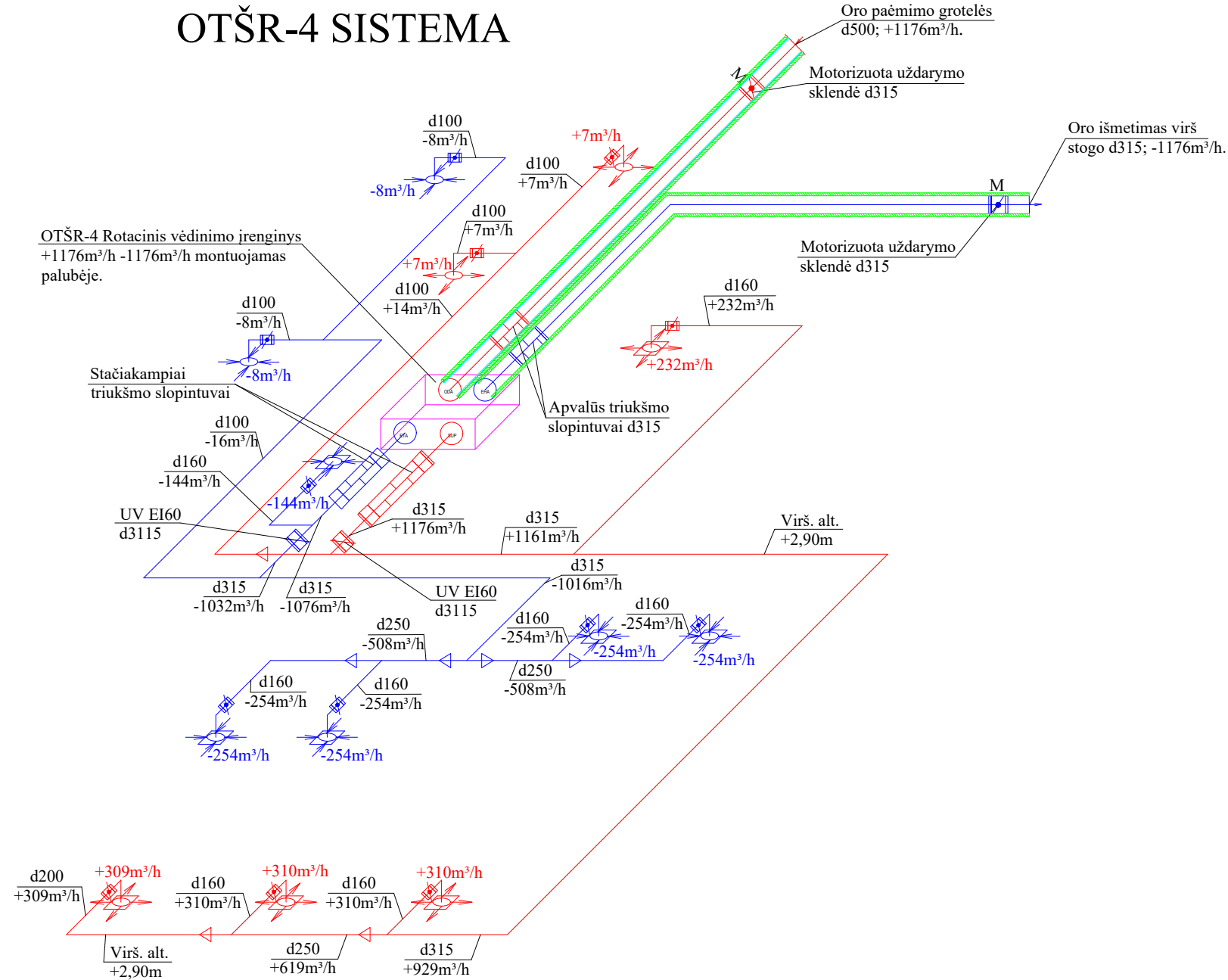
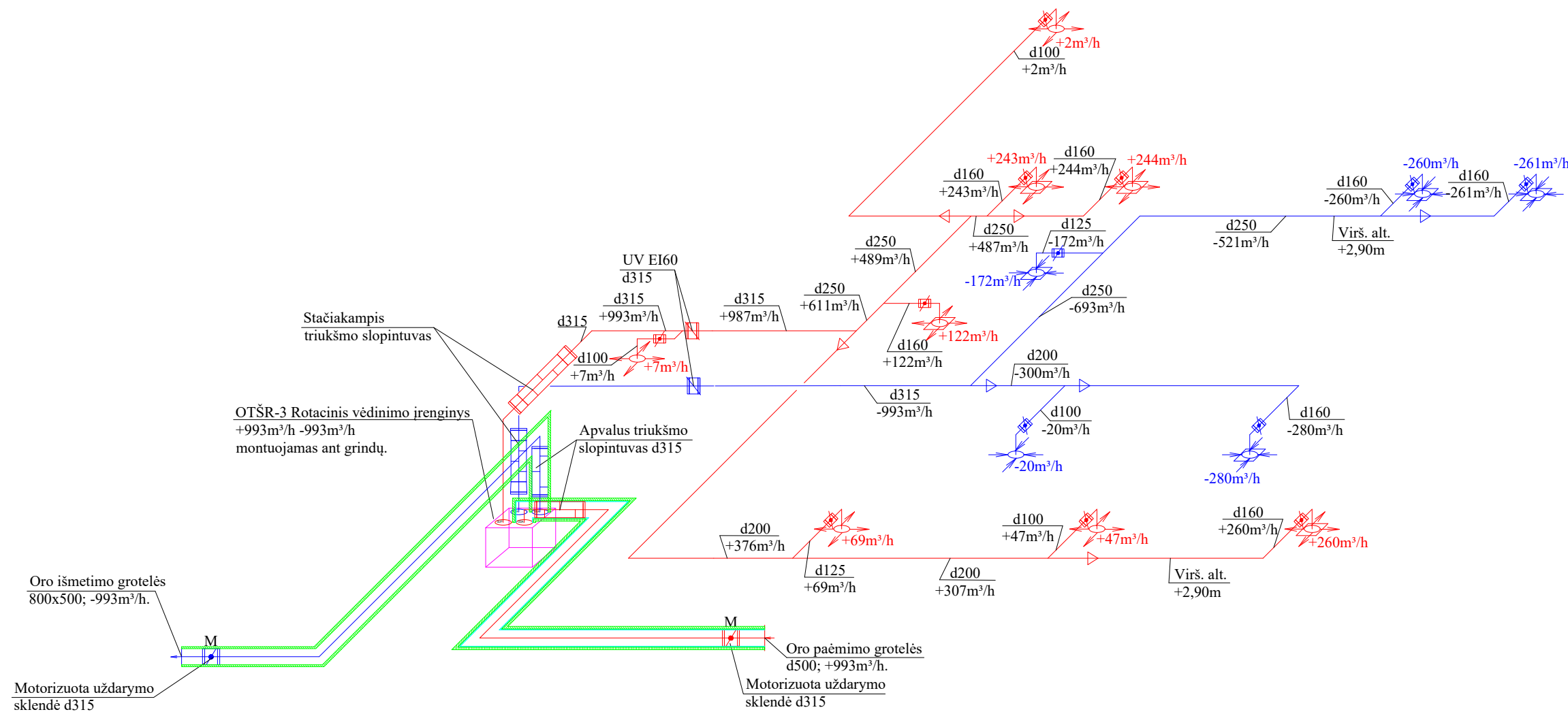
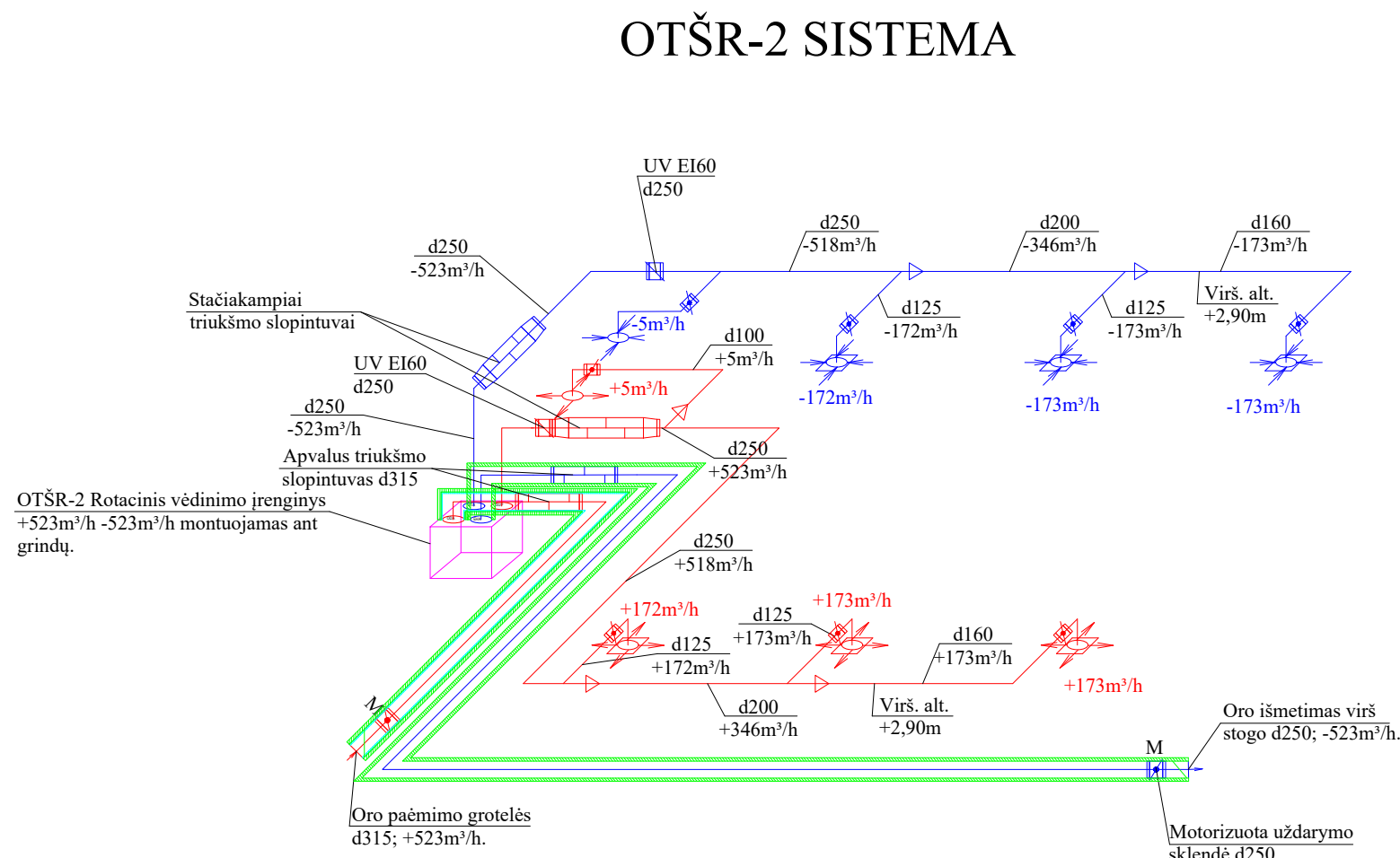
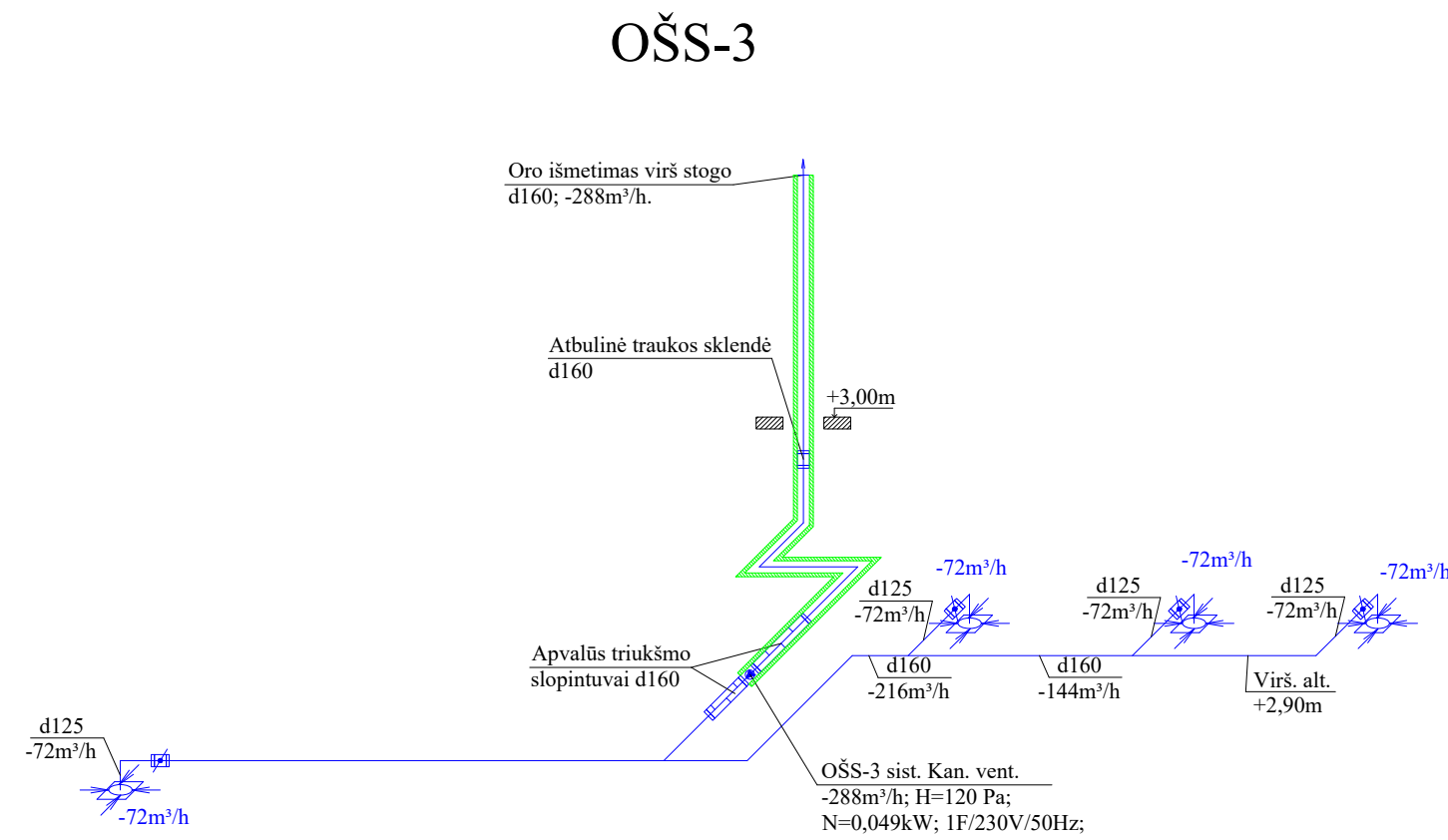
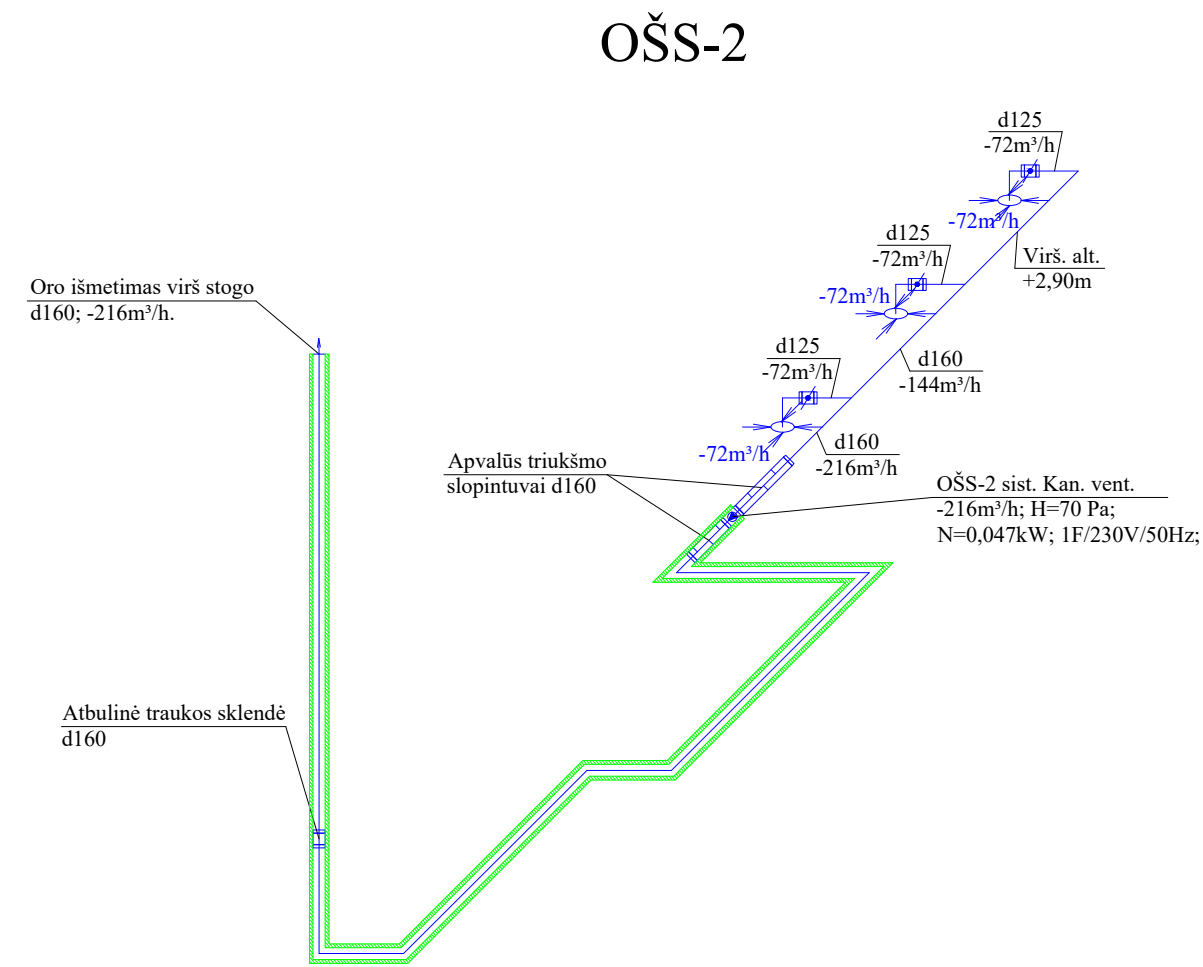
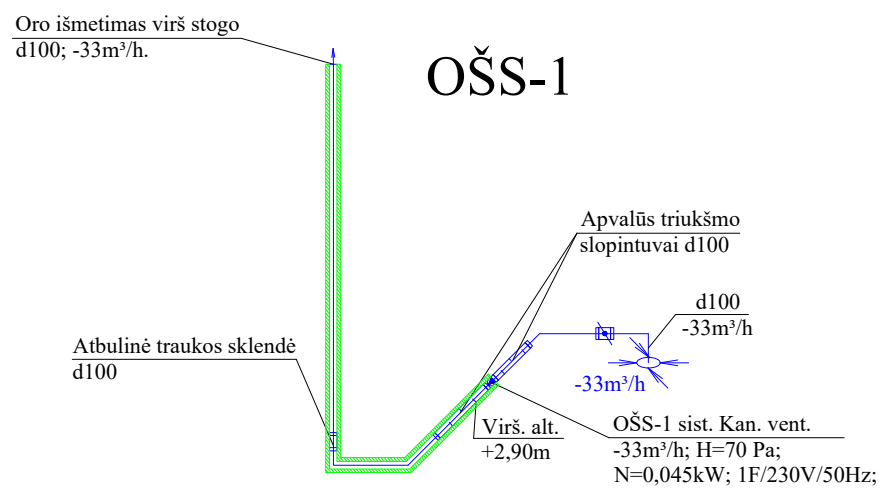
Iš viso pirmame aukšte (62 patalpos) 858,95 m²



4. Vėdinimo įrangos valdymo pultelio vietą tikslinti su užsakovu darbo projekte



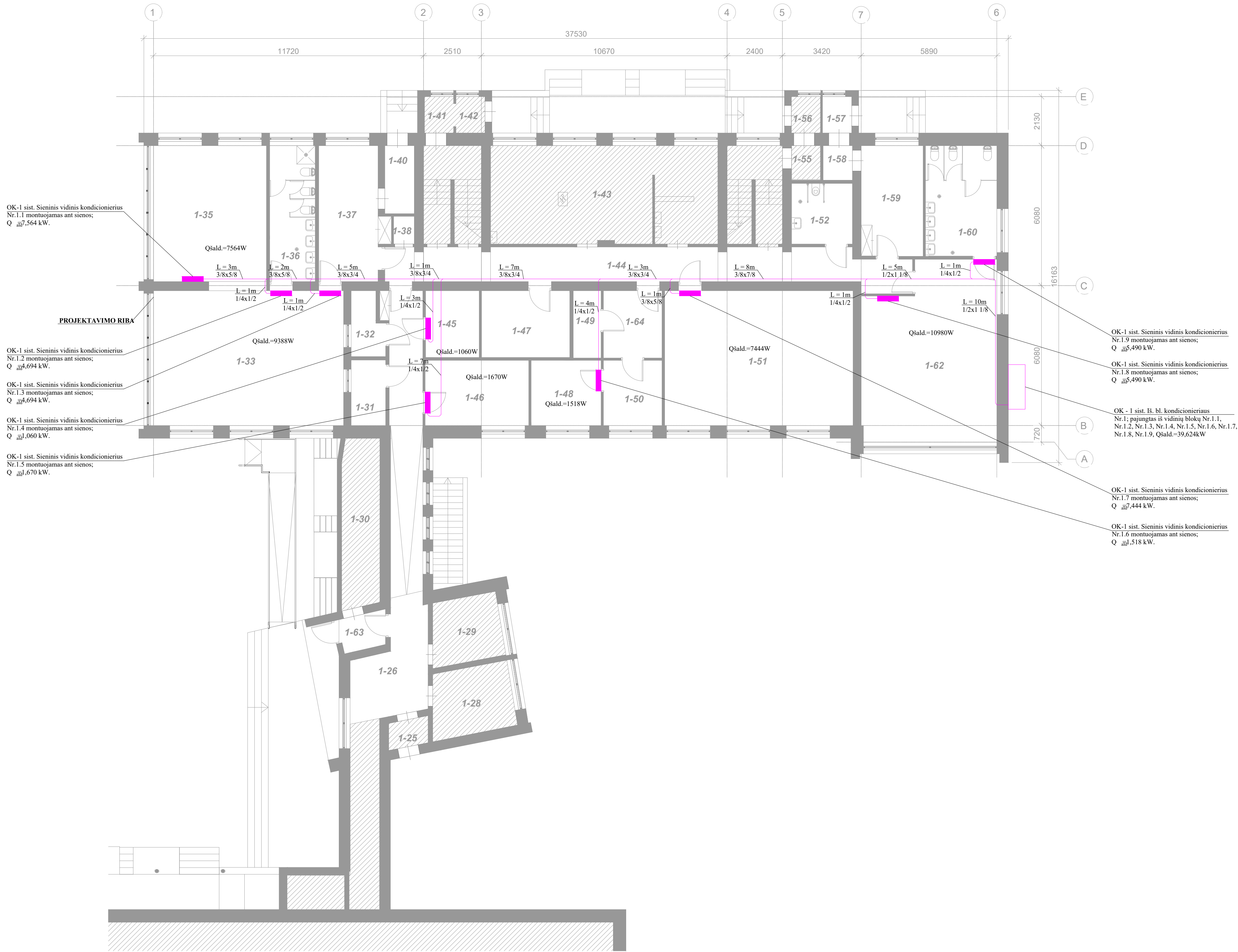
	0	2024-10	Statybos leidimui ir statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas.	Keliamo prieštais	
Kval. patv. dėk. Nr.		"Techninis projekto dokumentavimas" Sąjunga, Statybinis k. 23A-01, LT-02124 www.sae.lt	Statinio projektų pavadinimas: Moklo paskirties pastato, Aukštaičių g. 4B Panevėžys, kapitalinio remonto projektas	
A 2232	PV	V. Stefanovič		
36745	PDV	V. Serelis	Dokumentų pavadinimas	Laida
	InŽ.	B. Štaičiūnaitė	Pirmo aukšto planas su vėdinimo sistemomis	0
			M : 1 : 150	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Statytojas/Panevezio lopitels-darbijs "Goveratls" Uždskavas/Panevezio miesto savivaldybs administracija		Dokumentų žymuo:	Lapais
			IN2406-01-TP-SVOK-08	8 / 12



- Sutarinis žymėjimas:
- Apvalūs oro tiekimo ir šalinimo difuzoriai
 - Kanalinis ventiliatorius
 - Ugnies vožtuvas su lydžiu elementu EI60
 - Rankinė reguliavimo sklendė
 - Motorizuota uždarymo sklendė
 - Izoliacija akmens vata 50mm
 - Antikondensacinė izoliacija 19mm

- PASTABOS:
- Visos durys į WC, turi turėti plyšį durų apacioje oro pritekėjimui ne mažesnis kaip 1,0cm.
 - Abišką į apvalius difuzorius diametrai pagal difuzorius pajungimo diametrą.
 - Difuzoriai pajungiami lankčiu izoliuotu orakiu kartu su oro srauto reguliavimo sklendėmis pagal difuzoriaus pajungimo diametrą.
 - Vėdinimo įrangos valdymo pultelio vietą tikslinti su užsakovu darbo projekte.

0	2024-10	Statybos leidimui ir statybai
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis
Kval. patv. dok. Nr.		Statinio projekto pavadinimas:
A 2232	PV J. Stefanovič	Mokslų paskirties pastato, Aukštaitių g. 48 Panevėžys, kapitalinio remonto projektas
36745	PDV V. Serelis	Dokumento pavadinimas
	In2 B. Šalčiūnaitė	OTŠR-1; OTŠR-2; OTŠR-3; OTŠR-4; OŠS-1; OŠS-2; OŠS-3; sistemų principinės, funkcinės aksonometrinės schemas
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Statytojas Panevėžio lopšelis-darželis "Voveraitė" Užsakovas Panevėžio miesto savivaldybės administracija	Dokumento žymuo: IN2406-01-TP-ŠVOK-09
		Laida
		0
		Lapas
		9
		Lapų
		12

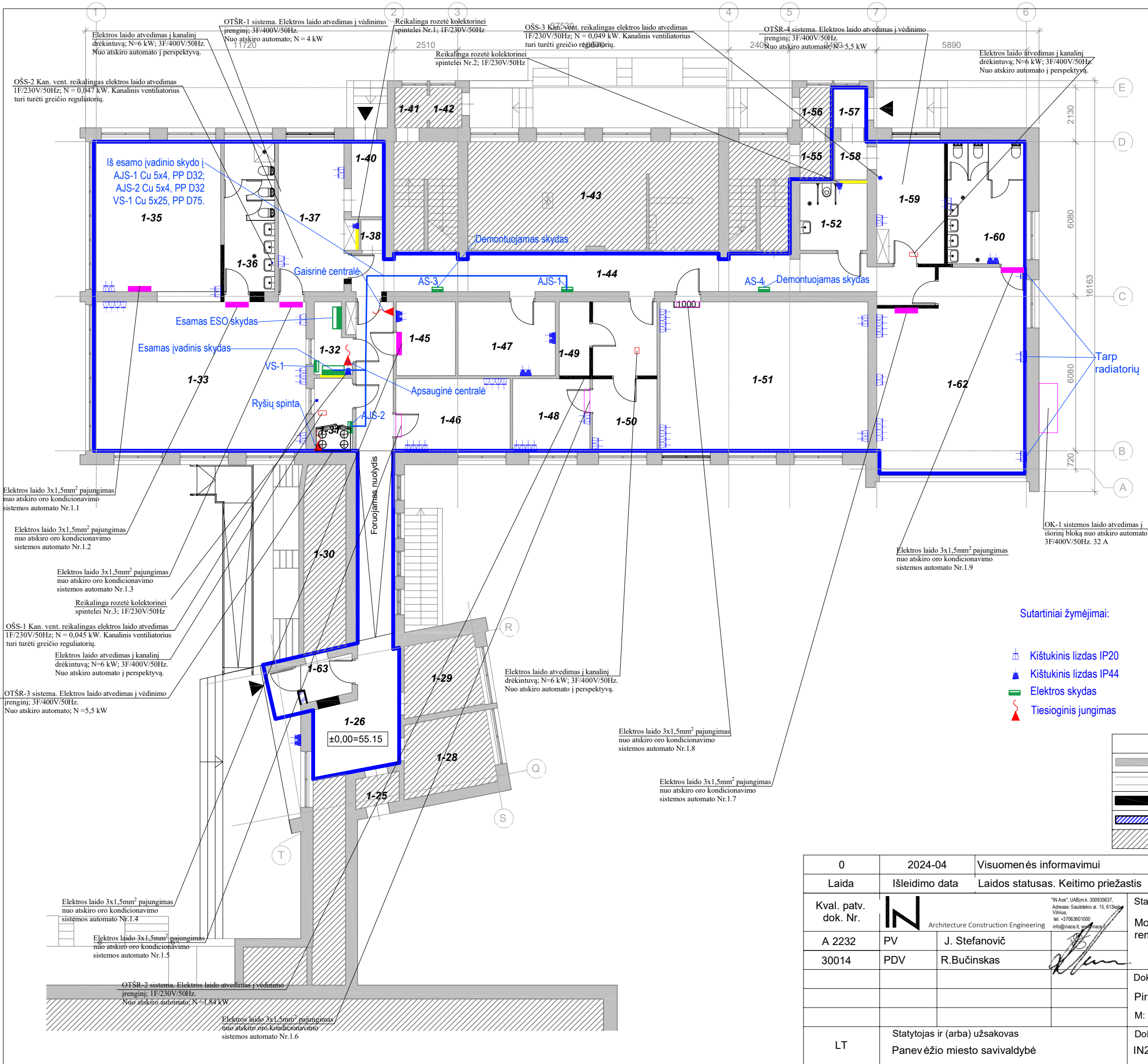


Rūšio patalpų eksploatacija			
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Perimetras
1-25	Tambūras	2,01 m²	5,83 m
1-26	Koridorius	43,10 m²	60,82 m
1-28	Kabinetas	10,08 m²	12,82 m
1-29	Kabinetas	8,37 m²	11,63 m
1-30	Užinė patalpa	12,06 m²	17,84 m
1-31	Pagalbinė patalpa	4,28 m²	8,70 m
1-32	Pagalbinė patalpa	3,68 m²	8,72 m
1-33	Grupė	48,35 m²	28,22 m
1-35	Miegamasis	28,91 m²	21,60 m
1-36	Tualetas-prausykla	11,68 m²	15,76 m
1-37	Rūbinė	15,92 m²	18,12 m
1-38	Pagalbinė patalpa	1,08 m²	4,20 m
1-40	Tambūras	3,78 m²	8,46 m
1-41	Tambūras	2,06 m²	5,80 m
1-42	Tambūras	2,04 m²	5,78 m
1-43	Virtuvė	41,73 m²	34,60 m
1-44	Koridorius	33,81 m²	51,64 m
1-45	Virtuvėlė	6,76 m²	10,46 m
1-46	Kabinetas	12,78 m²	14,68 m
1-47	Pagalbinė pat.	11,11 m²	13,46 m
1-48	Kabinetas	8,63 m²	11,76 m
1-49	Sporto inventorių	3,53 m²	8,26 m
1-50	Rabymės - poilsio zona	7,21 m²	10,76 m
1-51	Sporto salė	47,93 m²	28,08 m
1-52	unIWc	6,94 m²	10,54 m
1-55	Tambūras	1,88 m²	5,50 m
1-56	Tambūras	2,02 m²	5,72 m
1-57	Tambūras	2,01 m²	5,70 m
1-58	Tambūras	1,91 m²	5,54 m
1-59	Rūbinė	12,90 m²	14,99 m
1-60	Tualetas- prausykla	14,87 m²	15,81 m
1-62	STEAM	43,03 m²	27,88 m
1-63	Tambūras	3,00 m²	7,03 m
1-64	Holas	7,42 m²	10,92 m
Viso:		466,86 m²	527,44 m

Iš viso pirmame aukšte (62 patalpos) 858,95 m²

Varinis vamzdis
Vidinis sieninis oro kondicionierius

0	2024-10	Statybos leidimui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis		
Kval. patv. dok. Nr.		Architecture Construction Engineering	Statinio projekto pavadinimas:	
A 2232	PV	J. Stefanovič	Mokslų paskirties pastato, Aukštųjų g. 48 Panevėžys, kapitalinio remonto projektas	
36745	PDV	V. Šerelis		
	ln2.	B. Šalčiūnaitė	Dokumento pavadinimas	
			Pirmo aukšto planas su oro kondicionavimo sistemomis	
			M: 1 : 150	
			Dokumento žymuo: IN2406-01-TP-ŠVOK-11	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas		Lapas	Lapų
	Statytojas Panevėžio lopšelis-darželis "Voveraitė"		11	12
	Užsakovas Panevėžio miesto savivaldybės administracija			



Pirmo aukšto patalpų eksplikacija

Nr.	Pavadinimas	Plotas	Perimetras
1-25	Tambūras	2 m²	5.83 m
1-26	Koridorius	43 m²	60.82 m
1-28	Kabinetas	10 m²	12.82 m
1-29	Kabinetas	8 m²	11.63 m
1-30	Ūkinė patalpa	12 m²	17.84 m
1-31	Pagalbinė patalpa	4 m²	8.70 m
1-32	Pagalbinė patalpa	4 m²	8.72 m
1-33	Grupė	48 m²	28.22 m
1-35	Miegamasis	29 m²	21.60 m
1-36	Tualetas-prausykla	12 m²	15.76 m
1-37	Rūbinė	16 m²	18.12 m
1-38	Pagalbinė patalpa	1 m²	4.20 m
1-40	Tambūras	4 m²	8.46 m
1-41	Tambūras	2 m²	5.80 m
1-42	Tambūras	2 m²	5.78 m
1-43	Virtuvė	42 m²	34.60 m
1-44	Koridorius	34 m²	51.64 m
1-45	Ventkamera	7 m²	10.46 m
1-46	Kabinetas	13 m²	14.68 m
1-47	Pagalbinė pat.	11 m²	13.46 m
1-48	Kabinetas	9 m²	12.40 m
1-49	Sporto inventoriai	3 m²	7.62 m
1-50	Rabymės - poilsio zona	8 m²	11.40 m
1-51	Sporto salė	48 m²	28.08 m
1-52	uniWC	7 m²	10.54 m
1-55	Tambūras	2 m²	5.50 m
1-56	Tambūras	2 m²	5.72 m
1-57	Tambūras	2 m²	5.70 m
1-58	Tambūras	2 m²	5.54 m
1-59	Rūbinė	14 m²	15.47 m
1-60	Tualetas- prausykla	14 m²	15.30 m
1-62	STEAM	43 m²	27.68 m
1-63	Tambūras	5 m²	9.56 m
1-64	Holas	7 m²	10.28 m
Viso:		469 m²	529.94 m

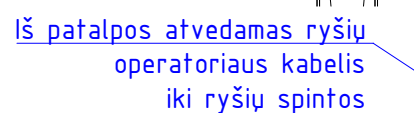
Sutartiniai žymėjimai:

- Kištukinis lizdas IP20
- Kištukinis lizdas IP44
- Elektros skydas
- Tiesioginis jungimas

Sutartiniai žymėjimai

	Esama	Projekto apimtis
	Esamos sijos	Dv-1.1 Durų/lango gaminio žymuo
	Naujos pertvaros	• Grindų trapas - žr. VN dalį
	Naujas silikatinių plytų mūras	1 Pastaba - žr. pastabų sąrašą
	Neremontuojamos patalpos	

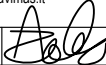
0	2024-04		Visuomenės informavimui				
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis				
Kval. patv. dok. Nr.	 Architecture Construction Engineering		"IN Ace", UAB(m.k. 300935637, Adresas: Saulėtekio al. 15, 61306 Vilnius, tel. +37063601000 info@inace.lt, www.inace.lt) 			Statinio projekto pavadinimas:	
A 2232	PV	J. Stefanovič	Mokslo paskirties pastato, Aukštaičių g. 48, Panevėžys, kapitalinio remonto projektas				
30014	PDV	R.Bučinskas					
			Dokumento pavadinimas		Laida		
			Pirmo aukšto magistralinių ir jėgos tinklų planas		0		
			M: 1 : 150				
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Panevėžio miesto savivaldybė		Dokumento žymuo: IN2406-01-TP-E-04		Lapas 1	Lačų 1	

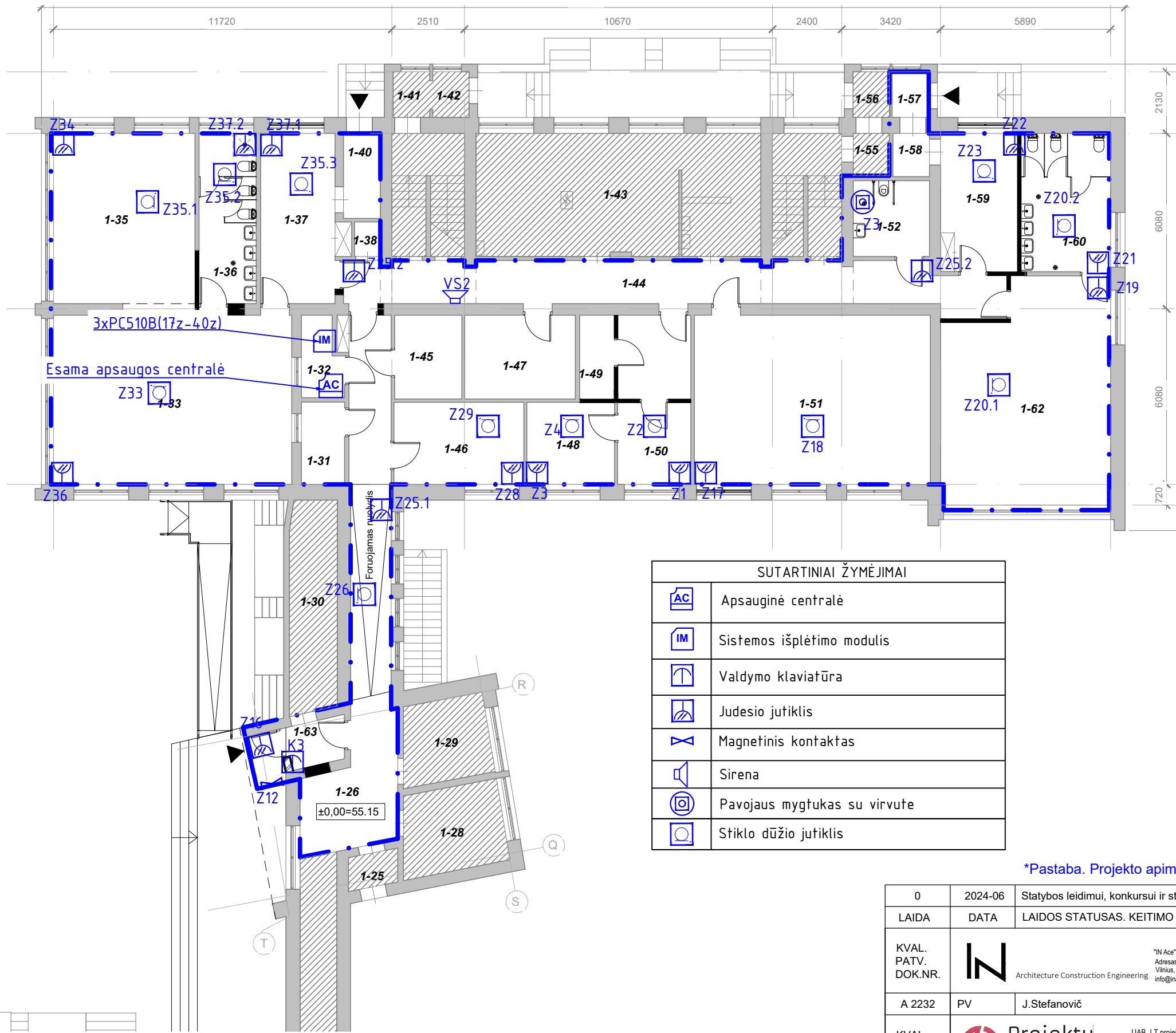


Nr.	Pavadinimas	Plotas	Perimetras
1-25	Tambūras	2.01 m ²	5.83 m
1-26	Koridorius	43.10 m ²	60.82 m
1-28	Kabinetas	10.08 m ²	12.82 m
1-29	Kabinetas	8.37 m ²	11.63 m
1-30	Ūkinė patalpa	12.06 m ²	17.84 m
1-31	Pagalbinė patalpa	4.28 m ²	8.70 m
1-32	Pagalbinė patalpa	3.68 m ²	8.72 m
1-33	Grupė	48.35 m ²	28.22 m
1-35	Miegamasis	28.91 m ²	21.60 m
1-36	Tualetas-prausykla	11.68 m ²	15.76 m
1-37	Rūbinė	15.92 m ²	18.12 m
1-38	Pagalbinė patalpa	1.08 m ²	4.20 m
1-40	Tambūras	3.78 m ²	8.46 m
1-41	Tambūras	2.06 m ²	5.80 m
1-42	Tambūras	2.04 m ²	5.78 m
1-43	Virtuvė	41.73 m ²	34.60 m
1-44	Koridorius	33.92 m ²	51.78 m
1-45	Virtuvėlė	6.76 m ²	10.46 m
1-46	Kabinetas	12.78 m ²	14.68 m
1-47	Pagalbinė pat.	11.11 m ²	13.46 m
1-48	Kabinetas	8.62 m ²	11.76 m
1-49	Sporto inventorius	3.48 m ²	8.21 m
1-50	Rabymės - poilsio zona	7.18 m ²	10.74 m
1-51	Sporto salė	47.93 m ²	28.08 m
1-52	uniWC	6.94 m ²	10.54 m
1-55	Tambūras	1.88 m ²	5.50 m
1-56	Tambūras	2.02 m ²	5.72 m
1-57	Tambūras	2.01 m ²	5.70 m
1-58	Tambūras	1.91 m ²	5.54 m
1-59	Rūbinė	12.78 m ²	14.94 m
1-60	Tualetas- prausykla	14.87 m ²	15.81 m
1-62	STEAM	42.82 m ²	27.68 m
1-63	Tambūras	3.00 m ²	7.03 m
1-64	Holas	7.35 m ²	10.87 m
Viso:		466.46 m ²	527.41 m

Iš viso pirmame aukšte (62 patalpos) **858,95 m²**

*Pastaba. Projekto apimtis pažymėta mėlynai

0	2024-06	Statybos leidimui, konkursui ir statybai			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK.NR.	 "IN Ace", UAB įm. k. 300935637. Adresas: Saulėtekio al. 15, 8138 kb., Vilnius, tel. +37063601000 info@inace.lt, www.inace.lt Architecture Construction Engineering		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastato, Aukštaičių g. 48, Panevėžys, kapitalinio remonto projektas		
A 2232	PV	J. Stefanovič			
KVAL. PATV. DOK.NR.	 UAB „LT projektų grupė“ Kaminkelio g. 19-21, Vilnius tel. +370 686 66679 www.tinkluprojektavimas.lt		DOKUMENTO PAVADINIMAS ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ DALIS Pirmo aukšto planas su elektroninių ryšių sprendiniais M 1:150		
32602	PDV	A. Zaleckas			
LT	Statytojas/Užsakovas: Panevėžio miesto savivaldybės administracija		DOKUMENTO ŽYMUO IN2406-08-TP-ER.B-02		LAPAS 1
				LAPAS	1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Apsauginė centralė
	Sistemos išplėtimo modulis
	Valdymo klaviatūra
	Judesio jutiklis
	Magnetinis kontaktas
	Sirena
	Pavojaus mygtukas su virvute
	Stiklo dūžio jutiklis

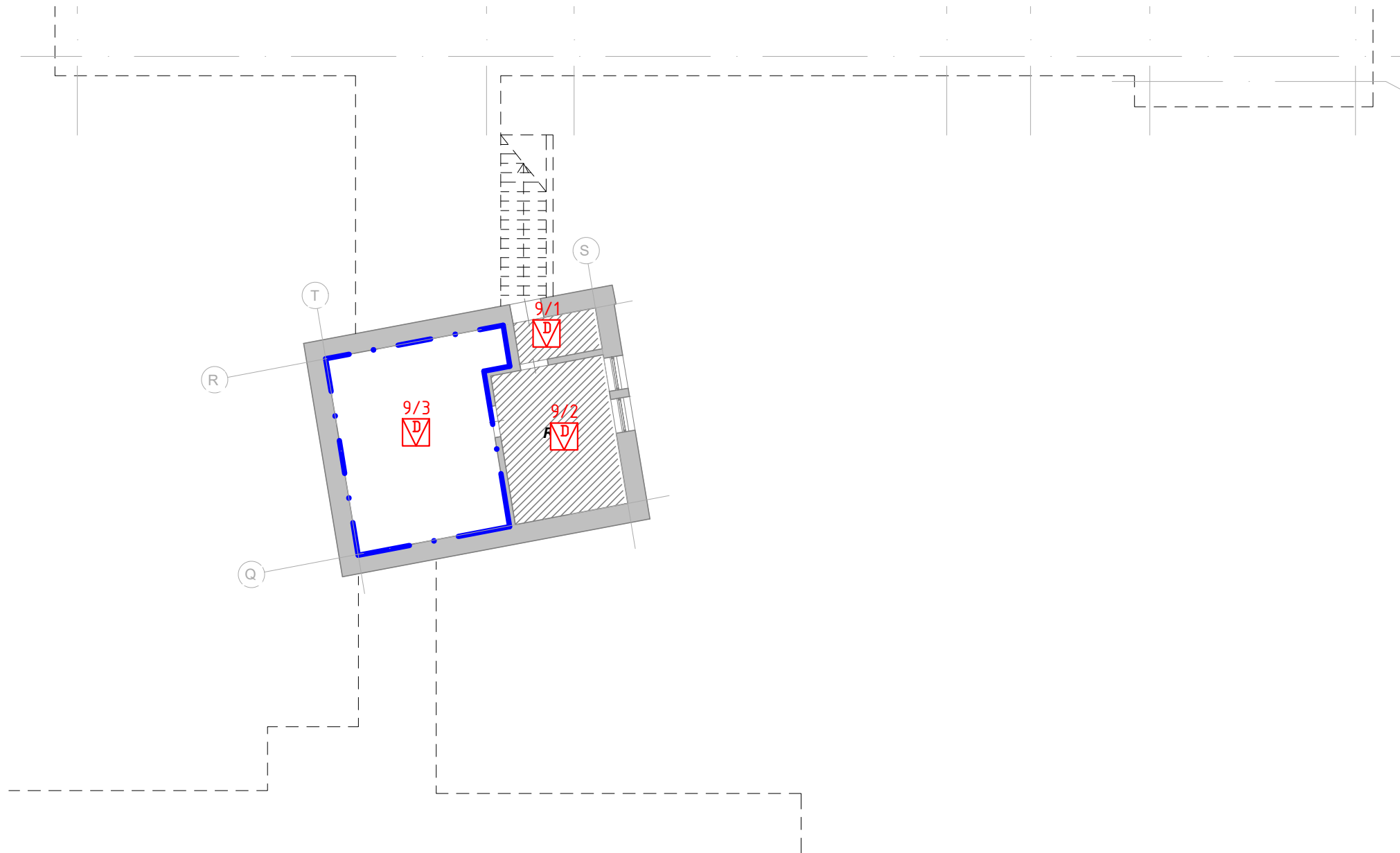
Pirmo aukšto patalpų eksplikacija

Nr.	Pavadinimas	Plotas	Perimetras
1-25	Tambūras	2.01 m ²	5.83 m
1-26	Koridorius	43.10 m ²	60.82 m
1-28	Kabinetas	10.08 m ²	12.82 m
1-29	Kabinetas	8.37 m ²	11.63 m
1-30	Ūkinė patalpa	12.06 m ²	17.84 m
1-31	Pagalbinė patalpa	4.28 m ²	8.70 m
1-32	Pagalbinė patalpa	3.68 m ²	8.72 m
1-33	Grupė	48.35 m ²	28.22 m
1-35	Miegamasis	28.91 m ²	21.60 m
1-36	Tualetas-prausykla	11.68 m ²	15.76 m
1-37	Rūbinė	15.92 m ²	18.12 m
1-38	Pagalbinė patalpa	1.08 m ²	4.20 m
1-40	Tambūras	3.78 m ²	8.46 m
1-41	Tambūras	2.06 m ²	5.80 m
1-42	Tambūras	2.04 m ²	5.78 m
1-43	Virtuvė	41.73 m ²	34.60 m
1-44	Koridorius	33.92 m ²	51.78 m
1-45	Virtuvėlė	6.76 m ²	10.46 m
1-46	Kabinetas	12.78 m ²	14.68 m
1-47	Pagalbinė pat.	11.11 m ²	13.46 m
1-48	Kabinetas	8.62 m ²	11.76 m
1-49	Sporto inventorius	3.48 m ²	8.21 m
1-50	Rabymės - poilsio zona	7.18 m ²	10.74 m
1-51	Sporto salė	47.93 m ²	28.08 m
1-52	uniWC	6.94 m ²	10.54 m
1-55	Tambūras	1.88 m ²	5.50 m
1-56	Tambūras	2.02 m ²	5.72 m
1-57	Tambūras	2.01 m ²	5.70 m
1-58	Tambūras	1.91 m ²	5.54 m
1-59	Rūbinė	12.78 m ²	14.94 m
1-60	Tualetas- prausykla	14.87 m ²	15.81 m
1-62	STEAM	42.82 m ²	27.68 m
1-63	Tambūras	3.00 m ²	7.03 m
1-64	Holas	7.35 m ²	10.87 m
Viso:		466.46 m ²	527.41 m

Iš viso pirmame aukšte (62 patalpos) **858,95 m²**

*Pastaba. Projekto apimtis pažymėta mėlynai

0	2024-06	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK.NR.		*IN Ace", UABIm.k. 300935637, Adresas: Saulėtekio al. 15, 613kab., Vilnius, tel. +37063601000 info@inace.lt, www.inace.lt	
A 2232	PV	J.Stefanovič	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
			Mokslų paskirties pastato, Aukštaičių g. 48, Panevėžys, kapitalinio remonto projektas
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB „LT projektų grupė“ Kaminkelio g. 19-21, Vilnius tel. +370 686 66679 www.tinkluprojektavimas.lt	DOKUMENTO PAVADINIMAS
32602	PDV	A. Zaleckas	APSAUGINĖS SIGNALIZACIJOS DALIS
			Pirmo aukšto planas su apsauginės signalizacijos sprendiniais bei kamerų išdėstymu
			M: 1:150
LT	Statytojas/Užsakovas: Panevėžio miesto savivaldybės administracija		DOKUMENTO ŽYMUO
			IN2406-09-TP-AS.B-03
			LAPAS
			LAPŲ
			1
			1



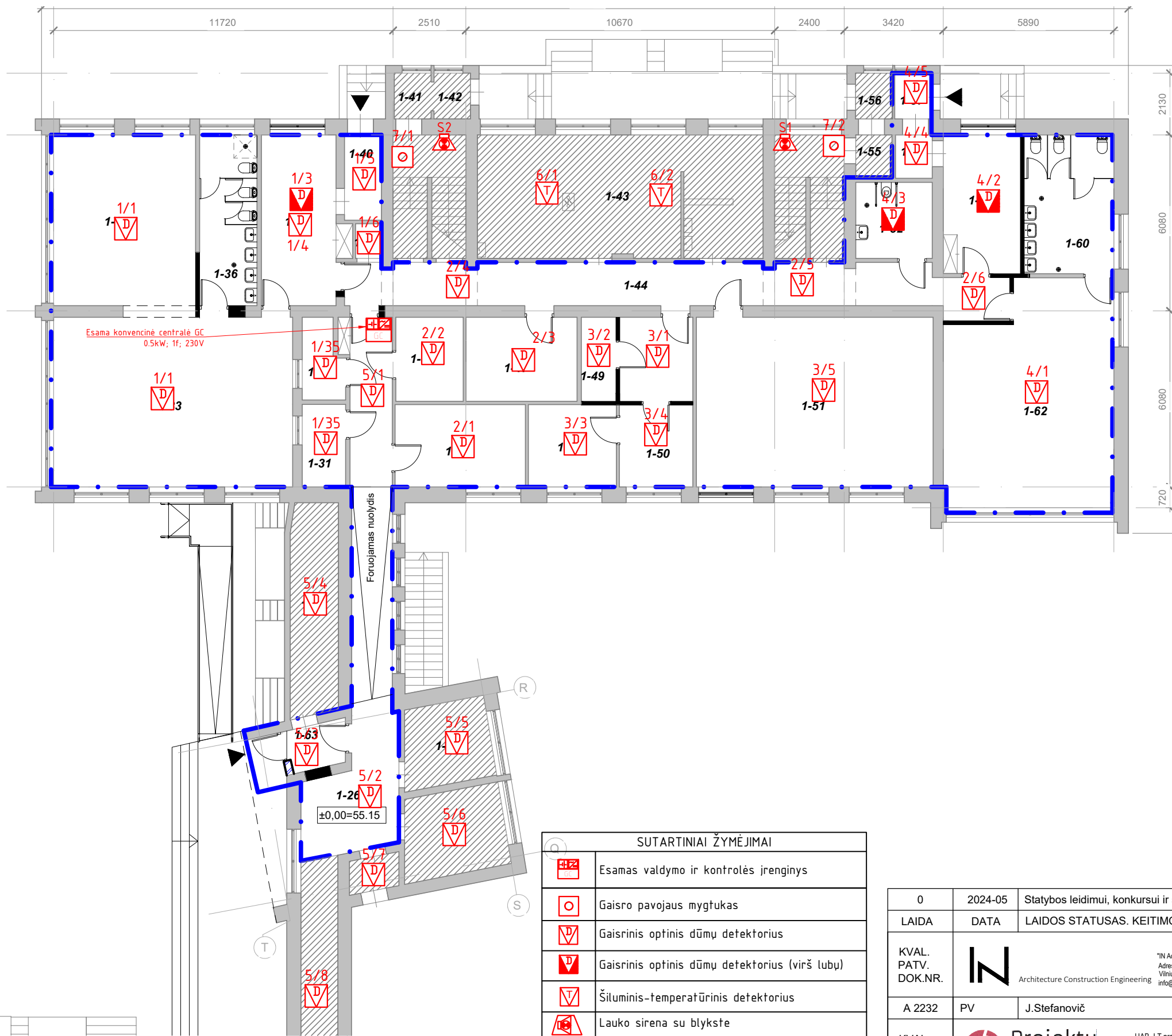
Rūsio patalpų eksplikacija

Nr.	Pavadinimas	Plotas	Perimetras
R-1	Koridorius	2.86 m²	7.18 m
R-2	Sandėlis	14.14 m²	15.19 m
R-3	Šilumos punktas	25.94 m²	21.69 m
Viso:		42.94 m²	44.06 m

Iš viso rūsio aukšte (3 patalpos) **42,83 m²**

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Esamas valdymo ir kontrolės įrenginys
	Gaisro pavojaus mygtukas
	Gaisrinis optinis dūmų detektorius
	Gaisrinis optinis dūmų detektorius (virš lubų)
	Šiluminis-temperatūrinis detektorius
	Lauko sirena su blykste
	Vidaus sirena su blykste
	Projekto apimtis, naujai projektuojami detektoriai

0	2024-05	Statybos leidimui, konkursui ir statybai			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK.NR.		"IN Ace", UABĮm.k. 300935637, Adresas: Saulėtekio al. 15, 613kab. Vilnius, tel. +37063601000 info@inace.lt, www.inace.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastato, Aukštaičių g. 48, Panevėžys, kapitalinio remonto projektas	
A 2232	PV	J.Stefanovič		DOKUMENTO PAVADINIMAS GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO DALIS Rūsio planas su gaisro detektorių išdėstymu M: 1:150	
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB „LT projektų grupė“ Kaminkelio g. 19-21, Vilnius tel. +370 686 66679 www.tinkluprojektavimas.lt			
32602	PDV	A. Zaleckas			
LT	Statytojas/Užsakovas: Panevėžio miesto savivaldybės administracija			DOKUMENTO ŽYMUO IN2406-10-TP-GSS.B-02	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1



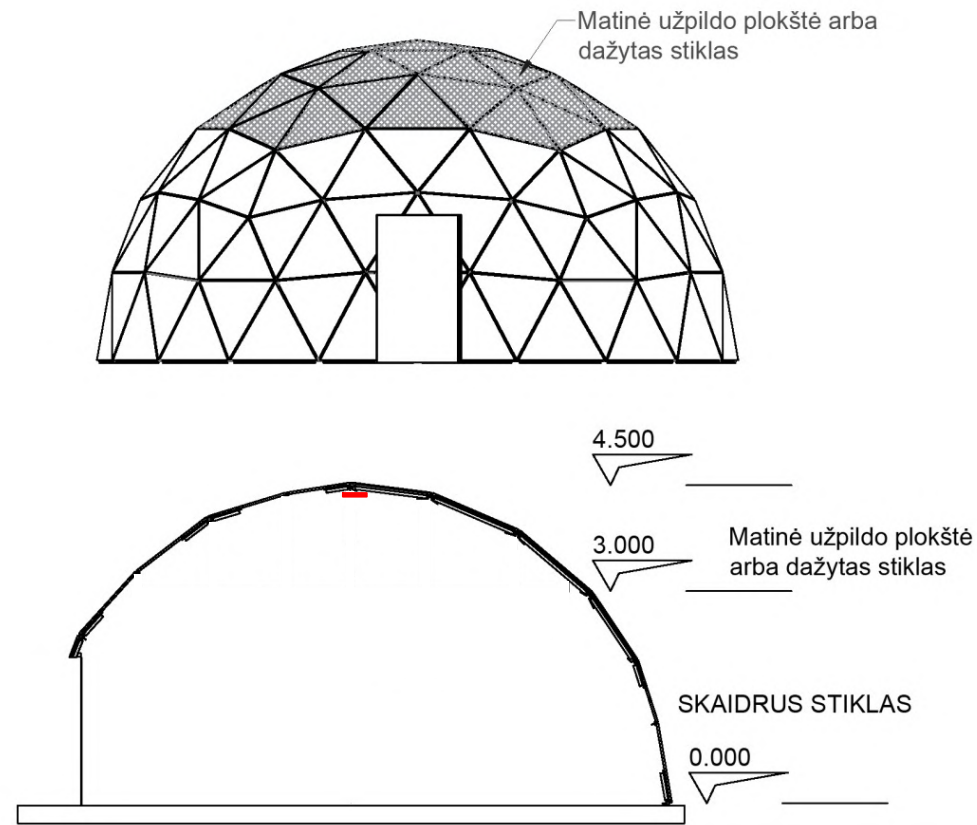
Pirmo aukšto patalpų eksplikacija

Nr.	Pavadinimas	Plotas	Perimetras
1-25	Tambūras	2.01 m ²	5.83 m
1-26	Koridorius	43.10 m ²	60.82 m
1-28	Kabinetas	10.08 m ²	12.82 m
1-29	Kabinetas	8.37 m ²	11.63 m
1-30	Ūkinė patalpa	12.06 m ²	17.84 m
1-31	Pagalbinė patalpa	4.28 m ²	8.70 m
1-32	Pagalbinė patalpa	3.68 m ²	8.72 m
1-33	Grupė	48.35 m ²	28.22 m
1-35	Miegamasis	28.91 m ²	21.60 m
1-36	Tualetas-prausykla	11.68 m ²	15.76 m
1-37	Rūbinė	15.92 m ²	18.12 m
1-38	Pagalbinė patalpa	1.08 m ²	4.20 m
1-40	Tambūras	3.78 m ²	8.46 m
1-41	Tambūras	2.06 m ²	5.80 m
1-42	Tambūras	2.04 m ²	5.78 m
1-43	Virtuvė	41.73 m ²	34.60 m
1-44	Koridorius	33.92 m ²	51.78 m
1-45	Virtuvėlė	6.76 m ²	10.46 m
1-46	Kabinetas	12.78 m ²	14.68 m
1-47	Pagalbinė pat.	11.11 m ²	13.46 m
1-48	Kabinetas	8.62 m ²	11.76 m
1-49	Sporto inventorius	3.48 m ²	8.21 m
1-50	Rabymės - poilsio zona	7.18 m ²	10.74 m
1-51	Sporto salė	47.93 m ²	28.08 m
1-52	uniWC	6.94 m ²	10.54 m
1-55	Tambūras	1.88 m ²	5.50 m
1-56	Tambūras	2.02 m ²	5.72 m
1-57	Tambūras	2.01 m ²	5.70 m
1-58	Tambūras	1.91 m ²	5.54 m
1-59	Rūbinė	12.78 m ²	14.94 m
1-60	Tualetas- prausykla	14.87 m ²	15.81 m
1-62	STEAM	42.82 m ²	27.68 m
1-63	Tambūras	3.00 m ²	7.03 m
1-64	Holas	7.35 m ²	10.87 m
Viso:		466.46 m ²	527.41 m

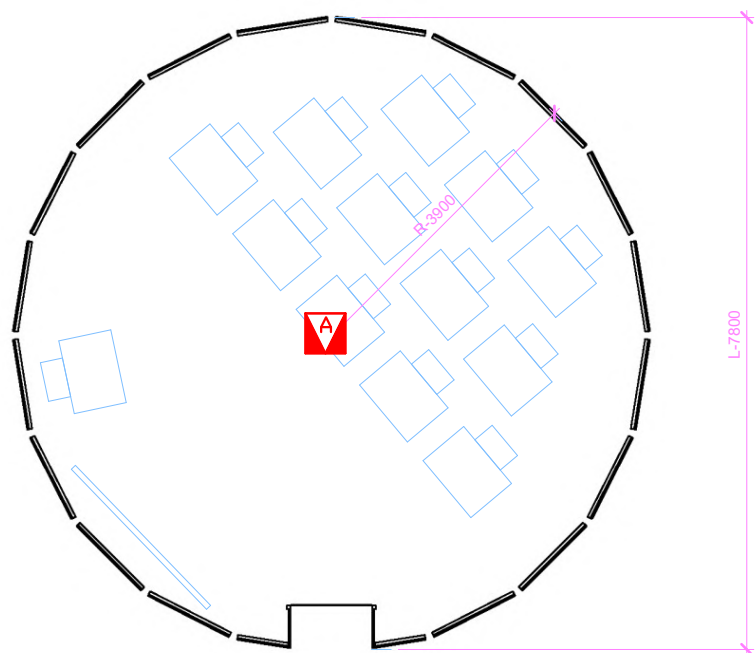
Iš viso pirmame aukšte (62 patalpos) **858,95 m²**

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Esamas valdymo ir kontrolės įrenginys
	Gaisro pavojaus mygtukas
	Gaisrinis optinis dūmų detektorius
	Gaisrinis optinis dūmų detektorius (virš lubų)
	Šiluminis-temperatūrinis detektorius
	Lauko sirena su blykste
	Vidaus sirena su blykste
	Projekto apimtis, naujai projektuojami detektoriai

0	2024-05	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK.NR.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
A 2232		Mokslų paskirties pastato, Aukštaičių g. 48, Panevėžys, kapitalinio remonto projektas	
KVAL. PATV. DOK.NR.		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
32602		GAISRO APIKIMO IR SIGNALIZAVIMO DALIS Pirmo aukšto planas su gaisro detektorių išdėstymu M: 1:150	
LT	Statytojas/Užsakovas:	DOKUMENTO ŽYMUO	
	Panevėžio miesto savivaldybės administracija	IN2406-10-TP-GSS.B-03	
		LAPAS	LAPŲ
		1	1

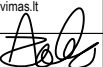


LAUKO KLASĖS PJŪVIS



LAUKO KLASĖS PLANAS

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Gaisrinis optinis dūmų detektorius (autonominis)

0	2024-05	Statybos leidimui, konkursui ir statybai					
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
KVAL. PATV. DOK.NR.	 "IN Ace", UAB(m.k. 300935637, Adresas: Saulėtekio al. 15, 61330ab., Vilnius, tel. +37063601000 info@inace.lt, www.inace.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastato, Aukštaičių g. 48, Panevėžys, kapitalinio remonto projektas			
	A 2232	PV	J.Stefanovič				
KVAL. PATV. DOK.NR.	 Projekty grupė UAB „LT projektų grupė“ Kaminkelio g. 19-21, Vilnius tel. +370 686 66679 www.tinkluprojektavimas.lt			DOKUMENTO PAVADINIMAS GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO DALIS Lauko klasės planas ir pjūvis			
	32602	PDV	A. Zaleckas				
LT	Statytojas/Užsakovas: Panevėžio miesto savivaldybės administracija			DOKUMENTO ŽYMUO IN2406-10-TP-GSS.B-04		LAPAS	LAPŲ
						1	1